



Documento de Pliegos

Número de Expediente **589/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-05-2024 a las 14:18 horas.



Enajenación de la parcela 6 del Sector I-9 de uso industrial, integrante del patrimonio municipal del suelo, por concurso.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 599.555,53 EUR.

→ Importe 725.462,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 599.555,53 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Fin plazo de garantía definitiva.
Condición 26ª del Pliego.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [PCAP ANEXO I.docx](#)

→ [PCAP ANEXO II.docx](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES230 La Rioja Parcela 6 del Sector I-9. Más información en el Informe técnico de valoración, de fecha 10 de abril de 2024, incluido como Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT). Villamediana de Iregua (La Rioja)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=LptG%2FbYq5%2BFeKgd8LfVV9g%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villamediana de Iregua**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7iq0aZ7LugoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Cándido Sarramián, 1

→ (26142) Villamediana de Iregua España

Contacto

→ Teléfono 941435133

→ Correo Electrónico

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villamediana de Iregua

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/07/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza Cándido Sarramián, 1
→ (26142) Villamediana de Iregua España

Contacto

→ Correo Electrónico
tagcontratacion@villamedianadeiregua.org

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villamediana de Iregua

Dirección Postal

→ Plaza Cándido Sarramián, 1
→ (26142) Villamediana de Iregua España

Contacto

→ Correo Electrónico
vicesecretaria@villamedianadeiregua.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/07/2024 a las 23:59
→ Observaciones: La Plataforma de Contratación del Sector Público se rige por el horario peninsular.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre B

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 31/07/2024 a las 09:00 horas
→ Apertura Sobre A y Sobre B. Condición 17ª Pliego de Condiciones Particulares

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Villamediana de Iregua

Dirección Postal

→ Plaza Cándido Sarramián, 1
→ (26142) Villamediana de Iregua España

Contacto

→ Correo Electrónico
tagcontratacion@villamedianadeiregua.org

Lugar

→ Ayuntamiento de Villamediana de Iregua

Dirección Postal

→ Pza. Cándido Sarramián 1
→ (26142) Villamediana de Iregua España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Enajenación de la parcela 6 del Sector I-9 de uso industrial, integrante del patrimonio municipal del suelo, por concurso.

→ Descripción del procedimiento

Enajenación de la parcela 6 del Sector I-9 de uso industrial, integrante del patrimonio municipal del suelo de Villamediana de Iregua (La Rioja).

→ Valor estimado del contrato 599.555,53 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 725.462,19 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 599.555,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Fin plazo de garantía definitiva. Condición 26ª del Pliego.

→ Lugar de ejecución

→ Parcela 6 del Sector I-9. Más información en el Informe técnico de valoración, de fecha 10 de abril de 2024, incluido como Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante PPT).

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

Dirección Postal

→ Polígono I-9

→ (26142) Villamediana de Iregua (La Rioja) España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 29.977,78 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Condición 11ª del Pliego.

→ No prohibición para contratar - Condición 11ª del Pliego.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Condición 11ª del Pliego.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Condición 11ª del Pliego.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

Otros - No se exige solvencia técnica o profesional.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No se exige solvencia económica o financiera.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura Sobre B
- Descripción Documentación administrativa.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura Sobre B
- Descripción Oferta económica y relativa a los criterios evaluables mediante fórmulas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 92
- Reducción del plazo de pago
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Villamediana de Iregua**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.villamedianadeiregua.org>

Dirección Postal

- Plaza Cándido Sarramián 1
- (26142) Villamediana de Iregua España

Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Villamediana de Iregua**
- Sitio Web <https://www.villamedianadeiregua.org>

Dirección Postal

- Plaza Cándido Sarramián 1
- (26142) Villamediana de Iregua España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

ID 0000013417090 | UUID 2024-000591513 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 29 May 2024 14:18:59:727 CEST N.Serie
118532041227570625545708275570863399504 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020