

PERSONASYCIUDAD, S.A.U.

INFORME FE DE ERRATAS EN PCAP 2_2024

A continuación, se detallan los errores que figuran en el PCAP que deben ser tenidos en cuenta para presentar sus ofertas por lo licitadores:

a) PAGINA 46 ANEXO 1. OBJETO Y CARACTERISTICAS DEL CONTRATO.

VARIANTES O MEJORAS:	Variantes, NO. Mejoras, NO.
----------------------------	--------------------------------

En el apartado de Variantes o mejoras, las Mejoras son NO. Tal y como se especifica en el Anexo 2. Documentación y valoración relativa a los criterios de adjudicación.

Punto 2.2 mejoras valoradas ofertadas: No proceden.

b) PAGINA 61 ANEXO 2. Punto 2.1 OFERTA ECONÓMICA.

En la fórmula consignada en PCAP se ha detectado un error material, puesto que en lugar de multiplicar por 15, deben multiplicar por 36.

La oferta económica tendrá un máximo 36 puntos y será ponderada conforme a la fórmula siguiente:

Puntuación = 36 x [(PL - OEE) / (PL - OEN)]

Siendo:

PL = Presupuesto de licitación

OEE= Oferta de cada licitador, IVA incluido

OEN= Oferta más económica, IVA incluido

c) ANEXO 3. MODELO DE OFERTA ECONÓMICA

Se incorpora al presente informe el Anexo 3, en el cual se habilita una casilla del subtotal de la Ejecución Material de los edificios 22 y 7.

Personas y Ciudad, S.A.U.



PERSONASYCIUDAD, S.A.U.

Anexo 3. MODELO DE OFERTA ECONÓMICA

EXPEDIENTE: ___/_____

Objeto del Contrato: _____

D/Dª _____, con DNI número _____ en nombre (propio o de la empresa que representa), con CIF/NIF _____ y domicilio a efectos de notificaciones en _____, Calle _____, número _____, CP _____, enterado de la publicación del anuncio de licitación y de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidas en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas del procedimiento seguido para la adjudicación del contrato de OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LOS BLOQUES A Y B (EDIFICIOS 22 Y 7 RESPECTIVAMENTE) DE LA URBANIZACIÓN NIZA EN EL MARCO DEL ENCARGO DE GESTIÓN DEL ERRP DE LOS BARRIOS NIZA Y NAVARREGUI,

EXPONE

PRIMERO: Que enterado de las condiciones y requisitos que se exigen para la contratación de

(Expediente nº _____), los acepta y se compromete a la ejecución en su totalidad, con estricta sujeción a los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas particulares, y a tal fin presenta la siguiente oferta:

A) OFERTA ECONÓMICA:

Ejecución Material Total Edificio 22 c/Gadea 23, Urb. Niza 21 – Bloque A	
13% de gastos generales + 6% de beneficio industrial	

Ejecución Material Total Edificio 7 c/Gadea 23, Urb. Niza 23 – Bloque B	
13% de gastos generales + 6% de beneficio industrial	

Subtotal Ejecución Material Total Edificio 22 y 7 Niza	
Subtotal Edificios 22 y 7, 13% de gastos generales + 6% de beneficio industrial	
total ejecución por contrata	
IVA 10%	
precio ofertado (con IVA) en cifras y letras	



PERSONASYCIUDAD, S.A.U.

B) PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

NÚMERO DE SEMANAS DE EJECUCIÓN DE
OBRAS del Edificio 22 c/Gadea 23, Urb. Niza 21 –
Bloque A

NÚMERO DE SEMANAS DE EJECUCIÓN DE
OBRAS del Edificio 7 c/Gadea 23, Urb. Niza 23 –
Bloque B

NÚMERO DE SEMANAS DE EJECUCIÓN TOTAL DE LAS OBRAS

SEGUNDO: Que en la elaboración de la oferta se han tenido en cuenta las obligaciones, impuestas por disposiciones vigentes en el territorio en que va a ejecutarse el contrato, relativas a la fiscalidad, a la protección del medio ambiente, y a la protección del empleo, condiciones laborales y prevención de riesgos laborales y a la obligación de contratar a un número o porcentaje específico de personas con discapacidad que sean aplicables a los servicios prestados durante la ejecución del contrato (especificándose esta última en la Declaración responsable redactada conforme al modelo contenido en el Anexo 5 del pliego de cláusulas administrativas particulares).

(Firma electrónica).

