

Ajuntament d'Algaida

INFORME ECONÒMIC SOBRE EL PREU DEL CONTRACTE D'OBRES DE LA SEPARATA INTERIOR DEL "PROJECTE DE DOTACIÓ DE SERVEIS I EXTENSIÓ INTERIOR A LA PARCEL·LA D'EQUIPAMENTS D'ES PORRASSAR D'ALGAIDA"

De conformitat amb previst a l'article 102.3 LCSP, els òrgans de contractació han de tenir cura que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte mitjançant l'estimació correcta del seu import, tenint en compte el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació i l'aplicació, si s'escau, de les normes sobre ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

Així mateix, l'article 100.2 LCSP, al regular el pressupost base de licitació, estableix que en el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació s'ha de desglossar per indicar en el plec de clàusules administratives particulars o el document regulador de la licitació els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació.

Atès l'anterior, i amb la finalitat de determinar l'adequació a preu de mercat de les obres de referència, s'han tingut en compte el pressupost i els quadres de preus del projecte d'obra, redactat per el Sr. Mateo Estrany Pieras, I.C.C.P. col·legiat nº 9522, que inclou el cost de l'obra de la separata, amb el següent resum:

- Pressupost d'execució material (PEM): 123.841,81€
- Despeses generals (13%): 16.099,44 €
- Benefici industrial (6%): 7.430,51 €
- PEM per contracte: 147.371,76 €
- IVA (21%): 30.948,07 €
- Pressupost base de licitació (PBL): 178.319,83 €

El pressupost de les obres d'aquesta separata, corresponent al Lot 1 (obra interior) comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat duu implícits tots aquells conceptes previstos a l'art. 100 LCSP i concordants.

Algaida, document signat electrònicament.

