

## **V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

## V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>2 Demoliciones</b>				
<b>2.4 Fachadas</b>				
2.4.1	DFE011	m <sup>2</sup>	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja exterior de cerramiento de fachada, de fábrica armada, vista, formada por bloque de hormigón de 30 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de la hoja o de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,706 h		Peón ordinario construcción.	19,540 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	13,800 €
		3,000 %	Costes indirectos	14,080 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b> .....				<b>14,50 €</b>
<b>2.8 Instalaciones</b>				
2.8.1	DIS030	m	Desmontaje de bajante exterior vista de 350 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.	
	0,185 h		Peón ordinario construcción.	19,540 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	3,610 €
		3,000 %	Costes indirectos	3,680 €
<b>Precio total por m</b> .....				<b>3,79 €</b>
<b>2.14 Firmes y pavimentos</b>				
2.14.1	DMX020	m <sup>2</sup>	Demolición de pavimento exterior de hormigón armado, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica sobre camión o contenedor.	
	0,174 h		Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.	65,000 €
	0,072 h		Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	40,950 €
	0,191 h		Peón especializado construcción.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	18,120 €
		3,000 %	Costes indirectos	18,480 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b> .....				<b>19,03 €</b>

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>3 Acondicionamiento del terreno</b>				
<b>3.1 Movimiento de tierras en edificación</b>				
3.1.1	ADL015	Ud	Talado de árbol de entre 10 y 15 m de altura, de 30 a 60 cm de diámetro de tronco y copa frondosa, con motosierra y camión con cesta, con extracción del tocón.	
	3,895 h		Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,000 €
	1,489 h		Camión con cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo y 260 kg de carga máxima.	18,980 €
	0,342 h		Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	46,350 €
	0,358 h		Rodillo vibrante de guiado manual, de 700 kg, anchura de trabajo 70 cm.	8,460 €
	1,423 h		Oficial 1º jardinero.	24,280 €
	2,135 h		Ayudante jardinero.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	136,550 €
		3,000 %	Costes indirectos	139,280 €
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>143,46 €</b>
3.1.2	ADE002	m³	Excavación a cielo abierto, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, y carga a camión.	
	0,123 h		Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520 €
	0,059 h		Peón ordinario construcción.	19,540 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	5,640 €
		3,000 %	Costes indirectos	5,750 €
			<b>Precio total por m³</b>	<b>5,92 €</b>
3.1.3	ADL005	m²	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión.	
	0,024 h		Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	40,230 €
	0,011 h		Peón ordinario construcción.	19,540 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	1,180 €
		3,000 %	Costes indirectos	1,200 €
			<b>Precio total por m²</b>	<b>1,24 €</b>
<b>3.2 Red de saneamiento horizontal</b>				
3.2.1	ASD010	m	Zanja drenante con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220º en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes, con relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar. Incluso lubricante para montaje.	
	0,066 m³		Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	123,460 €
	1,020 m		Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220º en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 200 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM.	13,270 €
	0,005 kg		Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	9,970 €
	0,418 t		Grava filtrante sin clasificar.	9,500 €
	0,186 h		Oficial 1º construcción.	24,280 €
	0,372 h		Peón especializado construcción.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	37,750 €
		3,000 %	Costes indirectos	38,510 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>39,67 €</b>

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251213202020661766-Data:03/06/2024

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.2.2	ASI005	Ud	Caldereta con sumidero no sifónico extensible de PVC, S-317 "JIMTEN", de salida vertical de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 210x210 mm, color negro, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción.	
	1,000	Ud	Caldereta con sumidero no sifónico extensible de PVC, S-317 "JIMTEN", de salida vertical de 110 mm de diámetro, con rejilla plana de polipropileno de 210x210 mm, color negro.	32,070 €
	1,000	Ud	Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	0,750 €
	0,397	h	Oficial 1º fontanero.	29,210 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	44,420 €
		3,000 %	Costes indirectos	45,310 €
<b>Precio total por Ud .....</b>				<b>46,67 €</b>

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
 Promotor:  
 Situación:

## V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>4 Cimentaciones</b>				
<b>4.3 Regularización</b>				
4.3.1	CRL030	m <sup>2</sup>	Capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, de hormigón HL-150/F/20, fabricado en central y vertido desde camión, en el fondo de la excavación previamente realizada.	
	0,105 m <sup>3</sup>		Hormigón de limpieza HL-150/F/20, fabricado en central.	116,770 €
	0,009 h		Oficial 1º estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	24,280 €
	0,019 h		Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	12,860 €
		3,000 %	Costes indirectos	13,120 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>13,51 €</b>
<b>4.6 Superficiales</b>				
4.6.1	CSZ010	m <sup>3</sup>	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 50 kg/m <sup>3</sup> . Incluso armaduras de espera del pilar, alambre de atar, y separadores. KG DE HIERRO SEGÚN PLANOS DE ESTRUCTURA	
	8,000 Ud		Separador homologado para cimentaciones.	0,200 €
	50,000 kg		Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,250 €
	0,200 kg		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,640 €
	1,100 m <sup>3</sup>		Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	133,550 €
	0,107 h		Oficial 1º ferrallista.	24,280 €
	0,160 h		Ayudante ferrallista.	20,220 €
	0,121 h		Oficial 1º estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	24,280 €
	0,728 h		Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	234,840 €
		3,000 %	Costes indirectos	239,540 €
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>246,73 €</b>
4.6.2	CSZ020	m <sup>2</sup>	Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera, para zapata de cimentación, formado por tablonces de madera, amortizables en 10 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
	0,006 m <sup>3</sup>		Madera para encofrar, de 26 mm de espesor.	385,000 €
	0,100 kg		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,640 €
	0,050 kg		Puntas de acero de 20x100 mm.	3,500 €
	0,030 l		Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,980 €
	0,449 h		Oficial 1º encofrador.	24,280 €
	0,449 h		Ayudante encofrador.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	22,690 €
		3,000 %	Costes indirectos	23,140 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>23,83 €</b>
<b>4.7 Arriostramientos</b>				
4.7.1	CAV010	m <sup>3</sup>	Viga de atado de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 60 kg/m <sup>3</sup> . Incluso alambre de atar, y separadores. KG DE HIERRO SEGÚN PLANOS DE ESTRUCTURA	
	10,000 Ud		Separador homologado para cimentaciones.	0,200 €
	60,000 kg		Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,250 €
	0,480 kg		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,640 €
	1,050 m <sup>3</sup>		Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	133,550 €
	0,232 h		Oficial 1º ferrallista.	24,280 €
	0,232 h		Ayudante ferrallista.	20,220 €
	0,169 h		Oficial 1º estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	24,280 €
	0,675 h		Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	246,090 €

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			3,000 % Costes indirectos	251,010 €
				<b>7,53 €</b>
			<b>Precio total por m³ .....</b>	<b>258,54 €</b>
4.7.2	CAV020	m²	Montaje de sistema de encofrado recuperable de madera, para viga de atado, formado por tablones de madera, amortizables en 10 usos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y líquido desencofrante para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.	
	0,008 m³		Madera para encofrar, de 26 mm de espesor.	385,000 €
	0,100 kg		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,640 €
	0,050 kg		Puntas de acero de 20x100 mm.	3,500 €
	0,030 l		Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,980 €
	0,543 h		Oficial 1º encofrador.	24,280 €
	0,603 h		Ayudante encofrador.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	28,850 €
			3,000 % Costes indirectos	29,430 €
				<b>0,88 €</b>
			<b>Precio total por m² .....</b>	<b>30,31 €</b>
<b>4.8 Nivelación</b>				
4.8.1	ANE010	m²	Encachado en caja para base de solera de 20 cm de espesor, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada.	
	0,220 m³		Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	17,020 €
	0,011 h		Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	40,230 €
	0,011 h		Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390 €
	0,011 h		Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	40,080 €
	0,253 h		Peón ordinario construcción.	19,540 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	9,630 €
			3,000 % Costes indirectos	9,820 €
				<b>0,29 €</b>
			<b>Precio total por m² .....</b>	<b>10,11 €</b>
4.8.2	RSI001	m²	Solera de hormigón armado de 20 cm de espesor, para pavimento industrial o decorativo, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, extendido y vibrado mecánico mediante extendedora, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.	
	0,210 m³		Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	133,550 €
	1,200 m²		Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,330 €
	2,000 Ud		Separador homologado para soleras.	0,070 €
	0,008 h		Extendedora para pavimentos de hormigón.	75,970 €
	0,547 h		Fratasadora mecánica de hormigón.	5,070 €
	0,118 h		Oficial 1º construcción.	24,280 €
	0,118 h		Peón ordinario construcción.	19,540 €
	0,105 h		Ayudante construcción.	20,220 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	41,670 €
			3,000 % Costes indirectos	42,500 €
				<b>1,28 €</b>
			<b>Precio total por m² .....</b>	<b>43,78 €</b>

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>5 Estructuras</b>				
<b>5.1 Acero</b>				
5.1.1	EAS030	Ud	Placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, con rigidizadores y taladro central biselado, de 300x300 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 400 S de 6 mm de diámetro y 53,8 cm de longitud total.	
	10,196 kg		Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales. Trabajada y montada en taller, para colocar en obra.	1,390 €
	0,478 kg		Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 400 S, de varios diámetros.	1,450 €
	0,022 h		Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,410 €
	0,538 h		Oficial 1º montador de estructura metálica.	25,590 €
	0,538 h		Ayudante montador de estructura metálica.	21,310 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	40,170 €
		3,000 %	Costes indirectos	40,970 €
			<b>Precio total por Ud .....</b>	<b>14,17 €</b>
5.1.2	EAS040	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en pilares formados por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie HEB, acabado con imprimación antioxidante, colocado con uniones soldadas en obra.	
	1,000 kg		Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,240 €
	0,017 h		Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,410 €
	0,020 h		Oficial 1º montador de estructura metálica.	25,590 €
	0,020 h		Ayudante montador de estructura metálica.	21,310 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	2,240 €
		3,000 %	Costes indirectos	2,280 €
			<b>Precio total por kg .....</b>	<b>42,20 €</b>
5.1.3	EAV030	kg	Acero UNE-EN 10025 S275JR, en vigas formadas por piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie IPE, colocado con uniones soldadas en obra.	
	1,000 kg		Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales, acabado con imprimación antioxidante. Trabajado y montado en taller, para colocar con uniones soldadas en obra.	1,240 €
	0,020 h		Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,410 €
	0,024 h		Oficial 1º montador de estructura metálica.	25,590 €
	0,013 h		Ayudante montador de estructura metálica.	21,310 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	2,200 €
		3,000 %	Costes indirectos	2,240 €
			<b>Precio total por kg .....</b>	<b>2,35 €</b>
			<b>Precio total por kg .....</b>	<b>2,31 €</b>

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251213202020661766-Data:03/06/2024

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>6 Fachadas y particiones</b>				
<b>6.2 Fábrica no estructural</b>				
6.2.1	FFX020	m <sup>2</sup>	Hoja exterior en cerramiento de fachada, de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color blanco, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel; revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de hormigón, colocadas con mortero de alta adherencia; y formación de dinteles mediante piezas en "U" con armadura y macizado de hormigón.	
	12,600	Ud	Bloque CV de hormigón, liso hidrófugo, color blanco, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), incluso p/p de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	2,070 € <b>26,08 €</b>
	0,005	m <sup>3</sup>	Agua.	1,400 € <b>0,01 €</b>
	0,028	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	30,300 € <b>0,85 €</b>
	2,500	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, de varios diámetros.	1,250 € <b>3,13 €</b>
	0,107	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,730 € <b>0,19 €</b>
	1,012	h	Oficial 1º construcción en trabajos de albañilería.	24,280 € <b>24,57 €</b>
	0,535	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	19,540 € <b>10,45 €</b>
	3,000	%	Costes directos complementarios	65,280 € <b>1,96 €</b>
		3,000 %	Costes indirectos	67,240 € <b>2,02 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup> .....</b>				<b>69,26 €</b>

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251213202020661766-Data:03/06/2024



**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>7 Carpintería, cerrajería, vidrios y protecciones solares</b>				
<b>7.11 Puertas de uso industrial</b>				
7.11.1	LGA020	Ud	Puerta corredera sobre rail instalado en la estructura metálica, de chapa perforada tipo framex, medidas 2,50x2,70m y apertura manual. Incluido cerradura.	
	1,000	Ud	Puerta corredera suspendida para garaje, formada por chapa plegada de acero galvanizado de textura acanalada, 250x250 cm, incluso accesorios. Según UNE-EN 13241-1.	1.626,690 €
	0,463	h	Oficial 1º construcción.	24,280 €
	0,463	h	Peón ordinario construcción.	19,540 €
	1,080	h	Oficial 1º cerrajero.	29,210 €
	1,080	h	Ayudante cerrajero.	25,550 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	1.706,120 €
		3,000 %	Costes indirectos	1.740,240 €
<b>Precio total por Ud .....</b>				<b>1.792,45 €</b>

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251213202020661766-Data:03/06/2024

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
<b>9 Instalaciones</b>					
<b>9.5 Eléctricas</b>					
9.5.1	IEI040	Ud	Red eléctrica de distribución interior para los tres almacenes, con un total de 90 m <sup>2</sup> , compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado en canales protectoras de PVC rígido: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para alumbrado de emergencia; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).		
		1,000 Ud	Caja de superficie con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 1 fila de 14 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	24,320 €	24,32 €
		1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 32 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	26,830 €	26,83 €
		1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	91,270 €	91,27 €
		1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	93,730 €	93,73 €
		2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430 €	24,86 €
		1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660 €	12,66 €
		54,188 m	Canal protectora de PVC rígido, de 30x40 mm, para alojamiento de cables eléctricos, incluso accesorios. Según UNE-EN 50085-1, con grado de protección IP4X según UNE 20324.	6,240 €	338,13 €
		10,000 Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,170 €	1,70 €
		7,000 Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,210 €	1,47 €
		195,860 m	Cable unipolar ES0721-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	0,620 €	121,43 €
		3,000 Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840 €	17,52 €
		1,000 Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	8,980 €	8,98 €
		3,000 Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con tecla bipolar y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	10,590 €	31,77 €
		2,000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220 €	12,44 €
		1,000 Ud	Doble conmutador, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,160 €	11,16 €
		1,000 Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,580 €	6,58 €
		1,000 Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	20,710 €	20,71 €
		5,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220 €	31,10 €
		2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 €	2,96 €
		7,267 h	Oficial 1º electricista.	29,210 €	212,27 €
		6,888 h	Ayudante electricista.	25,550 €	175,99 €
		2,000 %	Costes directos complementarios	1.267,880 €	25,36 €
		3,000 %	Costes indirectos	1.293,240 €	38,80 €
<b>Precio total por Ud .....</b>					<b>1.332,04 €</b>

**9.11 Evacuación de aguas**

9.11.1	ISB021	m	Bajante de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de fundición gris, de 125 mm de diámetro, unión con junta elástica.		
		1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de fundición gris, de 125 mm de diámetro.	1,230 €	1,23 €

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251213202020661766-Data:03/06/2024

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
		1,000 m	Tubo de fundición gris, de 125 mm de diámetro y 4 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 877, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	31,920 € <b>31,92 €</b>
		0,651 h	Oficial 1º fontanero.	29,210 € <b>19,02 €</b>
		0,326 h	Ayudante fontanero.	25,550 € <b>8,33 €</b>
		2,000 %	Costes directos complementarios	60,500 € <b>1,21 €</b>
		3,000 %	Costes indirectos	61,710 € <b>1,85 €</b>
<b>Precio total por m .....</b>				<b>63,56 €</b>
<b>9.11.2</b>	<b>ISC020</b>	<b>m</b>	<b>Canalón oculto situado en la zona intermedia del faldón, de plancha de plomo laminado de 3,00 mm de espesor, conformada "in situ", de 1250 mm de desarrollo, con uniones soldadas, fijado con clavos sobre cajeadado de ladrillo cerámico hueco doble, de 12 cm de espesor.</b>	
		33,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble Castellano H6, para revestir, 24x12x7,9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,210 € <b>6,93 €</b>
		0,016 m³	Agua.	1,400 € <b>0,02 €</b>
		0,090 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250 € <b>2,90 €</b>
		1,100 m²	Plancha de plomo laminado de 3 mm de espesor, para formación de canalón oculto en cubierta inclinada.	52,110 € <b>57,32 €</b>
		4,000 Ud	Clavos de acero galvanizado de 3 mm de diámetro y 50 mm de longitud, con junta estanca de plomo, para fijación de de piezas conformadas "in situ" en canalón oculto.	0,090 € <b>0,36 €</b>
		0,200 kg	Emulsión asfáltica no iónica, tipo ED según UNE 104231.	2,420 € <b>0,48 €</b>
		0,106 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,410 € <b>0,36 €</b>
		0,343 h	Oficial 1º construcción.	24,280 € <b>8,33 €</b>
		0,343 h	Ayudante construcción.	20,220 € <b>6,94 €</b>
		0,446 h	Peón ordinario construcción.	19,540 € <b>8,71 €</b>
		0,114 h	Oficial 1º aplicador de productos impermeabilizantes.	24,280 € <b>2,77 €</b>
		0,114 h	Ayudante aplicador de productos impermeabilizantes.	20,220 € <b>2,31 €</b>
		2,000 %	Costes directos complementarios	97,430 € <b>1,95 €</b>
		3,000 %	Costes indirectos	99,380 € <b>2,98 €</b>
<b>Precio total por m .....</b>				<b>102,36 €</b>

**Proyecto:** AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
**Promotor:**  
**Situación:**

**V Presupuesto: Anejo de justificación de precios**

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>10 Aislamientos e impermeabilizaciones</b>				
<b>10.5 Impermeabilizaciones</b>				
10.5.1	NIS011	m <sup>2</sup>	Impermeabilización de solera en contacto con el terreno, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación del mismo con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, (150 g/m <sup>2</sup> ), lista para verter el hormigón de la solera.	
	0,007 m <sup>3</sup>		Agua.	1,400 €
	0,038 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250 €
	0,500 kg		Emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, según UNE 104231.	1,380 €
	1,100 m <sup>2</sup>		Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-48-FP, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4,8 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida. Según UNE-EN 13707.	7,070 €
	0,500 m		Banda de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30-FP, de 33 cm de anchura, acabada con film plástico termofusible en ambas caras.	1,850 €
	1,100 m <sup>2</sup>		Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 1,88 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 1,49 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 40 mm, resistencia CBR a punzamiento 0,3 kN y una masa superficial de 150 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13252.	0,450 €
	0,259 h		Oficial 1º aplicador de láminas impermeabilizantes.	24,280 €
	0,259 h		Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	20,220 €
	0,118 h		Peón ordinario construcción.	19,540 €
	2,000 %		Costes directos complementarios	24,980 €
		3,000 %	Costes indirectos	25,480 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup> .....</b>				<b>26,24 €</b>

Còpia electrònica autèntica de document en paper-CSV:15251213202020661766-Data:03/06/2024

Proyecto: AMPLIACION ALMACÉN COSTA I LLOBERA  
 Promotor:  
 Situación:

V Presupuesto: Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
<b>11 Cubiertas</b>					
<b>11.2 Inclinadas</b>					
11.2.1	QUM020	m <sup>2</sup>	Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 30 mm de espesor y 1150 mm de anchura, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de lana de roca de densidad media 145 kg/m <sup>3</sup> , y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 200 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich.		
	1,130	m <sup>2</sup>	Panel sándwich aislante de acero, para cubiertas, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 30 mm de espesor y 1150 mm de anchura, formado por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de lana de roca de densidad media 145 kg/m <sup>3</sup> , y accesorios.	36,920 €	41,72 €
	1,000	Ud	Kit de accesorios de fijación, para paneles sándwich aislantes, en cubiertas inclinadas.	1,080 €	1,08 €
	2,100	m	Cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich.	2,210 €	4,64 €
	0,070	kg	Pintura antioxidante de secado rápido, a base de resinas, pigmentos de aluminio con resistencia a los rayos UV y partículas de vidrio termoendurecido, con resistencia a la intemperie y al envejecimiento, repelente del agua y la suciedad y con alta resistencia a los agentes químicos; para aplicar con brocha, rodillo o pistola.	1,130 €	0,08 €
	0,104	h	Oficial 1º montador de cerramientos industriales.	25,590 €	2,66 €
	0,104	h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	21,310 €	2,22 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	52,400 €	1,05 €
		3,000 %	Costes indirectos	53,450 €	1,60 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup> .....</b>					<b>55,05 €</b>

**11.5 Remates**

11.5.1	HRF040	m	Fiola prefabricada de hormigón de color gris, para cubrición de muros, en piezas de 500x150x50 mm, con goterón, recibida con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-10, y rejuntado entre piezas y, en su caso, de las uniones con los muros con mortero de juntas especial para prefabricados de hormigón. Incluso protector hidrófugo en base acuosa, para tratamiento superficial hidrofugante.		
	1,100	m	Albardilla prefabricada de hormigón de color gris, para cubrición de muros, en piezas de 500x150x50 mm, con goterón, y anclaje metálico de acero inoxidable en su cara inferior.	6,440 €	7,08 €
	0,006	m <sup>3</sup>	Agua.	1,400 €	0,01 €
	0,007	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,27 €
	0,011	kg	Mortero de juntas para prefabricados de hormigón y piedra artificial, compuesto de cemento, áridos, pigmentos y aditivos especiales.	2,470 €	0,03 €
	0,375	l	Protector hidrófugo en base acuosa, incoloro, autolimpiante, repelente del agua y la suciedad, para tratamiento superficial hidrofugante, para aplicar con brocha sobre superficies de piedra natural o piedra artificial.	9,400 €	3,53 €
	0,408	h	Oficial 1º construcción.	24,280 €	9,91 €
	0,432	h	Peón ordinario construcción.	19,540 €	8,44 €
	2,000	%	Costes directos complementarios	29,270 €	0,59 €
		3,000 %	Costes indirectos	29,860 €	0,90 €
<b>Precio total por m .....</b>					<b>30,76 €</b>