



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2.24/30108.0125**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-08-2024 a las 11:33 horas.



## Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad del ámbito de la Subdirección de Estaciones Sur

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 11.538.184,89 EUR.

→ **Importe** 4.653.734,57 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 3.846.061,63 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 12 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Urgente

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=6M%2BitwnENz9J8Trn0ZPzLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6M%2BitwnENz9J8Trn0ZPzLw%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 3

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

### Entidad Adjudicadora

→ **ADIF - Presidencia**

→ **Tipo de Administración** Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lelX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Sor Ángela de la Cruz, 3

→ (28020) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ **Teléfono** 917674390

→ **Correo Electrónico** [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Organismo Gestor ADIF Subdir. Cont. III DCC  
→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

### Dirección Postal

→ PRESENTACION ELECTRÓNICA SEGUN PCAP  
→ (28036) MADRID España

### Contacto

→ Teléfono 913008123  
→ Correo Electrónico [vgallegomendez@adif.es](mailto:vgallegomendez@adif.es)

## Recepción de Ofertas

→ Sociedad ADIF  
→ Sitio Web <https://elicitadores.adif.es/>

### Dirección Postal

→ PRESENTACION ELECTRÓNICA SEGUN PCAP  
→ (28036) MADRID España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/09/2024 a las 10:00 [\[1\]](#)

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Economica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 19/09/2024 a las 10:00 horas [\[2\]](#)

## Proveedor de Información adicional

→ ADIF - Presidencia

### Dirección Postal

→ Sor Ángela de la Cruz, 3  
→ (28020) Madrid España  
→ ES300

### Lugar

→ Sala de apertura de Pliegos

### Dirección Postal

→ ACTO PRIVADO  
→ (28036) MADRID España

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 02/08/2024

### Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 08/08/2024 [\[3\]](#)

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2024/08/08/pdfs/BOE-B-2024-28678.pdf> [3]

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad del ámbito de la Subdirección de Estaciones Sur

### → Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad del ámbito de la Subdirección de Estaciones Sur

→ Valor estimado del contrato 11.538.184,89 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.653.734,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.846.061,63 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1 [4]

→ Prórrogas: por un plazo máximo de VEINTICUATRO (24) meses [4]

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Consideraciones tipo social

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos

## Lote 001: Lote 1: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones Ámbito de Andalucía Occidental

→ Descripción del lote Lote 1: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones Ámbito de Andalucía Occidental

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 6.279.344,43 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Código de Subentidad Territorial ES61

→ Importe 2.532.668,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.093.114,81 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 2.093.114,81 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

## Lote 002: Lote 2: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones Ámbito de Andalucía Oriental

→ Descripción del lote Lote 2: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones Ámbito de Andalucía Oriental

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 4.087.538,31 EUR.

→

→

País España

→ Código de Subentidad Territorial ES61

Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.648.640,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.362.512,77 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 1.362.512,77 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

### Lote 003: Lote 3: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones Ámbito de Extremadura

→ Descripción del lote Lote 3: Servicio de limpieza de las estaciones de ADIF y ADIF- Alta Velocidad de la Jefatura de Estaciones Ámbito de Extremadura

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 1.171.302,15 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Código de Subentidad Territorial ES43

→ Importe 472.425,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 390.434,05 EUR.

→ Importe Máximo del Acuerdo Marco 390.434,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Condiciones de Pago

→ Pagos Certificaciones LCSP (a 30 días)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Motivos de exclusión

→ Participación en una organización criminal - Participación en una organización criminal

→ Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables

→ Pago de cotizaciones a la seguridad social - Pago de cotizaciones a la seguridad social

→ Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional

→ Corrupción - Por haber incurrido en corrupción

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

→ Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento - Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de informa

→ Bienes administrados por un liquidador - Bienes administrados por un liquidador

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

→ Las actividades comerciales están suspendidas - Las actividades comerciales están suspendidas

→ Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación

→ Pago de tasas - Por falta de Pago de tasas

→ Fraude - Por haber incurrido en fraude

→ Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capital o financiación del terrorismo

→ Culpable de falta profesional grave - Culpable de falta profesional grave

→ Quiebra - Por encontrarse en quiebra o en procesos de quiebra

- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas
- Insolvencia - Por estar en estado de insolvencia
- Acuerdo con los acreedores - Acuerdo con los acreedores
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Según lo indicado en el Pliego de condiciones particulares

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Según lo indicado en el Pliego de condiciones particulares

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterios cualitativos evaluables mediante fórmulas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
- Criterios económicos
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 75

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

#### Dirección Postal

- AVDA. GENERAL PERON 38, 8ª PLANTA
- (28020) MADRID España

#### Contacto

- Teléfono 913491319
- Correo Electrónico [tribunal\\_recursos.contratos@hacienda.gob.es](mailto:tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es)

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Limitación del número de licitadores a los que se invitará

- Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos
- Criterios de selección
- Cantidad Máxima 0

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 04/09/2024' ahora se dice ' 11/09/2024'

→ [2] Donde se decía ' 12/09/2024' ahora se dice ' 19/09/2024'

→ [3] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2024-000851395

[Identificador Universal Único](#) 2024-000851395

[Fecha de modificación](#) 08/08/2024

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en BOE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI http://www.boe.es/boe/dias/2024/08/08/pdfs/BOE-B-2024-28678.pdf](http://www.boe.es/boe/dias/2024/08/08/pdfs/BOE-B-2024-28678.pdf)

→ [4] Se añade información en

[Opciones y prórrogas](#)

[Número máximo de prórrogas](#): 1

[Prórrogas](#): por un plazo máximo de VEINTICUATRO (24) meses