



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2023/016661**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-02-2024 a las 12:55 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de Gestión de Infraestructuras de Castilla-La Mancha, S.A.U.**

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gicaman.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mHD7pvgoVlgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Río Cabriel, 12
→ (45007) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono 925285251
→ Fax 925255250
→ Correo Electrónico registro@gicaman.es

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento, limpieza y conserjería en el Vivero de Empresas de Talavera de la Reina (Toledo)

→ Descripción Prestación del servicio de mantenimiento, limpieza y conserjería en el Vivero de Empresas de Talavera de la Reina (Toledo), sito en la calle Calera, número 48 - 50 de dicha localidad, por plazo de un año, con posibilidad de prórroga por otro año más.

→ Valor estimado del contrato 304.169,68 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 184.022,65 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 152.084,84 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Adjudicado

Adjudicatario

→ **SERVEO SERVICIOS, S.A.U.**

→ NIF A80241789

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ AM MANTENIMIENTO (C/ QUINTANAVIDES, 21. PARQUE EMPRESARIAL VIA NORTE-EDIFICIO 5)

→ (28050) MADRID España

Contacto

→ Teléfono 915866380

→ Correo Electrónico contratacion.fse@serveo.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 136.115,93 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 164.700,28 EUR.

Motivación

→ Motivación Oferta económica más ventajosa en su conjunto

→ Fecha del Acuerdo 13/02/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: Según lo dispuesto en Ley de Contratos y Pliegos

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 3

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Consejería de Fomento de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ Sitio Web <https://www.castillalamancha.es>

Dirección Postal

→ Paseo Cristo de la Vega, S/N

→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Teléfono 925247627

→ Correo Electrónico secretariageneral.fomento@jccm.es

Proceso de Licitación

- Abierto con pluralidad de criterios
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 04/01/2024 a las 14:00
- Observaciones: Si la presentación de ofertas es electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas disponible en esta Plataforma (Información, guías de ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: elicitacion@jccm.es o a licitacionE@hacienda.gob.es

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre Ofer Eco

- Apertura sobre oferta económica
- El día 29/01/2024 a las 10:00 horas
- Criterios basados en aplicación de reglas/fórmulas y Oferta Técnica/Económica

Lugar

- Sede de GICAMAN

Dirección Postal

- C/Río Cabriel
- (45007) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre Juicios Valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 12/01/2024 a las 10:30 horas
- Criterios basados en juicios de valor

Lugar

- Sede de GICAMAN

Dirección Postal

- C/Río Cabriel
- (45007) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Sobre Adm

- Apertura sobre administrativo
- El día 05/01/2024 a las 10:00 horas
- Documentación administrativa

Lugar

- Sede GICAMAN

Dirección Postal

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 5.- Criterio objetivo cualitativo: Porcentaje destinado al suministro de repuestos y materiales fungibles empleados en las reparaciones por encima del 3% del precio del contrato (mínimo exigido)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- 6.- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
 - Expresión de evaluación : Umbral mínimo: El licitador deberá obtener un mínimo de 27,5 puntos (50%) en la valoración total obtenida en los criterios cualitativos -objetivos y subjetivos- Criterios 1 al 5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1.-Organización del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
- 2.-Planificación del servicio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- 3.- Productos, útiles y maquinaria
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 5
- 4.- Control de calidad, seguimiento del contrato e informes
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=61FV1as%2BczJ9P Lkba5eRog%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 01/12/2023
- Fecha de publicación 04/12/2023
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:733769-2023:TEXT:ES:HTML>