



Anuncio de licitación

Número de Expediente **LASOLANA2022/3245**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-03-2022 a las 11:16 horas.



Enajenación de parcelas de titularidad municipal del Parque Empresarial de La Solana (Ciudad Real) en su tercera fase.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 663.185 EUR.
- **Importe** 0 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 0 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 0 Mes(es)
- **Clasificación CPV**
 - 70122100 - Servicios de venta de terrenos.
- **Tipo de Contrato** Patrimonial
- **Subtipo** Enajenación de inmuebles
- **Lugar de ejecución** ES422 Ciudad Real Parque Empresarial de La Solana, Ciudad Real La Solana

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=54xe2Mo%2BIF%2BiEJrVRqloyA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Alcaldía del Ayuntamiento de La Solana**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal 22** - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Kz%2FmTwwW0C0QK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (13240) La Solana España
- ES422

Contacto

- **Correo Electrónico** gregorio@lasolana.es

Proveedor de Pliegos

- Gregorio García Cervigón Guerrero

Proveedor de Información adicional

- Gregorio García Cervigón Guerrero

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 28/03/2022 a las 23:59

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (13240) La Solana España

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (13240) La Solana España

Contacto

→ Teléfono 662370396
→ Correo Electrónico gregorio@lasolana.es

Recepción de Ofertas

→ Gregorio Garcia-Cervigón Guerrero

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (13240) La Solana España

Contacto

→ Teléfono 662370396
→ Correo Electrónico gregorio@lasolana.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/03/2022 a las 23:59

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Archivo B 2022/3245

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 30/03/2022 a las 11:00 horas
→ Apertura del Archivo Electrónico B - Criterios Cuantificables Automáticamente del Expte. LASOLANA2022/3245. Enajenación de Parcelas de Titularidad Municipal del Parque Empresarial de La Solana (Ciudad Real) - 3ª Fase de Venta

Lugar

→ Salón de Plenos del Ayuntamiento de La Solana

Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1
→ (13240) La Solana España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura Archivo A - 2022/3245

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 29/03/2022 a las 08:30 horas
→ Apertura del Archivo Electrónico A - Documentación Administrativa, del Expte. LASOLANA2022/3245. Enajenación de Parcelas de Titularidad Municipal del Parque Empresarial de La Solana (Ciudad Real) - 3ª Fase de Venta

Lugar

→ Sala de Junta de Juntas del Ayuntamiento

Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1
→ (13240) La Solana España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Enajenación de parcelas de titularidad municipal del Parque Empresarial de La Solana (Ciudad Real) en su tercera fase.

→ Valor estimado del contrato 663.185 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 0 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 0 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 0 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Parque Empresarial de La Solana, Ciudad Real

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (13240) La Solana España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Consideraciones de Tipo Social

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - En virtud de lo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones.

→ No prohibición para contratar - En virtud de lo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones.

→ No estar incurso en incompatibilidades - En virtud de lo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - En virtud de lo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - En virtud de lo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - En virtud de lo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones. Una Memoria que acredite la capacidad técnica y profesional del licitador, que se corresponderá con la memoria resumen de la actividad a la que se hace referencia a la documentación que obligatoriamente se ha de presentar tal y como se indica en la cláusula 12 del pliego de condiciones

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Informe de entidades financieras - En virtud de lo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones.

→ Seguro de indemnización - En virtud de lo establecido en la Cláusula 10 del Pliego de Condiciones.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura Archivo A - 2022/3245
- Descripción Archivo Electrónico A - Documentación Administrativa del Expte. LASOLANA2022/3245. Enajenación de Parcelas de Titularidad Municipal del Parque Empresarial de La Solana (Ciudad Real) - 3ª Fase de Venta

Preparación de oferta

- Sobre Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura Archivo B 2022/3245
- Descripción Archivo Electrónico B - Criterios Cuantificables Automáticamente del Expte. LASOLANA2022/3245. Enajenación de Parcelas de Titularidad Municipal del Parque Empresarial de La Solana (Ciudad Real) - 3ª Fase de Venta

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Empresas ubicadas en los Centros de Empresas Municipales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Oferta Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 980

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Gregorio García Cervigón Guerrero**

Dirección Postal

- Plaza Mayor, 1
- (13240) La Solana España

Contacto

- Teléfono 662370396
- Correo Electrónico gregorio@lasolana.es

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No