



INFORME SOBRE LAS PRECISIONES PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS CON PROPOSICIONES EN PRESUNCIÓN DE VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS

1.- Antecedentes

Expediente:		SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE CONSTRUCCIÓN DEL CUBRIMIENTO SIN MODIFICACIÓN DE LA RASANTE DE VÍAS DE LAS LÍNEAS R2/R8 DE CERCANÍAS DE BARCELONA, ENTRE LAS CALLES JOSEP UMBERT I VENTURA Y AGUSTÍ DE VINYAMATA, SECTOR 110-b, Y DE LA REORDENACIÓN DE LA ESTACIÓN DE GRANOLLERS CENTRE, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GRANOLLERS (BARCELONA) EXP. 3.19/27507.0072		
Plazo de ejecución		14 MESES		
Presupuesto de licitación:		(A) Base Imponible	IVA (21%)	Total con IVA
		1.095.026,93€	229.955,66€	1.324.982,59€
Valor estimado de:	(B) Prórrogas:	..... € (Sin IVA)		
	Modificados:	..... € (Sin IVA)		
	Suministros :	..... € (Sin IVA)		
	Servicios :	..... € (Sin IVA)		
	...	..... € (Sin IVA)		
Valor estimado del contrato (A+B):		1.095.026,93 € (Sin IVA)		
Número de Licitadores presentados		11		
Baja de referencia (BR)		32,25 %		
Baja límite (BR + 1,54 %)		34,05 %		

2.- Empresas que incurren en presunción de valores anormales o desproporcionados

La siguiente empresa, de acuerdo con lo reflejado en el informe de valoración de criterios evaluables mediante fórmulas, está incurso en presunción de temeridad, al superar su baja económica la baja límite (33,91%):

- o IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE, SAU.

Tras solicitar a la empresa justificación de la oferta económica, de acuerdo con lo dispuesto al efecto en el Pliego de Condiciones Particulares que rige este procedimiento, se ha recibido la justificación de la oferta económica presentada al concurso enviada por:

- o IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE, SAU.
  - Oferta: 699.722,71€ (Baja: 36.10%). 14 meses.
  - Baja en % respecto a la BR+UT (34,05%): 2,05%
  - Resumen de la justificación que sobre su oferta ha realizado el licitador:
    - o Describe los costes y precios propuestos en la oferta.
    - o Presenta las siguientes condiciones, que considera excepcionalmente favorables para hacer la oferta más competitiva:

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: 0CDRQRFP5Z11VYKRBWC4GE2HT0R Verificable en https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp



- Conocimiento previo de la zona de proyecto por trabajos similares.
- Proximidad y conocimiento del entorno afectado por el proyecto.

**a) Análisis de las precisiones presentadas por el licitador IDOM CONSULTING ENGINEERING ARCHITECTURE, SAU**

No se realiza un análisis de los costes de la mano de obra que integra la oferta, no comparándolos con los del Convenio Colectivo Nacional de Empresas de Ingeniería y Oficinas de Estudios Técnicos vigente, sino que indica que los precios ofertados se ajustan a los precios de mercado.

No se justifica el coste de las subcontrataciones y solo se indica que las subcontrataciones propuestas corresponden a alianzas con empresas de su confianza. La oferta de geotecnia presenta una propuesta de trabajos diferente a la baja ofertada cuantitativamente calculada respecto a los solicitados en el Pliego (Presupuesto de licitación para investigaciones geotécnicas en Pliego de 44.197,33 €. Su propuesta ofertada, sin justificación y conociendo las unidades de obra que figuran en el Pliego, es de 24.558,72 €. Con la baja del 36,10% supone en la oferta económica de:  $44.197,33 \times (1 - 0,3610) = 28.242,09$  €).

No se incluye una justificación de los costes los conceptos de:

- Desplazamientos a campo. Gastos de viaje.
- Edición y encuadernación
- Gastos generales y beneficio industrial

Por lo tanto, **NO SE ACEPTA SU JUSTIFICACIÓN DE LA TEMERIDAD.**



**AUTORIZACIONES**

<b>IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO:</b>
INFORME SOBRE LAS PRECISIONES PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS CON PROPOSICIONES EN PRESUNCIÓN DE VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS. SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE CONSTRUCCIÓN DEL CUBRIMIENTO SIN MODIFICACIÓN DE LA RASANTE DE VÍAS DE LAS LÍNEAS R2/R8 DE CERCANÍAS DE BARCELONA, ENTRE LAS CALLES JOSEP UMBERT I VENTURA Y AGUSTÍ DE VINYAMATA, SECTOR 110-b, Y DE LA REORDENACIÓN DE LA ESTACIÓN DE GRANOLLERS CENTRE, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GRANOLLERS (BARCELONA) EXP. 3.19/27507.0072

RELACIÓN DE CARGOS FIRMANTES		
Propone	Firma: Juan Jose Martin Muñoz	Cargo: Jefe de Proyectos de Obra Civil II
	Firma: Juan Carlos Monge Cristobal	Cargo: Subdirector de Proyectos de Obra Civil
Vo bo	Firma: Miguel Leor Roca	Cargo: Director de Proyectos de Red Convencional
Conforme	Firma: María Luisa Domínguez González	Cargo: Directora General de Planificación Estratégica y Proyectos

Firmado electronicamente por: JUAN JOSE MARTIN MUÑOZ  
2019.10.07 13:54:16 CEST

Firmado electronicamente por: JUAN CARLOS MONGE CRISTOBAL  
2019.10.07 14:15:00 CEST

Firmado electronicamente por: MIGUEL ANGEL LEOR ROCA  
2019.10.07 15:16:54 CEST

Firmado electronicamente por: MARIA LUISA DOMINGUEZ GONZALEZ  
2019.10.07 16:29:02 CEST

INFORME SOBRE LAS PRECISIONES PRESENTADAS POR LAS EMPRESAS CON PROPOSICIONES EN PRESUNCIÓN DE VALORES ANORMALES O DESPROPORCIONADOS  
 SERVICIOS PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO BÁSICO Y DE CONSTRUCCIÓN DEL CUBRIMIENTO SIN MODIFICACIÓN DE LA RASANTE DE VÍAS DE LAS LÍNEAS R2/R8 DE CERCANÍAS DE BARCELONA, ENTRE LAS CALLES JOSEP UMBERT I VENTURA Y AGUSTÍ DE VINYAMATA, SECTOR 110-b, Y DE LA REORDENACIÓN DE LA ESTACIÓN DE GRANOLLERS CENTRE, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE GRANOLLERS (BARCELONA)  
 EXP. 3.19/27507.0072.

