

NOTA ACLARATORIA 21.03.2018

LICITACIÓN DEL PROCEDIMIENTO ABIERTO, PARA LA CONTRATACIÓN DE ELABORACIÓN DEL SERVICIO DE REDACCIÓN DEL PROYECTO Y DIRECCIÓN DE LAS OBRAS DE TERMINACIÓN DEL CENTRO DE SALUD EN BALAZOTE (ALBACETE).

EXPEDIENTE: 6102TO18SER00002 (Picos 2018/000172)

Preguntas de licitadores en negro; aclaraciones de la Administración en rojo.

1.- Hemos descargado toda las bases del concurso nº expediente 6102TO18SER00002. (Picos 2018/000172), pero hay un plano "PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN" que esta referenciado a unos PDF que no están publicados, por lo que no podemos ver el plano.

Existe un archivo que no se podía abrir en un formato pero en el perfil consta el mismo documento en otro formato que se puede abrir y consultar. Su denominación es "csbalazote_propuestadistribución.pdf".

2.- - ¿Nos pueden mandar un zip o wetransfer, con toda la documentación? da error al descargar de la pagina y no aparecen enlazadas las propuesta en cad de distribución en lo que llaman propuesta a realizar.

Es la misma respuesta que el apartado anterior.

- Tenemos dudas en cuanto a la propuesta que hay que presentar, ya que hay unas plantas en cad, a las que creemos que hay que incluir una escalera de planta primera a secundaria, (tambien planta segunda?) con acceso directo desde la calle..? que fin tiene sólo incendios? o sería interesante meterla dentro del edificio? ...pero luego hay unos planos de propuesta en pdf, que no se corresponden a esas plantas en cad...) No entendemos, bien que es lo que tenemos que proponer en base a lo aportado

Los Planos en CAD, son los planos de planta originales del Proyecto, con un Plan Funcional anterior. El plano en .pdf de propuesta de distribución es una aproximación que propone el SESCAM a la solución en base al Plan Funcional válido que se adjunta, que pueda servir de aproximación inicial, pero en cualquier caso es a criterio del licitador el proponer la distribución definitiva, que deberá incluir además, una escalera con acceso independiente desde la calle para poder usar las plantas superiores sin interferir con el funcionamiento del centro en plantas Baja y Sótano. El cumplimiento de la normativa de incendios (como el resto de normativa) es obligatorio en cualquier caso.

- No hemos recibido, en la licitación alzados, memoria técnica y secciones constructivas... y nos dicen en la licitación que nos tenemos que adecuar a la envolvente ¿el proyecto se tiene que adecuar a los alzados y memoria tecnica

aportada en su momento o se trata d que de cara a soluciones constructivas aportemos una manera nueva de construcción del edificio? ¿interiores y alzados? sería interesante que presentemos un 3d de imagen del centro de salud o esto tendrá que adecuarse a la propuesta anterior?

Los alzados, memoria técnica, secciones constructiva... forman parte de la oferta del licitador. La única premisa inicial es el volumen general construido y la estructura ya ejecutada, siendo todo lo demás libre por parte de cada licitador. En los pliegos se indica que se debe acabar la envolvente conforme al volumen actual, pero queda a juicio del licitador el proponer cómo.