

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

8/2020 – Sobre 2. Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia

Fecha y hora de celebración

03 de Junio de 2020 a las 09:00:00

Lugar de celebración

Telemática

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. Urbano Jesús Revilla Vitoria, Concejalía de Contratación

SECRETARIO

D./Dña. Eugenio Casares Baquerin, Coordinador Sección de Contratación

VOCALES

D./Dña. M^a Rosa de la Peña Gutiérrez, Vicesecretario General

D./Dña. Alberto Pastor Campillo, Viceinterventor

ASESOR

D./Dña. Lucia Teran Tarilonte, Gestor administrativo

Orden del día

- 1.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 8/2020 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia
- 2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 8/2020 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia
- 3.- Propuesta adjudicación: 8/2020 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia
- 4.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 8/2020 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia

Se Expone

1.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 8/2020 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: B47019195 CALEFCCION AUTOMATICA S.L.

CIF: B34275024 EPSILON SOLUCIONES TERMICAS Y ENERGETICAS SL

CIF: A28517308 EULEN, S.A.

CIF: A97152094 FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA

CIF: B34198762 MANTENIMIENTOS PALENCIA

CIF: A28233922 VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U.

2.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 8/2020 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia

La Mesa ha valorado las proposiciones de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

1 - Instalaciones del anexo I del Pliego Técnico

Licitador/Criterio	Oferta económica del importe fijo del mantenimiento preventivo	Ponderación: 65.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 3	Ponderación: 15.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 2	Ponderación: 10.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 1	Ponderación: 10.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)
MANTENIMIENTOS PALENCIA - B34198762	11820.0	54.17	si	15.0	si	10.0	si	10.0
EPSILON SOLUCIONES TERMICAS Y ENERGETICAS SL - B34275024	9850.41	65.0	no	0.0	si	10.0	si	10.0
FULTON SERVICIOS	10681.35	59.94	si	15.0	si	10.0	si	10.0

Firma 1 de 1
Eugenio Casares Baquerin
03/06/2020
Secretario Mesa de Contratación

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 11f82dc38d914c3cb2030e96938c54cf001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Licitador/Criterio	Oferta económica del importe fijo del mantenimiento preventivo	Ponderación: 65.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 3	Ponderación: 15.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 2	Ponderación: 10.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 1	Ponderación: 10.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)
INTEGRALES SA - A97152094								
VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U. - A28233922	15285.12	41.89	si	15.0	si	10.0	si	10.0
CALEFCCION AUTOMATICA S.L. - B47019195	12700.0	50.42	si	15.0	si	10.0	si	10.0
EULEN, S.A. - A28517308	16110.32	39.74	no	0.0	si	10.0	si	10.0

2 - Instalaciones del anexo II del Pliego Técnico

Licitador/Criterio	Oferta económica del importe fijo del mantenimiento preventivo	Ponderación: 65.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 3	Ponderación: 15.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 2	Ponderación: 10.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)	Mejora de la calidad 1	Ponderación: 10.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)
MANTENIMIENTOS PALENCIA - B34198762	8600.0	63.4	si	15.0	si	10.0	si	10.0
EPSILON SOLUCIONES TERMICAS Y ENERGETICAS SL - B34275024	8388.43	65.0	no	0.0	si	10.0	si	10.0
FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA - A97152094	9098.93	59.92	si	10.0	si	10.0	si	10.0
VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U. - A28233922	13016.53	41.89	si	15.0	si	10.0	si	10.0
CALEFCCION AUTOMATICA S.L. - B47019195	8500.0	64.15	si	15.0	si	10.0	si	10.0
EULEN, S.A. - A28517308	13720.02	39.74	no	0.0	si	10.0	si	10.0

3.- Propuesta adjudicación: 8/2020 - Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

+ 1 - Instalaciones del anexo I del Pliego Técnico

Adjudica	Licitador	Estado del Licitador	PT CAF	PT TOTAL	Orden
<input checked="" type="checkbox"/>	NIF: A97152094 Razón Social: FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA Fecha presentación: 26-05-2020 13:11	Admitido	94,94	94,94	1
<input type="checkbox"/>	NIF: B34198762 Razón Social: MANTENIMIENTOS PALENCIA Fecha presentación: 22-05-2020 17:02	Admitido	89,17	89,17	2
<input type="checkbox"/>	NIF: B47019195 Razón Social: CALEFCCION AUTOMATICA S.L. Fecha presentación: 27-05-2020 11:31	Admitido	85,42	85,42	3

Firma 1 de 1
Eugenio Casares Baquerín
03/06/2020
Secretario Mesa de Contratación

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 11f82dc38d914c3cb2030e96938c54cf001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diariabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Adjudica	Licitador	Estado del Licitador	PT CAF	PT TOTAL	Orden
<input type="checkbox"/>	NIF: B34275024 Razón Social: EPSILON SOLUCIONES TERMICAS Y ENERGETICAS SL Fecha presentación: 26-05-2020 09:57	Admitido	85,00	85,00	4
<input type="checkbox"/>	NIF: A28233922 Razón Social: VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U. Fecha presentación: 27-05-2020 11:14	Admitido	76,89	76,89	5
<input type="checkbox"/>	NIF: A28517308 Razón Social: EULEN, S.A. Fecha presentación: 27-05-2020 11:51	Admitido	59,74	59,74	6

+ 2 - Instalaciones del anexo II del Pliego Técnico

Adjudica	Licitador	Estado del Licitador	PT CAF	PT TOTAL	Orden
<input checked="" type="checkbox"/>	NIF: B47019195 Razón Social: CALEFCCION AUTOMATICA S.L. Fecha presentación: 27-05-2020 11:31	Admitido	99,15	99,15	1
<input type="checkbox"/>	NIF: B34198762 Razón Social: MANTENIMIENTOS PALENCIA Fecha presentación: 22-05-2020 17:02	Admitido	98,40	98,40	2
<input type="checkbox"/>	NIF: A97152094 Razón Social: FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA Fecha presentación: 26-05-2020 13:11	Admitido	89,92	89,92	3
<input type="checkbox"/>	NIF: B34275024 Razón Social: EPSILON SOLUCIONES TERMICAS Y ENERGETICAS SL Fecha presentación: 26-05-2020 09:57	Admitido	85,00	85,00	4
<input type="checkbox"/>	NIF: A28233922 Razón Social: VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U. Fecha presentación: 27-05-2020 11:14	Admitido	76,89	76,89	5
<input type="checkbox"/>	NIF: A28517308 Razón Social: EULEN, S.A. Fecha presentación: 27-05-2020 11:51	Admitido	59,74	59,74	6

A la vista de lo anterior, la Mesa propone al Órgano de contratación, Junta de gobierno Local, lo siguiente:

1.- Clasificar las ofertas presentadas y admitidas por el siguiente orden decreciente, atendiendo a los criterios de valoración recogidos en el Pliego de Condiciones que sirve de base al procedimiento:

Lote 1 - Instalaciones del anexo I del Pliego Técnico

Licitador	Estado del Licitador	PT CAF	PT TOTAL	Orden
NIF: A97152094 Razón Social: FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA Fecha presentación: 26-05-2020 13:11	Admitido	94,94	94,94	1
NIF: B34198762 Razón Social: MANTENIMIENTOS PALENCIA Fecha presentación: 22-05-2020 17:02	Admitido	89,17	89,17	2
NIF: B47019195 Razón Social: CALEFCCION AUTOMATICA S.L. Fecha presentación: 27-05-2020 11:31	Admitido	85,42	85,42	3
NIF: B34275024 Razón Social: EPSILON SOLUCIONES TERMICAS Y ENERGETICAS SL Fecha presentación: 26-05-2020 09:57	Admitido	85,00	85,00	4
NIF: A28233922 Razón Social: VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U. Fecha presentación: 27-05-2020 11:14	Admitido	76,89	76,89	5
NIF: A28517308 Razón Social: EULEN, S.A. Fecha presentación: 27-05-2020 11:51	Admitido	59,74	59,74	6

Lote 2 - Instalaciones del anexo II del Pliego Técnico

Licitador	Estado del Licitador	PT CAF	PT TOTAL	Orden
-----------	----------------------	--------	----------	-------

Firma 1 de 1
Eugenio Casares Baquerín
03/06/2020
Secretario Mesa de Contratación

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 11f82dc38d914c3cb2030e96938c54cf001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/di/arx/diarixabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



Licitador	Estado del Licitador	PT CAF	PT TOTAL	Orden
NIF: B47019195 Razón Social: CALEFCCION AUTOMATICA S.L. Fecha presentación: 27-05-2020 11:31	Admitido	99,15	99,15	1
NIF: B34198762 Razón Social: MANTENIMIENTOS PALENCIA Fecha presentación: 22-05-2020 17:02	Admitido	98,40	98,40	2
NIF: A97152094 Razón Social: FULTON SERVICIOS INTEGRALES SA Fecha presentación: 26-05-2020 13:11	Admitido	89,92	89,92	3
NIF: B34275024 Razón Social: EPSILON SOLUCIONES TERMICAS Y ENERGETICAS SL Fecha presentación: 26-05-2020 09:57	Admitido	85,00	85,00	4
NIF: A28233922 Razón Social: VEOLIA SERVICIOS LECAM, S.A.U. Fecha presentación: 27-05-2020 11:14	Admitido	76,89	76,89	5
NIF: A28517308 Razón Social: EULEN, S.A. Fecha presentación: 27-05-2020 11:51	Admitido	59,74	59,74	6

2.- Dar traslado del presente acuerdo al licitador primer clasificado de cada lote, para que en el plazo de diez días hábiles presente la siguiente documentación:

- Documentos acreditativos de la personalidad jurídica y capacidad
 - a) Los empresarios individuales, copia auténtica del DNI
 - b) Los restantes empresarios, la escritura o los documentos en los que consten las normas por las que se regule su actividad, debidamente inscritos en el Registro que corresponda. Se acompañará, asimismo, declaración responsable de que las prestaciones propias del contrato quedan comprendidas en el objeto social o en el ámbito de actividad de la empresa y CIF.
- Documentos acreditativos de la representación

Poder otorgado a favor de quien o quienes suscriban la proposición, así como copia auténtica del DNI correspondiente a éstos.

- Documentos de solvencia económica y financiera, técnica y profesional

SOLVENCIA ECONÓMICA Y FINANCIERA:

- a) Declaración sobre el volumen global de negocios y, en su caso, sobre el volumen de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios. Que deberán suponer, de forma anual durante los tres últimos años, una cantidad equivalente al 100% de los costes anuales previstos en el presente contrato.

SOLVENCIA TÉCNICA

- a) Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y el destinatario público o privado de los mismos, que deberán sumar individual o conjuntamente, de forma anual, una cantidad equivalente al 100% de los costes anuales previstos en el presente contrato. Los servicios o trabajos efectuados, se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público, o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste, o, a falta de este certificado, mediante una declaración responsable del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Firma 1 de 1
Eugenio Casares Baquerín
03/06/2020
Secretario Mesa de Contratación

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 11f82dc38d914c3cb2030e96938c54cf001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original



b) Las siguientes certificaciones y acreditaciones:

- a) Certificado de Empresa Mantenedora Autorizada de Instalaciones de Climatización y A.C.S, Calefacción y Gas.
- b) Certificado de Empresa Instaladora de gas IG-IV.
- c) Certificado empresa instaladora almacenamiento de productos petrolíferos.
- d) Descripción del personal y vehículos para la prestación del servicio exigido.
- e) Especificación de las herramientas manuales, equipos de soldadura y equipos de medidas como mínimo lo requerido para ser Empresa Mantenedora Autorizada de Instalaciones de Climatización y A.C.S. y Empresa Instaladora de gas IG-IV.
- f) Acreditación de disponer oficina física o Taller en el municipio de Palencia, o compromiso de apertura de la misma en un plazo de 1 mes desde la firma del contrato.

Los empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o de los Estados signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, deberán presentar la documentación acreditativa de su solvencia económica y financiera y técnica o profesional en la forma establecida en los artículos 87 y 89 de la LCSP, y por los medios previstos por el órgano de contratación en el Anexo I al presente pliego.

● Documentos acreditativos de no estar incurso en prohibición de contratar, definidas en el art. 71 de la LCSP, mediante declaración responsable

- Alta y, en su caso, último recibo del Impuesto de Actividades Económicas, complementado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.
- Certificación expedida por el órgano competente, en la forma y con los efectos previstos de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes.
- Documentación acreditativa expedida por el órgano competente de no tener deudas con el Excmo. Ayuntamiento de Palencia, que se aportará de oficio.
- Declaración de disponer efectivamente de los medios que se hubiera comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato, conforme al art. 76.2 de la LCSP.
- Resguardo de garantía definitiva Lote 1: 2.547,52 € y Lote 2: 2.169,42 €, equivalente al 5% del precio de licitación.

Yo, como Secretario/a, certifico:

D./Dña. Eugenio Casares Baquerin, Coordinador Sección de Contratación

Firma 1 de 1
Eugenio Casares Baquerin
03/06/2020
Secretario Mesa de Contratación

Para consultar la autenticidad de este documento consulte la siguiente página web

Código Seguro de Validación 11f82dc38d914c3cb2030e96938c54cf001

Url de validación <https://sede.aytopalencia.es/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp>

Metadatos Origen: Origen administración Estado de elaboración: Original

