



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2021-01050**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-04-2023 a las 17:32 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General Económico-Financiera de la Entidad Pública Empresarial RENFE-Operadora**

→ Tipo de Administración Entidad de Derecho Público

→ Actividad Principal 108 - Servicios Ferroviarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.renfe.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Tsk3PKG7wqQ%3D>

### Dirección Postal

→ Avenida Pío XII, 110  
→ (28036) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Correo Electrónico [dccp@renfe.es](mailto:dccp@renfe.es)

## Objeto del Contrato: Servicios técnicos en obras e inmuebles utilizados por el Grupo RENFE.

→ Valor estimado del contrato 290.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 350.900 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 290.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ 71210000 - Servicios de asesoramiento en arquitectura.

→ 71242000 - Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos.

→ 71314300 - Servicios de consultoría en rendimiento energético.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ 71500000 - Servicios relacionados con la construcción.

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71631000 - Servicios de inspección técnica.

→ 71631100 - Servicios de inspección de maquinaria.

→ 71631400 - Servicios de inspección técnica de estructuras de ingeniería.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Según se describe en las Especificaciones Técnicas.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ España

→ Mejor relación calidad /precio.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Nº de Lotes: 3

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

→ Nº Lote: 1

**Objeto del Contrato: Servicios Técnicos para trabajos profesionales de edificación, urbanismo y otros servicios técnicos.**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 157.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 130.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Oferta Técnica- Evaluable de modo automático

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ ESTUDIO DE ARQUITECTURA ACHAERANDIO Y CARRASCO, S.L.

→ NIF B84343375

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

## Adjudicatario

→ **UTE GESNAER-ROSA GRANADOS**  
→ NIF B83997072  
→ El adjudicatario es una PYME : Sí  
→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí  
→ País Origen Producto o Servicio : España

## Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

## Motivación

→ Motivación Mejor relación calidad/precio  
→ Fecha del Acuerdo 27/04/2023  
→ Plazo de Formalización  
→ Observaciones: Artículo 6 Capítulo 1 del Titulo 1 de la "Instrucción"

## Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí      → Precio de la oferta más baja 0 EUR.  
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 5      → Precio de la oferta más alta 0 EUR.

→ N° Lote: 2

**Objeto del Contrato: Elaboración y tramitación de la Inspección Técnica de Edificios o Informes de Evaluación de Edificios.**

→ Presupuesto base de licitación  
→ Importe 104.060 EUR.  
→ Importe (sin impuestos) 86.000 EUR.  
→ Lugar de ejecución  
→ Subentidad Nacional Madrid  
→ Código de Subentidad Territorial ES300  
Dirección Postal  
→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta Económica

→

↳ Subtipo Criterio : Precio

↳ Ponderación : 40

↳ Oferta Técnica- Evaluable de modo automático

↳ Subtipo Criterio : Otros

↳ Ponderación : 60

## Adjudicado

### Adjudicatario

↳ **d-fine, Estrategias para la Sostenibilidad, SL**

↳ NIF B84790906

↳ El adjudicatario es una PYME : Sí

↳ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

↳ Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.

↳ Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

### Adjudicatario

↳ **ESTUDIO DE ARQUITECTURA ACHAERANDIO Y CARRASCO, S.L.**

↳ NIF B84343375

↳ El adjudicatario es una PYME : Sí

↳ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

↳ Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.

↳ Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

### Adjudicatario

↳ **OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U**

↳ NIF A40007460

↳ El adjudicatario es una PYME : No

↳ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

↳ Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.

↳ Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

### Motivación

↳ Motivación Mejor relación calidad / precio.

↳ Fecha del Acuerdo 27/04/2023

↳ Plazo de Formalización

↳ Observaciones: Artículo 6 Capítulo 1 del Titulo 1 de la "Instrucción"

### Información Sobre las Ofertas

↳ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

↳ Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

→ Nº Lote: 3

## Objeto del Contrato: Certificación de la Eficiencia Energética de los Edificios.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 89.540 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 74.000 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta Económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 40

→ Oferta Técnica- Evaluable de modo automático

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 60

## Adjudicado

### Adjudicatario

→ **d-fine, Estrategias para la Sostenibilidad, SL**

→ NIF B84790906

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

### Adjudicatario

→ **OCA INSPECCIÓN, CONTROL Y PREVENCIÓN, S.A.U**

→ NIF A40007460

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

## Adjudicatario

- UTE Francisco Fernandez - Silvia Segura
- NIF 74730165Z
- El adjudicatario es una PYME : No
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

## Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 0 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 0 EUR.

## Motivación

- Motivación Mejor relación calidad/precio
- Fecha del Acuerdo 27/04/2023
- Plazo de Formalización
- Observaciones: Artículo 6 Capítulo 1 del Titulo 1 de la "Instrucción"

## Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí
- Precio de la oferta más baja 0 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 3
- Precio de la oferta más alta 0 EUR.

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ministerio de Transportes, movilidad y agenda urbana**

#### Dirección Postal

- Paseo de la Castellana, 67
- (28046) Madrid España

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación Establecimiento del Acuerdo Marco
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 3
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 3

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 27/06/2022 a las 12:00

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 27/06/2022 a las 12:00
- Observaciones: Ex. 2021-01050

## Información Acuerdo Marco

- Número Previsto de Operadores Más de 1
- Valor estimado del contrato 290.000 EUR.

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor y evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 28/06/2022 a las 12:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor y cuantificables automáticamente

### Lugar

#### Dirección Postal

- Avenida Pío XII, 110
- (28036) Madrid España

### Apertura criterios basados en juicios de valor y evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 28/06/2022 a las 12:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor y cuantificables automáticamente

### Lugar

#### Dirección Postal

- Avenida Pío XII, 110
- (28036) Madrid España

### Apertura criterios basados en juicios de valor y evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 28/06/2022 a las 12:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor y cuantificables automáticamente

### Lugar

#### Dirección Postal

- Avenida Pío XII, 110
- (28036) Madrid España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/06/2022 a las 12:15 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

#### Dirección Postal

- Avenida Pío XII, 110
- (28036) Madrid España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/06/2022 a las 12:15 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

#### Dirección Postal

- Avenida Pío XII, 110
- (28036) Madrid España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/06/2022 a las 12:15 horas

### Lugar

#### Dirección Postal

→ Apertura de documentación administrativa

→ Avenida Pío XII, 110

→ (28036) Madrid España

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=MARNXWMXvGwBPRB\\_xZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=MARNXWMXvGwBPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D)

ID 0000010841897 | UUID 2023-678787 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 27 Apr 2023 17:32:09:975 CEST N.Serie  
123826846366105951822361021282668882087 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020