

**ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL ADMINISTRADOR DE  
INFRAESTRUCTURAS FERROVIARIAS**  
CONTRATO TIPO DE SUMINISTROS Y SERVICIOS  
(Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre)

**PARTES CONTRATANTES**

ENTIDAD PÚBLICA EMPRESARIAL  
ADMINISTRADOR DE INFRAESTRUCTURAS  
FERROVIARIAS

ADJUDICATARIO: **TECNOLOGÍA DE MONTAJES Y  
MANTENIMIENTOS S.A. (TECMO, S.A.)**  
CIF: A46160701

**OBJETO DEL CONTRATO**

**Contrato nº: 3.18/22510.0087**

SUSTITUCIÓN DE EQUIPOS DE CLIMATIZACIÓN PARA GABINETES DE CIRCULACIÓN, PUESTOS DE MANDO, OFICINAS Y OTRAS DEPENDENCIAS DE LA GERENCIA DE ÁREA DE CIRCULACIÓN SUR.

**PRECIO DE ADJUDICACIÓN Y ANUALIDADES**

ANUALIDAD	TOTAL SIN IVA	IMPORTE IVA	TOTAL CON IVA
2019	9.340,82 €	1.961,57 €	11.302,39 €
2020	15.568,04 €	3.269,29 €	18.837,33 €
2021	6.227,21 €	1.307,71 €	7.534,92 €
<b>TOTAL</b>	<b>31.136,07 €</b>	<b>6.538,57 €</b>	<b>37.674,64 €</b>

La adjudicación del importe del presente contrato y su distribución en anualidades, se corresponderá con el presupuesto máximo de licitación, siendo de aplicación al contrato los precios unitarios, afectados por la baja del 10,15% ofertada por el licitador/adjudicatario. La baja ofertada en % será aplicable a todos y cada uno de los precios unitarios establecidos o mencionados en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

ADIF no se compromete al consumo total del importe adjudicado, ni al consumo previsto para cada anualidad o periodo establecido. Por ello, sólo se efectuará el pago correspondiente a la cantidad real recibida/realizada del objeto de la presente licitación/contratación.

**LUGAR Y FECHA:**

Madrid, 4 de Abril de 2019

**PARTES QUE CELEBRAN EL PRESENTE CONTRATO**

Por la entidad pública empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias con C.I.F. Q2801660H creado por la Ley 39/2003, de 17 de Noviembre, que en lo sucesivo se denominará ADIF, con domicilio en 28020-Madrid, C/ Sor Ángela de la Cruz 3:

**D. José Estrada Guijarro**, con el cargo de Director General de Circulación y Gestión de Capacidad, en nombre y representación de esta Entidad, a la que representa de conformidad con lo dispuesto en virtud de la Resolución de Presidencia de Delegación de Competencias de 20 de diciembre de 2018 (BOE 27/02/2019).

Por el Contratista:

**D. José Manuel Jaraiz Hueso**, con DNI nº: 24370296W, en nombre y representación de la empresa citada como adjudicataria en el preámbulo del presente, según poderes debidamente acreditados y que han sido incorporados al correspondiente expediente.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente para formalizar el presente contrato.

**ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS**

1. La Aprobación del expediente que se contrata, fue aprobado mediante Resolución, por un presupuesto de licitación de:

Base Imponible	31.136,07 €
Total IVA (21%)	6.538,57 €
Total con IVA	37.674,64 €
Valor estimado del contrato	31.136,07 €

2. La celebración del presente contrato, la autorización del gasto y su adjudicación definitiva fueron acordados por disposiciones administrativas que obran en el expediente tramitado al efecto.

## CLÁUSULAS DEL CONTRATO

**PRIMERA:** El objeto del presente contrato es el establecido en el encabezamiento.

**SEGUNDA:** El adjudicatario se compromete a realizar por su cuenta y riesgo el objeto del contrato al que se refiere la cláusula anterior con estricta sujeción al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y al Pliego de Prescripciones Técnicas, de acuerdo con el orden de prelación previsto.

Igualmente serán de obligado cumplimiento para el adjudicatario, cualesquiera otros documentos que sirvan de base al contrato e integren el mismo, con sujeción asimismo a las ofertas técnica y económica presentadas por el adjudicatario en la licitación, dando su plena conformidad a los referidos documentos mediante la firma del presente contrato en este acto.

**TERCERA:** La realización del objeto del presente contrato se ajustará a las prescripciones técnicas y cláusulas administrativas de los Pliegos indicados en la cláusula anterior y su documentación integradora, no pudiendo el adjudicatario, introducir modificación alguna sin autorización previa y escrita de ADIF.

**CUARTA:** El importe del contrato que figura en el cuadro portada del presente contrato, será abonado por ADIF a la firma adjudicataria con arreglo a la distribución de anualidades que igualmente se indica.

**QUINTA:** El plazo de Entrega/Vigencia del objeto es de VEINTIOCHO (28) MESES contados:

- a partir del día siguiente a la firma del contrato.  
 a partir del Acta de Inicio.

**SEXTA:** Todos los gastos derivados del presente contrato, sin excepción alguna, así como todos los tributos, tasas, arbitrios, exacciones establecidas o que se establezcan sobre el contrato o su objeto, tanto por la Administración del Estado como por las Comunidades Autónomas y Entidades Locales, serán de cuenta del adjudicatario.

**SÉPTIMA:** La Revisión de precios se ajustará a lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

**OCTAVA:** El contratista presta su conformidad al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige este contrato, firmando un ejemplar del mismo, y se somete para cuanto no se encuentre en él establecido, a los preceptos de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y disposiciones complementarias, en cuanto no se opongan a lo dispuesto en la citada Ley.

**NOVENA:** Para responder del cumplimiento de este contrato, ha sido constituida a favor de ADIF, una garantía definitiva por importe de 1.556,80 euros, según se acredita mediante resguardo de la Caja General de Depósitos que se incorpora al expediente. Esta cantidad, en su caso, incluye otras garantías complementarias o legales.

**DÉCIMA:** El presente contrato tiene carácter administrativo, siéndole de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y demás normativas aplicables en cuanto no se opongan a lo establecido en la Ley. Las cuestiones surgidas de la interpretación o cumplimiento del presente contrato serán resueltas por la Entidad Pública Empresarial Administrador de Infraestructuras Ferroviarias. Contra sus acuerdos podrá interponerse recurso contencioso-administrativo conforme a lo establecido por la Ley reguladora de dicha jurisdicción.

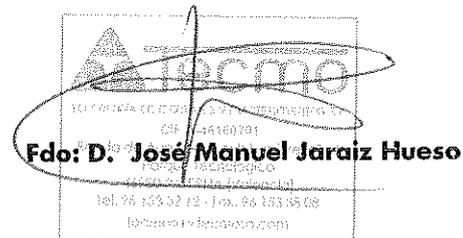
**UNDÉCIMA:** La totalidad de los folios que componen el presente documento han sido sellados y/o signados, para garantizar su autenticidad por D. Jesús M<sup>o</sup> Campo Campo, Director de Compras y Contratación, en nombre del Administrador de Infraestructuras Ferroviarias, y por el propio otorgante, en nombre del CONTRATISTA.

Por la entidad pública empresarial  
Administrador de Infraestructuras Ferroviarias

Por el Contratista



Fdo: D. José Estrada Guijarro



Fdo: D. José Manuel Jaraiz Hueso