TSA0075569 SERVICIO DE DIRECCION DE OBRA, DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN Y COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL NUEVO EDIFICIO EN LA DELEGACION DE TRAGSA EN PATERNA.

BRA Nº 073199 "NUEVO EDIFICIO DE OFICINAS UT2 PATERNA"

		LICITACION		COR ASOC S.L		INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.		INSPIRED ARCHITECTS SL		INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U. (INCOSA)		UTE JOSE ANTONIO ALCALÁ CABRERA - MOTA Y VIGNOLO ARQUITECTOS, SLP		NuVe Arquitectos		OBRAS HORTA NOVA 2000 SLP		Restaura Capital Humano sl		UTE RICHART		TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL		TYPSA	
Cantidad	**Descripción**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**	**Precio €/Ud.**	**Importe**
1,00	Servicio que incluye la DIRECCIÓN DE OBRA, la DIRECCIÓN DE EJECUCIÓN MATERIAL DE LA OBRA y la COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD, conforme se describe en el pliego prescripciones técnicas particulares.	160.000,00	160.000,00	81.954,32	81.954,32	122.624,00	122.624,00	102.400,00	102.400,00	144.000,00	144.000,00	179.450,00	179.450,00	73.600,00	73.600,00	144.000,00	144.000,00	118.585,03	118.585,03	68.640,00	68.640,00	74.498,93	74.498,93	151.982,50	151.982,50
1,00	Elaboración de la documentación final de obra y planos finales "as built" con metodología BIM, conforme se describe en el pliego prescripciones técnicas particulares.	44.500,00	44.500,00	22.793,54	22.793,54	34.104,08	34.104,08	28.480,00	28.480,00	40.050,00	40.050,00	7.000,00	7.000,00	20.470,00	20.470,00	3.900,00	3.900,00	20.700,00	20.700,00	19.090,50	19.090,50	20.720,01	20.720,01	34.960,00	34.960,00
1,00	Elaboración del Plan de Seguridad y Salud, conforme se describe en el pliego prescripciones técnicas particulares.	10.000,00	10.000,00	5.122,14	5.122,14	7.664,00	7.664,00	6.400,00	6.400,00	9.000,00	9.000,00	5.000,00	5.000,00	4.600,00	4.600,00	2.000,00	2.000,00	4.500,00	4.500,00	4.290,00	4.290,00	4.656,18	4.656,18	5.964,50	5.964,50
	IMPORTE PRESUPUESTO (IVA NO INCLUIDO)		**214.500,00**		**109.870,00**		**164.392,08**		**137.280,00**		**193.050,00**		**191.450,00**		**98.670,00**		**149.900,00**		**143.785,03**		**92.020,50**		**99.875,12**		**192.907,00**
	TOTAL IVA (21%)		**45.045,00**		**23.072,70**		**34.522,34**		**28.828,80**		**40.540,50**		**40.204,50**		**20.720,70**		**31.479,00**		**30.194,86**		**19.324,31**		**20.973,78**		**40.510,47**
	IMPORTE PRESUPUESTO (IVA INCLUIDO)		**259.545,00**		**132.942,70**		**198.914,42**		**166.108,80**		**233.590,50**		**231.654,50**		**119.390,70**		**181.379,00**		**173.979,89**		**111.344,81**		**120.848,90**		**233.417,47**
	IMPORTE TOTAL OFERTADO ANEXO I				109.870,00		164.392,08		137.280,00		193.050,00		191.450,00		98.670,00		149.900,00		143.785,03		92.020,50		99.875,12		192.907,00

ESTUDIO OFERTAS DESPROPRCIONADAS

		Precio ofertado corregido
COR ASOC S.L	109.870,00	53.836,30
INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	164.392,08	80.552,12
INSPIRED ARCHITECTS SL	137.280,00	67.267,20
INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U. (INCOSA)	193.050,00	94.594,50
UTE JOSE ANTONIO ALCALÁ CABRERA - MOTA Y VIGNOLO ARQUITECTOS, SLP	191.450,00	93.810,50
NuVe Arquitectos	98.670,00	48.348,30
OBRAS HORTA NOVA 2000 SLP	149.900,00	73.451,00
Restaura Capital Humano sl	143.785,03	70.454,66
UTE RICHART	92.020,50	45.090,05
TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL	99.875,12	48.938,81
TYPSA	192.907,00	94.524,43
Media		70.078,90
10%Media		7.007,89
Media+10%		77.086,79
Nueva Media		58.198,05
20%Nueva Media		11.639,61
Nueva Media-20%		46.558,44 HAY BAJA

CRITERIOS CUALITITATIVOS	COR ASOC S.L	INGENIERÍA, ESTUDIOS Y PROYECTOS EUROPEOS S.L.	INSPIRED ARCHITECTS SL	INVESTIGACIÓN Y CONTROL DE CALIDAD, S.A.U. (INCOSA)	UTE JOSE ANTONIO ALCALÁ CABRERA - MOTA Y VIGNOLO	NuVe Arquitectos	OBRAS HORTA NOVA 2000 SLP	Restaura Capital Humano sl	UTE RICHART	TOMAS LLAVADOR ARQUITECTOS E INGENIEROS SL	TYPSA
Mayor experiencia del Experto Técnico en DIRECCION DE OBRA, hasta un máximo de 12 puntos. **Se otorgarán hasta 12 puntos a la oferta que presente referencias de actuaciones ejecutadas por el Experto Técnico propuesto por la empresa licitante, en las que haya actuado como Director de Obra, en construcción o reforma de edificación con un Presupuesto de Ejecución Material de al menos 1.000.000€, ejecutadas en los diez últimos años** **Se valorará cada referencia de acuerdo a la siguiente tabla:** **Nº Referencias válidas 1 .....3 ptos** **Nº Referencias válidas 2 ..... 6 ptos** **Nº Referencias válidas 3 o mas ..... 12 ptos**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**	**Referenicas Dirección de Obra**
	3 O MÁS	3 O MAS	3 O MAS	2,00	Actuaciones ejecutadas hace mas de 10 años	3 O MAS	3 O MAS	3 O MAS	3 O MAS	3 O MAS	3 O MAS
Mayor experiencia del Experto Técnico en DIRECCION DE EJECUCION MATERIAL DE OBRA, hasta un máximo de 10 puntos. **Se otorgarán hasta 10 puntos a la oferta que presente referencias de actuaciones ejecutadas por el Experto Técnico propuesto por la empresa licitante, en las que haya actuado como Director de Ejecución Material de Obra en construcción o reforma de edificación con un Presupuesto de Ejecución Material de al menos 1.000.000€, ejecutadas en los diez últimos años** **Se valorará cada referencia de acuerdo a la siguiente tabla:** **Nº Referencias válidas 1 ..... 2 ptos** **Nº Referencias válidas 2..... 5 ptos** **Referencias válidas 3 o más..... 10 ptos**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**	**Referenicas Dirección Ejecución Material**
	3 O MÁS	3 O MAS	3 O MAS	0,00	2,00	3 O MAS	3 O MAS	3 O MAS	3 O MAS	3 O MAS	3 O MAS
Mayor experiencia del Experto Técnico en COORDINADOR DE SEGURIDAD Y SALUD, **hasta un máximo de 10 puntos.** **Se otorgarán hasta 10 puntos a la oferta que presente referencias de actuaciones ejecutadas por el Experto Técnico propuesto por la empresa licitante, en las que haya actuado como Coordinador de Seguridad y Salud, en construcción o reforma de edificación con un Presupuesto de Ejecución Material de al menos 1.000.000€, ejecutadas en los diez últimos años** **Se valorará cada referencia de acuerdo a la siguiente tabla** **Nº Referencias válidas 1 ..... 2 ptos** **Nº Referencias válidas 2..... 5 ptos** **Nº Referencias válidas 3 o mas.....10 ptos**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**	**Referenicas Coordinador Seguridad y Salud**
	3 O MÁS	3 O MÁS	3 O MÁS	3 O MÁS	3 O MÁS	3 O MÁS	3 O MÁS	2,00	3 O MÁS	3 O MÁS	2,00
Mayor experiencia del TECNICO DE INSTALACIONES, hasta un máximo de 8 puntos. **Se otorgarán hasta 8 puntos a la oferta que presente referencias de actuaciones ejecutadas por el Experto Técnico propuesto por la empresa licitante, en las que haya actuado como Técnico de Instalaciones, en construcción o reforma de edificación con un Presupuesto de Ejecución Material de al menos 1.000.000€, ejecutadas en los diez últimos años** **Se valorará cada referencia de acuerdo a la siguiente tabla:** **Nº Referencias válidas 1..... 2 ptos** **Nº Referencias válidas 2..... 4 ptos** **Nº Referencias válidas 3 o más..... 8 ptos** **En En la fase de licitación será suficiente que el licitador cumplimente el Anexo I. Con carácter previo a la adjudicación, el licitador que haya presentado la mejor oferta deberá acreditar la mejora según se dispone en el presente pliego.** **La experiencia a valorar será adicional a la indicada para los perfiles recogidos en el apartado correspondiente de Adscripción de medios del PCAP**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**	**Experiencia Tecnico Instalaciones**
	3 O MÁS	3 O MÁS	3 O MÁS	0,00	3 O MÁS	3 O MÁS	3 O MÁS	0,00	3 O MÁS	3 O MÁS	2,00
Aumento de visitas semanales a la obra por encima del mínimo requerido (2 veces por semana). Hasta un máximo de 6 puntos: **Se otorgarán 3 puntos por cada día de visita semanal de incremento al mínimo requerido (2 veces/semana). Solo se valorará la mejora propuesta para el incremento de visitas del equipo formado por el Director de Obra, Director de Ejecución Material de Obra y el Coordinador de Seguridad y Salud. La puntuación máxima se conseguirá con el incremento de dos vistas por semana.** **En la fase de licitación será suficiente que el licitador cumplimente el Anexo I. Con carácter previo a la adjudicación, el licitador que haya presentado la mejor oferta deberá acreditar la mejora según se dispone en el presente pliego.**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**	**Aumento visitas semanales**
	2,00	2,00	1,00	2,00	0,00	4,00	2,00	2,00	2,00	2,00	2,00
Mejora del equipo profesional: Incorporación de un técnico recién titulado (hasta un máximo de 5 puntos): **Un/una arquitecto/a y/o arquitecto/a técnico/a, o bien titulado/a universitario/a oficial de grado que, de acuerdo con los planes de estudio vigentes, habiliten para ejercer las actividades de dicha profesión, de reciente titulación (obtención del título durante los últimos cinco años).** **Se considerará profesional de reciente titulación a aquella persona que haya obtenido el título durante los últimos cinco años, contados desde la fecha de finalización de la entrega de las ofertas**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**	**Técnico de Reciente titulación**
	SI	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI