

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO PARA REDUCCIÓN DEL EFECTO ISLA DE CALOR EN EL MERCADO DE PLAZA PAVÍA (ALMERÍA)

(EXPTE. C-20/2023)

TOMO III MEDICIÓN Y PRESUPUESTOS



Promotor: **EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ALMERÍA**

JAVIER PEÑA ARQUITECTOS SLP

Javier Peña Alcalde
arquitecto



JULIO DE 2024

III. MEDICIÓN Y PRESUPUESTOS



1. MEDICIÓN Y PRESUPUESTO

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS										
01.01	<p>Ud Desmontaje de toldo.</p> <p>Desmontaje de toldo de de 3 a 6 m² de superficie, situado en fachada y fijado al paramento mediante atornillado, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, incluido el transporte hasta almacén municipal, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión y transporte hasta almacén municipal del toldo recuperado., Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.</p>									
	Toldos en puestos						22	22,000		
								22,000	43,07	947,54
01.02	<p>m² Demolición de cubierta plana no transitable, ventilada, autoprot</p> <p>Demolición de cubierta plana no transitable, ventilada, autoprottegida, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de todas las capas que componen la cubierta, incluyendo la formación de pendientes con tabiques aligerados y la demolición de los sumideros.</p> <p>Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>									
	En cajeadado placas de anclaje	10	1,000	1,000			10,000			
								10,000	17,72	177,20
TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS.....									1.124,74	

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 ENTOLDADO									
02.01	<p>Ud Placa de anclaje al paramento, para fijación de toldo de vela te</p> <p>Placa de anclaje al paramento, de acero galvanizado, de 400x400 mm y 10 mm de espesor y 4 cartelas, para fijación de toldo de vela tensada mediante anclaje químico con varilla roscada y adherida al soporte con mortero de resina. Incluso pletinas para fijación mediante anclaje químico en elemento de hormigón con varillas roscadas y resina y cartelas según detalle de planos e instrucciones de la dirección de obra</p> <p>Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Resolución de las uniones al paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	10					10,000		
							10,000	184,06	1.840,60
02.02	<p>Ud Mástil para toldo de vela tensada.</p> <p>Mástil de H hasta 1000 mm de altura, de perfil hueco redondo de acero galvanizado de 120 mm de diámetro y 3 mm de espesor, soldado formando un ángulo de 75° a placa de anclaje de 400x400 mm y 10 mm de espesor con pernos para fijación al soporte.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base soporte.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación del mástil a la base soporte.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	18					18,000		
							18,000	239,24	4.306,32
02.03	<p>m Sistema de cables tensados para anclaje en forjado.</p> <p>Sistema de cables tensados compuesto cable de acero inoxidable trenzado, tensor regulable, con un punto de unión entre cada poste y su cable, fijado con anclaje mecánico sobre superficie plana horizontal, mediante varilla roscada y resina hasta forjado de cubierta; cable de acero inoxidable trenzado. Incluso taladros y tacos de fijación, accesorios y material auxiliar. Totalmente montado y probado, sin incluir la repercusión del andamio ni afectar a la estabilidad del elemento.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo. Ejecución de los taladros. Instalación del soporte para cables. Colocación de los enganches en los postes. Fijación de los cables a los enganches.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	36	1,000				36,000		
							36,000	17,29	622,44
02.04	<p>Ud Toldo de vela tensada.</p> <p>Toldo de vela tensada, de 35 m² de superficie, formado por lona microperforada de tejido transpirable, de polietileno de alta densidad, de forma triangular, con una masa superficial de 320 g/m², corte radial con costuras de alta resistencia y refuerzos en perímetro y esquinas.</p> <p>Incluye: Fijación del toldo de vela tensada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	8				8,000			
02.05	<p>Ud Kit de accesorios para fijación de toldo de vela tensada.</p> <p>Kit de accesorios de acero galvanizado, para la fijación a el mástil del toldo de vela tensada. Incluye: Montaje de los accesorios. Tensado del toldo de vela. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						8,000	2.834,60	22.676,80



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		24				24,000			
							24,000	62,00	1.488,00
TOTAL CAPÍTULO 02 ENTOLDADO									30.934,16

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 IMPERMEABILIZACIONES									
03.01	<p>m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo</p> <p>Cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo convencional, pendiente del 1% al 15%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de lana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm de espesor; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalmente adherida con soplete.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la impermeabilización.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.</p>	10	1,300	1,300		16,900			
							16,900	67,19	1.135,51
03.02	<p>Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con sop</p> <p>Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo convencional con con soporte metálico circular, realizando un solape en el soporte alrededor del soporte, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	18				18,000			
							18,000	29,64	533,52
03.03	<p>Ud Refuerzo de impermeabilización de anclaje metálico en cubierta.</p> <p>Refuerzo de impermeabilización de anclaje metálico en cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo convencional con con anclaje de tensor metálico, formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.</p>								

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.								
	En tensores a mástiles	36				36,000			
							36,000	19,55	703,80
TOTAL CAPÍTULO 03 IMPERMEABILIZACIONES									2.372,83



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 VARIOS									
04.01	Ud Reparaciones en elementos existentes								
	Partida alzada que contempla aquellas posibles reparaciones menores de elementos existentes que puedan verse afectados por la obra de retirada de toldos existentes o la vinstalación de los toldos ve- la en las barracas del mercado como puedan ser rotura de piezas de revestimiento, canales de reco- gida de sgua, revestimientos, etc	1				1,000			
							1,000	2.218,11	2.218,11
	TOTAL CAPÍTULO 04 VARIOS								2.218,11

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS										
05.01	<p>Ud Transporte de residuos inertes con contenedor.</p> <p>Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluye servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p> <p>Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1					1,000			
								1,000	174,92	174,92
05.02	<p>Ud Canon de vertido por entrega de contenedor con residuos inertes</p> <p>Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte.</p> <p>Incluye: Nada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1					1,000			
								1,000	125,77	125,77
TOTAL CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS									300,69	



PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.01	CAPÍTULO 06 CONTROL DE CALIDAD Ud Conjunto de pruebas y ensayos. Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente, con arreglo a lo dispuesto en el Plan de control de proyecto. Criterio de valoración económica: Criterio de medición de proyecto: Pruebas y ensayos a realizar, según documentación del Plan de control de calidad. (coste repercutido en el resto de partidas)	1				1,000			
							1,000	0,01	0,01
	TOTAL CAPÍTULO 06 CONTROL DE CALIDAD								0,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 SEGURIDAD Y SALUD									
07.01	u Seguridad y Salud en obra de instalación urbana.								
	Partida alzada que contempla todas las medidas de seguridad y salud en obra de instalación de elementos textiles, en base a lo establecido en el Plan de Seguridad y salud redactado por la empresa constructora sobre el Estudio Básico de Seguridad y Salud del proyecto, aprobado por el coordinador de Seguridad de la obra. Se incluyen todos los equipos y medidas de protección individuales y colectivos de todas las fases de la obra, y que serán definidos y pormenorizados en el correspondiente plan de seguridad específico de la obra.						1,000	880,57	880,57
	TOTAL CAPÍTULO 07 SEGURIDAD Y SALUD.....								880,57
	TOTAL								37.831,10



2. RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	ACTUACIONES PREVIAS	1.124,74	2,97
2	ENTOLDADO.....	30.934,16	81,77
3	IMPERMEABILIZACIONES.....	2.372,83	6,27
4	VARIOS	2.218,11	5,86
5	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	300,69	0,79
6	CONTROL DE CALIDAD.....	0,00	0,00
7	SEGURIDAD Y SALUD	880,57	2,33
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		37.831,10	
	13,00 % Gastos generales.....	4.918,04	
	6,00 % Beneficio industrial.....	2.269,87	
SUMA DE G.G. y B.I.		7.187,91	
	21,00 % I.V.A.....	9.453,99	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		54.473,00	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		54.473,00	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS

En Almería, a julio de 2024.

El arquitecto

Javier Peña Alcalde
Javier Peña Arquitectos SLP



3. CUADRO DE PRECIOS 1

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

01.01	Ud	Desmontaje de toldo.	43,07
-------	----	-----------------------------	-------

Desmontaje de toldo de de 3 a 6 m² de superficie, situado en fachada y fijado al paramento mediante atomillado, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, incluido el transporte hasta almacén municipal, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.

Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.

Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar.

Carga manual del material a reutilizar sobre camión y transporte hasta almacén municipal del toldo.

Recuperado, Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.

CUARENTA Y TRES EUROS con SIETE CÉNTIMOS

01.02	m ²	Demolición de cubierta plana no transitable, ventilada, autoprot	17,72
-------	----------------	---	-------

Demolición de cubierta plana no transitable, ventilada, autoprottegida, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de todas las capas que componen la cubierta, incluyendo la formación de pendientes con tabiques aligerados y la demolición de los sumideros.

Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.

DIECISIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 ENTOLDADO			
02.01	Ud	<p>Placa de anclaje al paramento, para fijación de toldo de vela te</p> <p>Placa de anclaje al paramento, de acero galvanizado, de 400x400 mm y 10 mm de espesor y 4 cartelas, para fijación de toldo de vela tensada mediante anclaje químico con varilla roscada y adherida al soporte con mortero de resina. Incluso pletinas para fijación mediante anclaje químico en elemento de hormigón con varillas roscadas y resina y cartelas según detalle de planos e instrucciones de la dirección de obra.</p> <p>Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Resolución de las uniones al paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	184,06
			CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS con SEIS CÉNTIMOS
02.02	Ud	<p>Mástil para toldo de vela tensada.</p> <p>Mástil de hasta 1000 mm de altura, de perfil hueco redondo de acero galvanizado de 120 mm de diámetro y 3 mm de espesor, soldado formando un ángulo de 75° a placa de anclaje de 400x400 mm y 10 mm de espesor con pernos para fijación al soporte.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base soporte.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación del mástil a la base soporte.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	239,24
			DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS
02.03	m	<p>Sistema de cables tensados para anclaje en forjado.</p> <p>Sistema de cables tensados compuesto cable de acero inoxidable trenzado, tensor regulable, con un punto de unión entre cada poste y su cable, fijado con anclaje mecánico sobre superficie plana horizontal, mediante varilla roscada y resina hasta forjado de cubierta; cable de acero inoxidable trenzado. Incluso taladros y tacos de fijación, accesorios y material auxiliar. Totalmente montado y probado, sin incluir la repercusión del andamio ni afectar a la estabilidad del elemento.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo. Ejecución de los taladros. Instalación del soporte para cables. Colocación de los enganches en los postes. Fijación de los cables a los enganches.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	17,29
			DIECISIETE EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS
02.04	Ud	<p>Toldo de vela tensada.</p> <p>Toldo de vela tensada, de 35 m² de superficie, formado por lona microperforada de tejido transpirable, de polietileno de alta densidad, de forma triangular, con una masa superficial de 320 g/m², corte radial con costuras de alta resistencia y refuerzos en perímetro y esquinas.</p> <p>Incluye: Fijación del toldo de vela tensada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2.834,60
			DOS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS
02.05	Ud	<p>Kit de accesorios para fijación de toldo de vela tensada.</p> <p>Kit de accesorios de acero galvanizado, para la fijación a el mástil del toldo de vela tensada.</p>	62,00

javier peña arquitectos SLP B04030789 C/Rueda López, 12 5ºB 04004 Almería

proyectos@jparq.es

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

Incluye: Montaje de los accesorios. Tensado del toldo de vela.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

SESENTA Y DOS EUROS

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 IMPERMEABILIZACIONES			
03.01	m ²	<p>Cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo</p> <p>Cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo convencional, pendiente del 1% al 15%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de lana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm de espesor; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalmente adherida con soplete.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.</p> <p>Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la impermeabilización.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.</p>	67,19
			SESENTA Y SIETE EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS
03.02	Ud	<p>Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con sop</p> <p>Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo convencional con soporte metálico circular, realizando un solape en el soporte alrededor del soporte, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	29,64
			VEINTINUEVE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
03.03	Ud	<p>Refuerzo de impermeabilización de anclaje metálico en cubierta.</p> <p>Refuerzo de impermeabilización de anclaje metálico en cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo convencional con con anclaje de tensor metálico, formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo.</p>	19,55

javier peña arQuitectos SLP B04030789 C/Rueda López, 12 5ºB 04004 Almería

proyectos@jparq.es

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CAPÍTULO 04 VARIOS

04.01	Ud	Reparaciones en elementos existentes	2.218,11
-------	----	--------------------------------------	----------

Partida alzada que contempla aquellas posibles reparaciones menores de elementos existentes que puedan verse afectados por la obra de retirada de toldos existentes o la vinstalación de los toldos vela en las barracas del mercado como puedan ser rotura de piezas de revestimiento, canales de recogida de sgua, revestimientos, etc

DOS MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS con ONCE
CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 GESTIÓN DE RESIDUOS			
05.01	Ud	<p>Transporte de residuos inertes con contenedor.</p> <p>Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p> <p>Incluye: Carga a camión del contenedor. Transporte de residuos de construcción a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente transportadas según especificaciones de Proyecto.</p>	174,92
			CIENTO SETENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
05.02	Ud	<p>Canon de vertido por entrega de contenedor con residuos inertes</p> <p>Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el servicio de entrega, el alquiler, la recogida en obra del contenedor ni el transporte.</p> <p>Incluye: Nada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente entregadas según especificaciones de Proyecto.</p>	125,77
			CIENTO VEINTICINCO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CAPÍTULO 06 CONTROL DE CALIDAD

06.01	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos.	0,00
-------	----	--------------------------------	------

Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente, con arreglo a lo dispuesto en el Plan de control de proyecto..

Criterio de valoración económica:

Criterio de medición de proyecto: Pruebas y ensayos a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

CERO EUROS con CERO CÉNTIMOS

CUADRO DE PRECIOS 1

PROYECTO DE INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
--------	----	---------	--------

CAPÍTULO 07 SEGURIDAD Y SALUD

07.01	u	Seguridad y Salud en obra de instalación urbana.	880,57
-------	---	--	--------

Partida alzada que contempla todas las medidas de seguridad y salud en obra de instalación de elementos textiles, en base a lo establecido en el Plan de Seguridad y salud redactado por la empresa constructora sobre el Estudio Básico de Seguridad y Salud del proyecto, aprobado por el coordinador de Seguridad de la obra. Se incluyen todos los equipos y medidas de protección individuales y colectivos de todas las fases de la obra, y que serán definidos y pormenorizados en el correspondiente plan de seguridad específico de la obra.

OCHOCIENTOS OCHENTA EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CENTIMOS



4. CUADRO DE PRECIOS 2

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

01.01	<p>Ud Desmontaje de toldo. Desmontaje de toldo de de 3 a 6 m² de superficie, situado en fachada y fijado al paramento mediante atornillado, con medios manuales y recuperación del material para su posterior ubicación en otro emplazamiento, incluido el transporte hasta almacén municipal, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación. Incluye: Desmontaje del elemento. Clasificación y etiquetado. Acopio de los materiales a reutilizar. Carga manual del material a reutilizar sobre camión y transporte hasta almacén municipal del toldo. Retirada y acopio de los restos de obra. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de los restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Resto de obra y materiales 41,82 Suma la partida 41,00 Costes indirectos..... 3,00% 1,25 Redondeo 0,82 TOTAL PARTIDA 43,07
01.02	<p>m² Demolición de cubierta plana no transitable, ventilada, autoprot Demolición de cubierta plana no transitable, ventilada, autoprottegida, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición de todas las capas que componen la cubierta, incluyendo la formación de pendientes con tabiques aligerados y la demolición de los sumideros. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>	Resto de obra y materiales 17,20 Suma la partida 16,86 Costes indirectos..... 3,00% 0,52 Redondeo 0,34 TOTAL PARTIDA 17,72

CAPÍTULO 02 ENTOLDADO

02.01	<p>Ud Placa de anclaje al paramento, para fijación de toldo de vela te Placa de anclaje al paramento, de acero galvanizado, de 400x400 mm y 10 mm de espesor y 4 cartelas, para fijación de toldo de vela tensada mediante anclaje químico con varilla roscada y adherida al soporte con mortero de resina. Incluso pletinas para fijación mediante anclaje químico en elemento de hormigón con varillas roscadas y resina y cartelas según detalle de planos e instrucciones de la dirección de obra. Incluye: Replanteo. Anclaje al paramento de los elementos de fijación. Resolución de las uniones al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Resto de obra y materiales 178,70 Suma la partida 175,20 Costes indirectos..... 3,00%5,36 Redondeo 3,50 TOTAL PARTIDA 184,06
02.02	<p>Ud Mástil para toldo de vela tensada. Mástil de hasta 1000 mm de altura, de perfil hueco redondo de acero galvanizado de 120 mm de diámetro y 3 mm de espesor, soldado formando un ángulo de 75° a placa de anclaje de 400x400 mm y 10 mm de espesor con pernos para fijación al soporte. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la base soporte. Incluye: Replanteo. Fijación del mástil a la base soporte. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Resto de obra y materiales 232,27 Suma la partida 227,72 Costes indirectos..... 3,00% 6,97 Redondeo 4,55 TOTAL PARTIDA 239,24
02.03	<p>m Sistema de cables tensados para anclaje en forjado. Sistema de cables tensados compuesto cable de acero inoxidable trenzado, tensor regulable, con un punto de unión entre cada poste y su cable, fijado con anclaje mecánico sobre superficie plana horizontal, mediante varilla roscada y resina hasta forjado de cubierta; cable de acero inoxidable trenzado. Incluso taladros y tacos de fijación, accesorios y material auxiliar. Totalmente montado y probado, sin incluir la repercusión del andamio ni afectar a la estabilidad del elemento. Incluye: Limpieza y preparación del soporte. Replanteo. Ejecución de los taladros. Instalación del soporte para cables. Colocación de los enganches en los postes. Fijación de los cables a los enganches.</p>	



INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO PARA REDUCCIÓN DEL EFECTO ISLA DE CALOR
EN EL MERCADO DE PLAZA PAVÍA

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Resto de obra y materiales
..... 16,79

Suma la partida
..... 16,46

Costes indirectos.....
3,00% 0,50

Redondeo
..... 0,33

TOTAL PARTIDA
..... **17,29**

02.04

Ud Toldo de vela tensada.

Toldo de vela tensada, de 35 m² de superficie, formado por lona microperforada de tejido transpirable, de polietileno de alta densidad, de forma triangular, con una masa superficial de 320 g/m², corte radial con costuras de alta resistencia y refuerzos en perímetro y esquinas.

Incluye: Fijación del toldo de vela tensada.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Resto de obra y materiales
..... 2.752,04

Suma la partida
..... 2.698,08
Costes indirectos.....
3,00% 82,56
Redondeo
..... 53,96

TOTAL PARTIDA
..... **2.834,60**

02.05

Ud Kit de accesorios para fijación de toldo de vela tensada.

Kit de accesorios de acero galvanizado, para la fijación a el mástil del toldo de vela tensada.

Incluye: Montaje de los accesorios. Tensado del toldo de vela.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Resto de obra y materiales
..... 60,19

Suma la partida
..... 59,01
Costes indirectos.....
3,00% 1,81
Redondeo
..... 1,18

TOTAL PARTIDA
..... **62,00**

CAPÍTULO 03 IMPERMEABILIZACIONES

03.01

m² Cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo

Cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo convencional, pendiente del 1% al 15%. FORMACIÓN DE PENDIENTES: mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo cerámico hueco doble y capa de hormigón ligero, de resistencia a compresión 2,0 MPa y 690 kg/m³ de densidad, confeccionado en obra con arcilla expandida y cemento gris, con espesor medio de 10 cm; con capa de regularización de mortero de cemento, industrial, M-5 de 2 cm de espesor, acabado fratasado; AISLAMIENTO TÉRMICO: panel rígido de lana mineral soldable, hidrofugada, de 50 mm de espesor; IMPERMEABILIZACIÓN: tipo monocapa, adherida, formada por una lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-50/G-FP totalmente adherida con soplete.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la ejecución y el sellado de las juntas ni la ejecución de remates en los encuentros con paramentos y desagües.

Incluye: Replanteo de los puntos singulares. Replanteo de las pendientes y trazado de limatesas, limahoyas y juntas. Formación de pendientes mediante encintado de limatesas, limahoyas y juntas con maestras de ladrillo. Relleno de juntas con poliestireno expandido. Vertido y regleado del hormigón ligero hasta alcanzar el nivel de coronación de las maestras. Vertido, extendido y regleado de la capa de mortero de regularización. Revisión de la superficie base en la que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Limpieza y preparación de la superficie. Colocación de la impermeabilización.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, desde las caras interiores de los antepechos o petos perimetrales que la limitan.

Resto de obra y materiales65,23

Suma la partida 63,95

Costes indirectos..... 1,96

3,00% 1,96
Redondeo 1,28

TOTAL PARTIDA 67,19

03.02

Ud Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada con sop

Encuentro de cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprotegida, tipo convencional con soporte metálico circular, realizando un solape en el soporte alrededor del soporte, en el que se recibirá la impermeabilización formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Resto de obra y materiales28,78

Suma la partida

javier peña arquitectos SLP B04030789 C/Rueda López, 12 5ºB 04004 Almería

proyectos@jparq.es



INSTALACIÓN DE TOLDOS DE SOMBREADO PARA REDUCCIÓN DEL EFECTO ISLA DE CALOR
EN EL MERCADO DE PLAZA PAVÍA

.....28,22
Costes indirectos.....
3,00%0,86
Redondeo
.....0,56

TOTAL PARTIDA
.....**29,64**

03.03

Ud Refuerzo de impermeabilización de anclaje metálico en cubierta.

Refuerzo de impermeabilización de anclaje metálico en cubierta plana no transitable, no ventilada, autoprottegida, tipo convencional con con anclaje de tensor metálico, formada por: pieza de refuerzo de lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FP, con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m², de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con soplete, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB, íntegramente adherido a la pieza de refuerzo anterior con soplete.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Aplicación de la emulsión asfáltica. Colocación de la pieza de refuerzo.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Resto de obra y materiales
..... 18,98

Suma la partida
..... 18,61

Costes indirectos.....
3,00%0,57

Redondeo
.....0,37

TOTAL PARTIDA
..... **19,55**