



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **1483/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 20-05-2024 a las 14:10 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de La Zubia**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www2.ayuntamientolazubia.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0kbt%2BLapRcQBPRB xZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento s/n

→ (18140) La Zubia España

→ ES614

Contacto

→ Teléfono 958590036

→ Fax 958590988

→ Correo Electrónico

mariajosevelez@ayuntamientolazubia.com

Objeto del Contrato: Arrendamiento de bien inmueble por concurso, destinado a Bar-Cafetería en el Centro municipal de mayores "Casa Pintá".

→ Descripción Cafetería-Bar sito en el Centro Municipal de Mayores "Casa Pintá" en Plaza de la Constitución n.º 1 de La Zubia (Granada).

→ Valor estimado del contrato 17.280 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.545,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.640 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Bar-Cafetería sito en el Centro Municipal de Mayores "Casa Pintá"

→ Condiciones Las establecidas en el PCAP y PPT

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución,

→ (18140) La Zubia (Granada) España

→ Mediante acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 17/05/2024 se acuerda:

(...)PRIMERO. Adjudicar a Doña María del Pilar Framit Reina con NIF 24263355B**, ** licitadora que ha presentado la

mejor oferta relación calidad-precio, el Contrato de arrendamiento de bien inmueble por concurso, destinado a Cafetería-bar en el Centro Municipal de Mayores "Casa Pinta" por un importe mensual de 360,00 euros, al que se añadirá el Impuesto sobre el Valor Añadido por valor de 75,60 euros, lo que supone un total de 435,60 euros, durante la vigencia del contrato (2 años, prorrogables anualmente por otros 2 años) y según los términos de la proposición presentada. (...)

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **MARIA DEL PILAR FRAMIT REINA**

→ NIF ***6335**

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

→ Concepción Arenal, 4

→ (18100) Armilla España

Contacto

→ Teléfono +34 639187113

→ Correo Electrónico pilarframit@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 360 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 435,6 EUR.

Motivación

→ Motivación licitadora que ha presentado la mejor oferta

→ Fecha del Acuerdo 17/05/2024

→ Plazo de Formalización Del 21/05/2024 al 10/06/2024

→ Observaciones: La firma del contrato tendrá lugar no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de la adjudicación.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Precio de la oferta más baja 360 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 380 EUR.

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ Ayuntamiento de La Zubia

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www2.ayuntamientolazubia.com/sede-electronica/>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento S/N
→ (18140) La Zubia (Granada) España

Contacto

→ Teléfono +958 590036

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de La Zubia

→ Sitio Web <https://www2.ayuntamientolazubia.com/sede-electronica/>

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, S/N
→ (18140) La Zubia (Granada) España

Contacto

→ Teléfono +958 590036

Proceso de Licitación

- Procedimiento abierto
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 08/03/2024 a las 15:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 14/03/2024 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Salón de Juntas-Comisiones

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (18140) La Zubia (Granada) España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 13/03/2024 a las 10:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Salón de Juntas-Comisiones

Dirección Postal

→ Plaza del Ayuntamiento, s/n
→ (18140) La Zubia (Granada) España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora en el canon establecido en el PCAP
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 60

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Proyecto de puesta en marcha y funcionamiento del objeto del contrato
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2Mm1BUoMUarE6P%2FuLemXRw%3D%3D