



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **P-14**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-10-2021 a las 12:54 horas.



**Presentación de ofertas de compra de las parcelas del Parque Tecnológico de Fuente Álamo y Parque Empresarial -Lo Bolarín-, titularidad del Instituto de Fomento de la Región de Murcia.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1 EUR.

→ Importe 1,21 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rayJNTCOZbYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rayJNTCOZbYBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Instituto de Fomento de la Región de Murcia (INFO)**

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Avda. Fama, 3

→ (30003) Murcia España

→ ES620

### Contacto

→ Teléfono +34 968362826

→ Correo Electrónico [contratacion@info.carm.es](mailto:contratacion@info.carm.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Instituto de Fomento de la Región de Murcia

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

[ps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Proveedor de Información adicional

→ Instituto de Fomento de la Región de Murcia

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>

[ps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3NXfKJ0qhEtvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/11/2021 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3  
→ (30003) Murcia España

### Contacto

→ Teléfono 34968368075  
→ Correo Electrónico [contratacion@info.carm.es](mailto:contratacion@info.carm.es)

## Recepción de Ofertas

→ Instituto de Fomento de la Región de Murcia

### Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3  
→ (30003) Murcia España

### Contacto

→ Teléfono 34968362804

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/11/2021 a las 14:00

## Otros eventos

### Apertura del sobre nº DOS, Oferta económica y propuesta sujeta a evaluación posterior

→ Apertura sobre oferta técnica y económica  
→ El día 12/11/2021 a las 10:00 horas  
→ La fecha es provisional y está sujeta a cambios, se comunicará a los licitadores que en su momento presenten oferta la fecha definitiva y se publicará en el perfil de contratante.

Tipo de Acto : Público

### Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3  
→ (30003) Murcia España

### Contacto

→ Teléfono 34968368075

### Lugar

→ Sede del Instituto de Fomento de la Región de Murcia.

### Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3  
→ (30003) Murcia España

**Objeto del Contrato: Presentación de ofertas de compra de las parcelas del Parque Tecnológico de Fuente Álamo y Parque Empresarial -Lo Bolarín-, titularidad del Instituto de Fomento de la Región de Murcia.**

→ Valor estimado del contrato 1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1,21 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Declaración responsable y demás documentos de la cláusula Décima del Pliego de Condiciones.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Declaración responsable y demás documentos de la cláusula Décima del Pliego de Condiciones

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ COMPROMISO MÁXIMO DE CREACIÓN DE EMPLEO.

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 10

→ NÚMERO DE PARCELAS SOLICITADAS.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ OFERTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 45

→ PAGO AL CONTADO DEL PRECIO DE LA PARCELA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ MEMORIA DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO EMPRESARIAL SOBRE LA PARCELA.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Instituto de Fomento de la Región de Murcia**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Av. de La Fama, 3

→ (30003) Murcia España

### Contacto

→ Teléfono 34968362804

→ Correo Electrónico [contratacion@info.carm.es](mailto:contratacion@info.carm.es)

ID 0000007479104 | UUID 2021-347678 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 14 oct 2021 12:54:21:683 CEST N.Serie  
420260761547602161084001544671150331 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016