



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **31/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-07-2023 a las 14:34 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ [Directiva de aplicación](#) Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Ávila**

→ [Tipo de Administración](#) Autoridad local

→ [Actividad Principal 1](#) - Servicios públicos generales

→ [Tipo de Entidad Adjudicadora](#) Órgano de Contratación

→ [Sitio Web](#) <http://www.avila.es>

→ [Perfil del Contratante](#)

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=gDpHBVVRPnhwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico, 1

→ (05001) Ávila España

→ ES411

Contacto

→ [Teléfono](#) 920350000

→ [Correo Electrónico](#) fjsanchez@ayuntavila.com

Objeto del Contrato: Obras de regeneración urbana e inclusión social en “El Pradillo” - Fase 2 obras de reforma y adaptación del edificio de los lavaderos, todo ello en el marco de la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado (EDUSI) de Ávila, cofinanciada por el FEDER en un 50%, dentro del Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020

→ [Descripción](#) Se pretende con este contrato completar la 2ª fase de la Regeneración Urbana e Inclusión Social en la zona conocida como "El Pradillo", en la que se encuentran, entre otros, una fuente, un Colegio Público, un parque, un antiguo edificio destinado a lavaderos y la ermita del Resucitado.

→ [Valor estimado del contrato](#) 236.350,71 EUR.

→ [Presupuesto base de licitación](#)

→ [Importe](#) 285.984,36 EUR.

→ [Importe \(sin impuestos\)](#) 236.350,71 EUR.

→ [Clasificación CPV](#)

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ [Plazo de Ejecución](#)

→ 4 Mes(es)

→ [Observaciones:](#) El plazo previsto para la ejecución de la obra será cuatro meses iniciándose el plazo desde el día siguiente a la firma del acta de comprobación del replanteo

→ [Lugar de ejecución](#)

→ Se pretende con este contrato la reforma y adaptación del edificio de los antiguos lavaderos. La edificación a habilitar se encuentra situada en el parque del Pradillo.

→ [Subentidad Nacional](#) Ávila

→ [Código de Subentidad Territorial](#) ES411

Dirección Postal

→ Calle Arsenio Gutiérrez Palacios

→ (05005) AVILA España

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Fondo Europeo de Desarrollo Regional
- Descripción de Programas de Financiación EDUSI - Programa Operativo Plurirregional de España 2014-2020

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

- **SAJA CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DE SERVICIOS S.L.**
- NIF B05246400
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección de Visita

- España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 193.980 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 234.715,8 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 20230031
- Fecha de Formalización 10/07/2023

Motivación

- Motivación Entidad cuya oferta es la más económica, no incurso en baja
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 20/06/2023

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 8
- Precio de la oferta más baja 177.263,03 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 8
- Precio de la oferta más alta 232.804 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Ávila**

Dirección Postal

- Entorno de El Pradillo
- (05005) Ávila España

Contacto

- Teléfono 920354000

Proceso de Licitación

- Esta 2ª fase de la actuación consiste en el acondicionamiento interior del edificio de los antiguos lavaderos para que este espacio pueda albergar servicios municipales dependientes de los servicios sociales. Concretamente, se pretende adecuar el espacio para uso de aulas de estudio con dependencias auxiliares, totalmente accesible.

→

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/05/2023 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

- Apertura sobre oferta económica
- Según cláusula 17ª

Lugar

→ Ayuntamiento de Ávila

Dirección Postal

→ Plaza del Mercado Chico 1
→ (05001) Ávila España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Licitadores

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qC731hgUV7h%2BF6L2uCfUWg%3D%3D