



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023-029-PASS**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-12-2023 a las 08:38 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración del Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.imsm.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yGlpSwmG%2BEQK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Violeta, 20
→ (28933) Móstoles España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 916641159
→ Fax +34 916641216
→ Correo Electrónico contratacion@imsm.es

Objeto del Contrato: Obras de modificación de las escaleras de salida exterior de la Promoción 50, sita en las calles Deneb 1 y Rigel 2, en Móstoles.

→ Descripción IMS es propietario de la Promoción 50, sita en las calles Deneb 1 y Rigel 2, en Móstoles. En dicha promoción de viviendas existen dos salidas a la calle por una escalera cuyos descansillos tienen un pequeño espacio cubierto que de vez en cuando se ocupa por personas no autorizadas, acumulando en esos espacios enseres y basuras que en caso de ser necesario impedirían una correcta evacuación por esas salidas. Con el fin de evitar lo anterior, se pretende instalar una puerta de acceso que impida el acceso a dichos espacios, lo que requiere unas obras para la modificación del tiro de escalera que da a dichos espacios, debiendo de acometerse las obras tal como establece el Pliego de Prescripciones Técnicas

→ Valor estimado del contrato 15.052,65 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 18.213,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 15.052,65 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45421160 - Trabajos de cerrajería y carpintería metálica.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Día(s)

→ Observaciones: 60 días hábiles que podrán reducirse hasta 40 días hábiles en función de la oferta que como criterio cualitativo presente el licitador.

→ Lugar de ejecución

→ Promoción 50 de IMS, sita en las calles Deneb 1 y Rigel 2, en Móstoles (Madrid).

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ calles Deneb 1 y Rigel 2
→ (28938) Móstoles España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

→ **Alexandru Capra**
→ Identificador empresa X4359718E
→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ C/ Plaza de la Convivencia 4
→ (28030) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 654828596
→ Correo Electrónico alex.referencia@yahoo.es

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 15.000 EUR.
→ Importe total ofertado (con impuestos) 18.150 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2023-029-PASS
→ Fecha de Formalización 21/12/2023

Contrato

→ 2023-029-PASS-Contrato.pdf
→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=24b4a49c-c5ee-4f52-827b-e9b221eb3ae2
→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 22/12/2023

Motivación

→ Motivación Oferta con mejor calidad-precio
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 28/11/2023

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Garantía Requerida Definitiva

- Importe 0 EUR.

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **INSTITUTO MUNICIPAL DE SUELO MOSTOLES SA**

Dirección Postal

- VIOLETA 20
- (28933) MÓSTOLES España

Contacto

- Teléfono +34 916641290
- Correo Electrónico contratacion@imsm.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 13/11/2023 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 13/11/2023 a las 14:00
- Observaciones: Será obligatorio que los licitadores realicen una visita previa obligatoria a la Promoción, con el fin de analizar el alcance de las obras. Información en PCAP (apartado 21 del Anexo I).

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura SOBRE ÚNICO

- Apertura sobre oferta económica
- El día 15/11/2023 a las 10:00 horas
- En PCAP

Lugar

- OFICINA DE IMS, S.A.

Dirección Postal

- VIOLETA 20
- (28933) MÓSTOLES España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio cualitativo: mejora en el plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : Menor plazo de ejecución
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Criterio económico: precio del contrato
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 90
 - Expresión de evaluación : Precio más bajo
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 90

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nX%2F7AqQeaHMad bH3CysQuQ%3D%3D