



Documento de Pliegos

Número de Expediente **429/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-05-2024 a las 09:32 horas.



Contratación de la obras de rehabilitación y ampliación del Centro de Día de Mayores de Santa Olalla (Toledo)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 340.110,53 EUR.

→ Importe 411.533,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 340.110,53 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Establecido en el PPTP

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo Santa Olalla

→ Clasificación CPV

→ 45215221 - Trabajos de construcción de centros de día.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I del PCAP.pdf](#)

→ [Anexo II del PCAP.pdf](#)

→ [Anexo III del PCAP.pdf](#)

→ [Anexo IV del PCAP.pdf](#)

→ [Anexo V del PCAP.pdf](#)

→ [Anexo VI del PCAP.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento abierto simplificado. De conformidad con el artículo 159 de la LCSP/2017

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XU1vBZXS0UGopEMYCmrbmw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Pleno del Ayuntamiento de Santa Olalla

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.santaolalla.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RF5KGhEo7hwBPRBxZ_4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza Reyes de España, 1

→ (45530) Santa Olalla España

→ ES425

Contacto

→ Teléfono 925797008

→ Fax 925797231

→ Correo Electrónico ayuntamiento@santaolalla.es

Proveedor de Pliegos

→ Pleno del Ayuntamiento de Santa Olalla

Proveedor de Información adicional

→ Pleno del Ayuntamiento de Santa Olalla

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 10/06/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza Reyes de España, 1

→ (45530) Santa Olalla España

Dirección Postal

→ Plaza Reyes de España, 1

→ (45530) Santa Olalla España

Recepción de Ofertas

→ Pleno del Ayuntamiento de Santa Olalla

Dirección Postal

→ Plaza Reyes de España, 1

→ (45530) Santa Olalla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/06/2024 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Archivo electrónico «A»

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 11/06/2024 a las 10:00 horas

→ Archivo electrónico «A» - Documentación administrativa y documentación cuya ponderación depende de un juicio de valor

Lugar

→ Casa Consistorial

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Archivo electrónico «B»

Lugar

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente

→ El día 11/06/2024 a las 12:00 horas

→ Archivo electrónico «B» - Proposición económica y documentación cuantificable de forma automática

→ Casa Consistorial

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Contratación de la obras de rehabilitación y ampliación del Centro de Día de Mayores de Santa Olalla (Toledo)

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es la contratación de las "Obras de Rehabilitación y Ampliación Centro de Día de Mayores de Santa Olalla", financiadas con cargo a la Orden 96/2022, de 19 de marzo, la Consejería de Bienestar Social de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha, publicada en D.O.C.M. nº 101 de 26/05/2022.

→ Valor estimado del contrato 340.110,53 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 411.533,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 340.110,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215221 - Trabajos de construcción de centros de día.

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Establecido en el PPTP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ C/ Primero de Mayo, 4

→ (45530) Santa Olalla España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Vid. Cláusula 20.1

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede la revisión de precios.

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 17.005,53 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se aportará Declaración responsable (Anexo I) y certificado del ROLECE

→ No prohibición para contratar - Se aportará Declaración responsable (Anexo I) y certificado del ROLECE

→ No estar incurso en incompatibilidades - Se aportará Declaración responsable (Anexo I) y certificado del ROLECE

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Se aportará Declaración responsable (Anexo I) y certificado del

ROLECE

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Se aportará Declaración responsable (Anexo I) y certificado del ROLECE

Preparación de oferta

→ **Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO «B»**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ **Evento de Apertura** Archivo electrónico «B»

→ **Descripción** Documentación económica, conforme se establece en la Cláusula 9ª del PCAP, apartado 4º

Preparación de oferta

→ **Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO «A»**

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Evento de Apertura** Archivo electrónico «A»

→ **Descripción** Documentación administrativa y técnica. Conforme se establece en la Cláusula 9ª del PCAP, apartado 4º

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ B.1 Oferta económica para la ejecución de obras o instalación de equipamiento complementario

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 25

→ **Expresión de evaluación** : $P_i = Of \times 25$ Of. máx.

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 25

→ B.2 Ampliación del plazo de garantía

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Expresión de evaluación** : 1 año adicional 5 puntos / 2 años adicionales 10 puntos / 3 años adicionales 15 puntos / 4 años adicionales 20 puntos

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ B.3 Eficacia. Menor plazo de ejecución

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 15

→ **Expresión de evaluación** : $X = \text{núm días ofertados por el licitador} / \text{Mayor núm días de reducción ofertado} \times 15$

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 15

→ B.4 Mejoras

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 15

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 15

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ A. Criterios de Adjudicación Mediante Juicio de Valor

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 25

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 25

→

Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación C22.L.1

Subcontratación permitida

- Vid. Cláusula 22 del PCAP

ID 0000013350208 | UUID 2024-000556881 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 21 May 2024 09:32:38:235 CEST N.Serie
90497960441114020720851424570322601081 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020