



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **B070005/2023-0095**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-03-2024 a las 10:32 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Diputación Provincial de Huesca**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://sede.dphuesca.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=csIKfa2M3f4QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Porches de Galicia, 4
→ (22071) Huesca España
→ ES241

Contacto

→ Teléfono 974294108
→ Fax 974294111
→ Correo Electrónico contratacion@dphuesca.es

Objeto del Contrato: Servicio de redacción de proyecto básico; de ejecución y proyectos de actividad y check-list definitivo BREEAM, así como la dirección de obra, de las obras de rehabilitación del ala oeste de la antigua residencia provincial de niños de Huesca

→ Descripción Servicio de redacción de proyecto básico; de ejecución y proyectos de actividad y check-list definitivo BREEAM, así como la dirección de obra, de las obras de rehabilitación del ala oeste de la antigua residencia provincial de niños de Huesca, de acuerdo con lo señalado en el pliego de prescripciones técnicas, el cual se une al presente pliego formando parte inseparable del mismo. En todo caso, la adjudicación de la dirección de la obra queda subordinada a la ejecución de la misma, previa aprobación del proyecto de ejecución correspondiente. En caso contrario, el contratista no tendrá derecho a indemnización económica alguna.

→ Valor estimado del contrato 297.450 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 359.914 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 297.450 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71247000 - Supervisión del trabajo de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 182 Día(s)

→ Observaciones: Según PPT apartado 1.3 - Redacción proyecto básico: 6 semanas - Redacción proyecto de ejecución: 20 semanas - Entrega proyecto de actividad y Check-list definitivo BREEAM: 1 semana - Dirección facultativa de las obras: Durante el plazo de ejecución de las obras, se estima en 18 meses Fin previsto marzo de 2026 - Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Huesca

→ Código de Subentidad Territorial ES241

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación PIREP C.2.I05.P02 H/O CID 36 y 37

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

- **BRFS ARCHITECTURE AND MANGEMENT S.L.P**
- NIF B67115659
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- CL. VIOLANT DE HUNGRIA REINA DE ARAGÓN , Nº134 LOCAL 2
- (08028) BARCELONA España

Contacto

- Teléfono +34 974294108
- Correo Electrónico info@brfsarquitectura.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 190.386 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 230.345 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 95
- Fecha de Formalización 22/03/2024

Contrato

- Contrato_servicio_Redaccion_proyecto_Direccion_obra_Rehab_Residencia.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=8f5bfb6a-1089-4eb4-9ee0-6bcd5f1fede2

Motivación

- Motivación Oferta mejor valorada
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 08/03/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 2

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más baja 190.386 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 229.442,78 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Aragón (TACPA)**

→ Sitio Web <https://www.aragon.es/-/tacpa>

Dirección Postal

→ Plaza de Los Sitios, nº 7-planta baja

→ (50001) Zaragoza España

Contacto

→ Correo Electrónico tribunalcontratosaragon@aragon.es

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ **Justificación del procedimiento Acelerado** La urgencia se justifica porque se ha estimado un plazo para la ejecución de las obras de 18 meses, siendo necesario haber terminado las obras en marzo de 2026 que es el plazo máximo permitido por el Programa de Impulso a la Rehabilitación de Edificios Públicos (PIREP).

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/01/2024 a las 09:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica y otros criterios evaluables automáticamente (Sobre 3)

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 29/01/2024 a las 09:00 horas

→ Fecha prevista; se informará de la fecha definitiva.

Lugar

→ Sede de la DPH - Servicio de Secretaría - Contratación

Dirección Postal

→ Porches de Galicia 4

→ (22071) Huesca España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 02/02/2024 a las 08:45 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Sede de la DPH

Dirección Postal

→ C/ Porches de Galicia 4
→ (22071) Huesca España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 23/01/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Sede de la DPH

Dirección Postal

→ C/ Porches de Galicia 4
→ (22071) Huesca España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 23/01/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Sede de la DPH

Dirección Postal

→ C/ Porches de Galicia 4
→ (22071) Huesca España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Compromiso de implantación de la metodología BIM
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Compromiso de visitas adicionales a las especificadas y previstas en p liegos con un preaviso máximo de 3 horas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Compromiso de visitas e informes a la obra durante el plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Experiencia del personal adscrito al contrato en auditoria energética
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad arquitectónica y medioambiental
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Calidad funcional
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Reducción de consumo de energía primaria
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=63SZCubXi1F%2BF_6L2uCfUWg%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 04/01/2024
- Fecha de publicación 05/01/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:7558-2024:TEXT:ES:HTML>

Corrección de errores en el DOUE

- Fecha de publicación 05/01/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:7558-2024:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 25/03/2024