



Documento de Pliegos

Número de Expediente **C4301/2024/000018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-07-2024 a las 10:25 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Contratación del servicio de mantenimiento higiénico sanitario de instalaciones de riesgo delante la legionela en los edificios del Consell Insular de Menorca

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 348.870,18 EUR.
- **Importe** 292.390,63 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 241.645,15 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 4 Año(s)
 - **Observaciones:** Ver letra D del pliego de clausulas administrativas
- **Clasificación CPV**
 - 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.
 - 90922000 - Servicios de control de plagas.
 - 90924000 - Servicios de fumigación.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **DEUC** [legionela.xml](#)
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES533 Menorca Ver letra R del pliego de cláusulas administrativas

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español
- **Detalle de la Licitación:**
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=K0RxCpxbfMjI8aL3PRS10Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Consejo Ejecutivo del Consell Insular de Menorca (CIM)**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.cime.es/Contingut.aspx?IdPub=55825>
- **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iV4XfnDdN6c%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Plaza Biosfera 5
→ (07703) Maó España
→ ES533

→ Teléfono +34 971356264
→ Fax +34 971352483
→ Correo Electrónico contractacio@cime.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo Ejecutivo del Consell Insular de Menorca (CIM)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/08/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Biosfera 5
→ (07703) Maó España

Contacto

→ Teléfono +34 971356264
→ Fax +34 971352483
→ Correo Electrónico olga.pareja@cime.es

Recepción de Ofertas

→ Consejo Ejecutivo del Consell Insular de Menorca (CIM)

Dirección Postal

→ Plaza Biosfera 5
→ (07703) Maó España

Contacto

→ Teléfono +34 971356264
→ Fax +34 971352483
→ Correo Electrónico olga.pareja@cime.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/08/2024 a las 23:59
→ Observaciones: Treinta (30) días naturales contados desde el día que se envíe el anuncio de licitación a la Oficina de Publicaciones de la Unión Europea (art. 156.2 y 156.3 c LCSP).

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre B. Criterios evaluables mediante fórmulas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 10/09/2024 a las 08:56 horas
→ Se convocará a los integrantes de la Mesa

Proveedor de Información adicional

→ Consejo Ejecutivo del Consell Insular de Menorca (CIM)

Dirección Postal

→ Plaza Biosfera 5
→ (07703) Maó España

Contacto

→ Teléfono +34 971356264
→ Fax +34 971352483
→ Correo Electrónico olga.pareja@cime.es

Lugar

→ Sede del Consejo Insular de Menorca

Dirección Postal

→

Plaza de la Bisofera, 5
→ (07703) Maó España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura sobre A. Documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- Se convocará a los integrantes de la Mesa

Lugar

- Sede del Consejo Insular de Menorca

Dirección Postal

- Plaza de la Biosfera, num. 5
- (07703) Maó España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 29/07/2024
- Fecha de publicación 30/07/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:456476-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Contratación del servicio de mantenimiento higiénico sanitario de instalaciones de riesgo delante la legionela en los edificios del Consell Insular de Menorca

→ Descripción del procedimiento

La necesidad de esta contratación se justifica en el informe de fecha 17/06/2024 emitido por el director insular de Servicios Generales del CIM que se transcriben en el PCAP

→ Valor estimado del contrato 348.870,18 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 292.390,63 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 241.645,15 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90921000 - Servicios de desinfección y exterminio.

→ 90922000 - Servicios de control de plagas.

→ 90924000 - Servicios de fumigación.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Año(s)

→ Observaciones: Ver letra D del pliego de cláusulas administrativas

→ Lugar de ejecución

→ Ver letra R del pliego de cláusulas administrativas

→ Subentidad Nacional Menorca

→ Código de Subentidad Territorial ES533

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: 1 prórroga anual. Preaviso de 6 meses. Ver letra D del cuadro de características del contrato del PCAP.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver letra M del cuadro de características del contrato

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→

Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Inscripción en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Biocidas (ROESB), subclave "Tratamientos a terceros para la prevención y control de la legionelosis". Ver letra F.6 del cuadro de características del contrato. Se acreditará únicamente por el licitador primer clasificado cuando se le solicite. En el Sobre A de documentación administrativa deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.
- No prohibición para contratar - Deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.
- No estar incurso en incompatibilidades - Deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.

Motivos de exclusión

- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Se hace la declaración en el DEUC
- Bienes administrados por un liquidador - Se hace la declaración en el DEUC
- Quiebra - Se hace la declaración en el DEUC
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Se hace la declaración en el DEUC
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Se hace la declaración en el DEUC
- Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Se hace la declaración en el DEUC
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Se hace la declaración en el DEUC
- Corrupción - Se hace la declaración en el DEUC
- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Se hace la declaración en el DEUC
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Se hace la declaración en el DEUC
- Culpable de falta profesional grave - Se hace la declaración en el DEUC
- Insolvencia - Se hace la declaración en el DEUC
- Fraude - Se hace la declaración en el DEUC
- Acuerdo con los acreedores - Se hace la declaración en el DEUC
- Participación en una organización criminal - Se hace la declaración en el DEUC
- Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento - Se hace la declaración en el DEUC
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Se hace la declaración en el DEUC
- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Se hace la declaración en el DEUC
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Se hace la declaración en el DEUC
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Se hace la declaración en el DEUC
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Se hace la declaración en el DEUC
- Las actividades comerciales están suspendidas - Se hace la declaración en el DEUC

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Ver letra F.3 del cuadro de características del contrato. Se acreditará únicamente por el licitador primer clasificado cuando se le solicite. En el Sobre A de documentación administrativa deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Ver letra F.5 del cuadro de características del contrato. Se acreditará únicamente por el licitador primer clasificado cuando se le solicite. En el Sobre A de documentación administrativa deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de

características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver letra F.2 del cuadro de características del contrato. Se acreditará únicamente por el licitador primer clasificado cuando se le solicite. En el Sobre A de documentación administrativa deberán presentar el DEUC, de acuerdo con las instrucciones que figuran en la letra Y del cuadro de características del contrato, y en el anexo I, del pliego de cláusulas administrativas.

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura sobre A. Documentación administrativa
- Descripción Sobre A de documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura sobre B. Criterios evaluables mediante fórmulas
- Descripción Criterios evaluables mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
 - Expresión de evaluación : $P=(PM*\min)/OF$
- 2. Aplicación web
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 35
- 3. Reducción del tiempo de respuesta en avisos urgentes respecto al que prevé el PPT (no superior a 24 h)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : $P=10 \times (OF/Ofmin)$
- 4. Reducción del tiempo de respuesta en avisos ordinarios respecto al que prevé el PPT (no superior a 72 h)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : $P=10 \times (OF/Ofmin)$

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://tribunalcontratos.gob.es>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, núm. 38
→ (28020) Madrid España

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
→ Sitio Web <http://tribunalcontratos.gob.es>

Dirección Postal

→ Avenida General Perón, núm. 38
→ (28020) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Ver letra Q del cuadro de características del contrato

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No