



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2881-2-2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-04-2021 a las 13:07 horas.



Pliego de Clausulas administrativas particulares por procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de limpieza de edificios e instalaciones municipales

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 149.000 EUR.

→ Importe 45.072,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 37.250 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Lugar de ejecución ES422 Ciudad Real Ayuntamiento de Herencia Herencia

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rw0B6r2eXi8uf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Herencia**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://herencia.sedelectronica.es/info.0>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=SR66ywiDE4gQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle Lope de Vega, 31

→ (13640) Herencia España

→

Contacto

→ Teléfono 926571002

→ Correo Electrónico alcaldiasecretaria@herencia.es

→

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Herencia

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/04/2021 a las 23:59

Dirección Postal

→ Calle Lope de Vega, 31
→ (13640) Herencia España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 926571002
→ Fax 926571019
→ Correo Electrónico secretaria@herencia.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Herencia

Dirección Postal

→ Calle Lope de Vega, 31
→ (13640) Herencia España

Dirección de Visita

→ C/ Lope de Vega, 31
→ (13640) Herencia España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 926571002
→ Fax 926571019
→ Correo Electrónico secretaria@herencia.es

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 23/04/2021 a las 00:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/04/2021 a las 23:59

Subasta electrónica

→

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Herencia

Dirección Postal

→ Calle Lope de Vega, 31
→ (13640) Herencia España

Dirección de Visita

→ C/ Lope de Vega, 31
→ (13640) Herencia España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 926571002
→ Fax 926571019
→ Correo Electrónico secretaria@herencia.es

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Pliego de Clausulas administrativas particulares por procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de servicios de limpieza de edificios e instalaciones municipales

→ Valor estimado del contrato 149.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 45.072,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 37.250 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Ayuntamiento de Herencia

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

Dirección Postal

→ C/ Lope de Vega, 31

→ (13640) Herencia España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Clausula 7ª del pliego de clausulas administrativas

→ Plazo

→ Descripción: 2 años

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Clausula Vigésima del pliego de clausulas administrativas

Lote 1: Casa de Cultura

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.157 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.700 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

Lote 2: Escuela Infantil y Ludoteca Municipal

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.520 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→

Clasificación CPV

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

Lote 3: Centro de Formación y Empleo, Centro de Emprendedores, Teleclub, Aseos Recinto Ferial y Casa de Herencia

→ Lugar de ejecución

- País España
- Subentidad Nacional Ciudad Real
- Código de Subentidad Territorial ES422

→ Presupuesto base de licitación

- Importe 16.395,5 EUR.
- Importe (sin impuestos) 13.550 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Clasificación CPV

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Clausula Octava del pliego de clausulas administrativas
- No prohibición para contratar - Clausula Octava apartado 2 del pliego de clausulas administrativas
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - Clausula Octava apartado 4 del pliego de clausulas administrativas

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Clausula Octava apartado 3.2 del pliego de clausulas administrativas
- Técnicos o unidades técnicas - Clausula Octava apartado 3.2 del pliego de clausulas administrativas
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Clausula Octava apartado 3.2 del pliego de clausulas administrativas
- Plantilla media anual - Clausula Octava apartado 3.2 del pliego de clausulas administrativas

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Clausula Octava apartado 3 del pliego de clausulas administrativas **Umbral:** 10000 **Periodo:** 3 últimos años

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- Descripción Documentación Administrativa

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Descripción CLÁUSULA DÉCIMA. Criterios de Adjudicación

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Nº Lote: 3
- Descripción Incluirá aquellos documentos que sean precisos para la valoración de los criterios que dependan de un juicio de valor.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 55
 - Expresión de evaluación : $PE= 55 \times (O_{min} NT / O_i)$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55
- Precio Oferta Integradora - Lotes 1_2
 - Subtipo Criterio : Precio
- Precio Oferta Integradora - Lotes 1_2_3
 - Subtipo Criterio : Precio
- Precio Oferta Integradora - Lotes 1_3
 - Subtipo Criterio : Precio
- Precio Oferta Integradora - Lotes 2_3
 - Subtipo Criterio : Precio

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Juicio de Valor
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 45
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 45

Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- Ayuntamiento de Herencia
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- C / Lope de Vega, 31
- (13640) Herencia España

Contacto

- Teléfono 926571002
- Fax 926571019
- Correo Electrónico secretaria@herencia.es

Presentación de recursos

- Ayuntamiento de Herencia
- Sitio Web <http://www.herencia.es>

Dirección Postal

- C /Lope de Vega, 31
- (13640) Herencia España

Contacto

- Teléfono 926571002
- Fax 926571019
- Correo Electrónico secretaria@herencia.es

Plazo de Presentación

- Hasta el 30/04/2021 a las 23:59

Arbitraje

- Ayuntamiento de Herencia
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.herencia.es>

Dirección Postal

- Lope de vega, 31
- (13640) Herencia España

Contacto

- Teléfono 926571002
- Fax 926571019
- Correo Electrónico secretaria@herencia.es

- Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

- Clausula 22 del pliego de clausulas administrativas

Proceso de Licitación

Limitación del número de licitadores a los que se invitará

- Número previsto de operadores 1
- Cantidad Máxima 1
- Cantidad Mínima 1

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No