

Capítulo	Importe
Capítulo 1 Demoliciones	103,29
Capítulo 2 Acondicionamiento del terreno	20.539,46
Capítulo 2.1 Movimiento de tierras en obra civil	20.539,46
Capítulo 2.1.1 Trabajos preliminares	7.179,25
Capítulo 2.1.2 Perfilados, refinados y rasanteos	13.360,21
Capítulo 3 Firmes y pavimentos urbanos	71.862,23
Capítulo 3.1 Pavimentos urbanos	71.862,23
Capítulo 3.1.1 Mezclas y riegos bituminosos	71.862,23
Capítulo 4 Instalaciones	36.176,53
Capítulo 4.1 Urbanas	36.176,53
Capítulo 4.1.1 Redes de agua potable y fibra optica	34.877,95
Capítulo 5 Gestión de residuos	5.318,14
Capítulo 5.1 Gestión de residuos inertes	6,02
Capítulo 5.1.1 Transporte de residuos inertes	6,02
Capítulo 5.2 Gestión de residuos vegetales	5.312,12
Capítulo 5.2.1 Transporte de residuos vegetales	5.312,12
Capítulo 6 Seguridad y salud	419,02
Presupuesto de ejecución material	134.418,67
13% de gastos generales	17.474,43
6% de beneficio industrial	8.065,12
Suma	159.958,22
21% IVA	33.591,23
Presupuesto de ejecución por contrata	193.549,45

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA Y TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

FUENTES CLARAS agosto 2024
ARQUITECTO

MARTINEZ
RODRIGUEZ MARIA
PILAR-29164457C
PILAR-29164457C
Fecha: 2024.09.13 11:34:04
+02'00'

Pilar Martinez Rodríguez

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición				Precio	Importe
1.1	M	Corte de pavimento de aglomerado asfáltico, mediante máquina cortadora de pavimento, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo de las zonas a cortar. Corte del pavimento. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZANJA EN SUELO URBANO	1	66,000	0,500		33,000	
							33,000	33,000
							Total m:	
							33,000	3,13
								103,29
							Total presupuesto parcial nº 1 Demoliciones :	103,29

Presupuesto parcial nº 2 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe		
2.1.- Movimiento de tierras en obra civil									
2.1.1.- Trabajos preliminares									
2.1.1.1	M ²	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas: pequeñas plantas, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm; y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la tala de árboles ni el transporte de los materiales retirados. Incluye: Replanteo en el terreno. Remoción mecánica de los materiales de desbroce. Retirada y disposición mecánica de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		CAMINO	1	900,000	5,400		4.860,000		
		ZANJA EN CAMINO	1	900,000	0,600		540,000		
							5.400,000	5.400,000	
		Total m²					5.400,000	0,51	2.754,00
2.1.1.2	M ³	Excavación de zanjas en terreno de tránsito compacto, de hasta 1,25 m de profundidad máxima, con medios mecánicos, y carga a camión. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el transporte de los materiales excavados. Incluye: Replanteo en el terreno. Situación de los puntos topográficos. Excavación en sucesivas franjas horizontales y extracción de tierras. Carga a camión de los materiales excavados. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados, ni el relleno necesario para reconstruir la sección teórica por defectos imputables al Contratista. Se medirá la excavación una vez realizada y antes de que sobre ella se efectúe ningún tipo de relleno. Si el Contratista cerrase la excavación antes de conformada la medición, se entenderá que se aviene a lo que unilateralmente determine el director de la ejecución de la obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		ZANJA EN CAMINO	1	900,000	0,500	0,900	405,000		
		ZANJA EN SUELO URBANO	1	66,000	0,500	0,900	29,700		
							434,700	434,700	
		Total m³					434,700	10,18	4.425,25
		Total subcapítulo 2.1.1.- Trabajos preliminares:						7.179,25	
2.1.2.- Perfilados, refinados y rasanteos									
2.1.2.1	M ³	Relleno para la mejora de las propiedades resistentes del terreno, con grava de 20 a 30 mm de diámetro. Incluye: Transporte y descarga del material de relleno a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		RESTO SUPERFICIE CAMINO	1	340,000	4,400	0,100	149,600		
		ZANJA EN CAMINO	1	340,000	0,500	0,100	17,000		
		RESTO SUPERFICIE CAMINO	1	560,000	5,400	0,100	302,400		
		ZANJA EN SUELO URBANO	1	560,000	0,500	0,100	28,000		
							497,000	497,000	
		Total m³					497,000	13,90	6.908,30

Presupuesto parcial nº 2 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
2.1.2.2	M3	Relleno de zanjas para instalaciones, con tierra de préstamo y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado. Con p.p de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	900,000	0,500	0,300	135,000	
			1	66,000	0,500	0,300	9,900	
							144,900	144,900
			Total m3:			144,900	9,56	1.385,24
2.1.2.3	M³	Relleno de zanjas con arena de 0 a 5 mm de diámetro, y compactación en tongadas sucesivas de 25 cm de espesor máximo con medios mecánicos, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 90% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado. Incluye: Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Humectación o desecación de cada tongada. Compactación. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en perfil compactado, el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		ZANJA COMPLETA	1	966,000	0,500	0,500	241,500	
							241,500	241,500
			Total m³:			241,500	20,98	5.066,67
			Total subcapítulo 2.1.2.- Perfilados, refinos y rasanteos:					13.360,21
			Total subcapítulo 2.1.- Movimiento de tierras en obra civil:					20.539,46
			Total presupuesto parcial nº 2 Acondicionamiento del terreno :					20.539,46

Presupuesto parcial nº 3 Firmes y pavimentos urbanos

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.1.- Pavimentos urbanos								
3.1.1.- Mezclas y riegos bituminosos								
3.1.1.1	M ²	Capa de 5 cm de espesor de mezcla bituminosa continua en caliente AC16 surf D, para capa de rodadura, de composición densa, con árido granítico de 16 mm de tamaño máximo y betún asfáltico de penetración. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la capa base. Incluye: Replanteo de niveles. Transporte de la mezcla bituminosa. Extensión de la mezcla bituminosa. Compactación de la capa de mezcla bituminosa. Ejecución de juntas transversales y longitudinales en la capa de mezcla bituminosa. Limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RESTO SUPERFICIE CAMINO	1	340,000	4,400		1.496,000	
		ZANJA EN CAMINO	1	340,000	0,600		204,000	
		ZANJA EN SUELO URBANO	1	66,000	0,500		33,000	
		RESTO SUPERFICIE CAMINO	1	560,000	5,400		3.024,000	
		ZANJA EN SUELO URBANO	1	560,000	0,600		336,000	
							5.093,000	5.093,000
		Total m²:				5.093,000	13,43	68.398,99
3.1.1.2	M ²	Riego de adherencia con 0,5 kg/m ² de emulsión bituminosa catiónica C60B3 ADH, con un 60% de betún asfáltico como ligante. Incluye: Barrido y preparación de la superficie soporte. Aplicación de la emulsión bituminosa. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		RESTO SUPERFICIE CAMINO	1	340,000	4,400		1.496,000	
		ZANJA EN CAMINO	1	340,000	0,600		204,000	
		ZANJA EN SUELO URBANO	1	66,000	0,500		33,000	
		RESTO SUPERFICIE CAMINO	1	560,000	5,400		3.024,000	
		ZANJA EN SUELO URBANO	1	560,000	0,600		336,000	
							5.093,000	5.093,000
		Total m²:				5.093,000	0,68	3.463,24
		Total subcapítulo 3.1.1.- Mezclas y riegos bituminosos:						71.862,23
		Total subcapítulo 3.1.- Pavimentos urbanos:						71.862,23
		Total presupuesto parcial nº 3 Firmes y pavimentos urbanos :						71.862,23

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
4.1.- Urbanas								
4.1.1.- Redes de agua potable y fibra óptica								
4.1.1.1	Ud	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 3 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 63 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 5,8 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 40x40x40 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor incluida. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales. Con p.p de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud		1,000		254,85	254,85
4.1.1.2	Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, de dimensiones interiores 80x80x80, con tapa, para alojamiento de la válvula. Con p.p de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			3				3,000	
							3,000	3,000
			Total ud		3,000		112,75	338,25
4.1.1.3	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, de diámetro 5", instalada y funcionando. Con p.p de medios auxiliares.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Conexión red existente	1				1,000	
							1,000	1,000
			Total ud		1,000		127,09	127,09
4.1.1.4	M	Canalización subterránea de telecomunicaciones de tritubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 3x40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, formado por tres tubos iguales, unidos entre sí por medio de una membrana y dispuestos paralelamente en un mismo plano, ejecutada en zanja, sin incluir la excavación ni el posterior relleno de la zanja. Incluso hilo guía. Totalmente montada. Incluye: Replanteo y trazado de la zanja. Refinado de fondos y laterales a mano, con extracción de las tierras. Colocación del hilo guía. Colocación del tritubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	900,000			900,000	
			1	66,000			66,000	
							966,000	966,000
			Total m		966,000		11,62	11.224,92
4.1.1.5	M	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas de color azul, de 140 mm de diámetro exterior y 8,3 mm de espesor, SDR17, PN=10 atm. Criterio de valoración económica: El precio incluye los equipos y la maquinaria necesarios para el desplazamiento y la disposición en obra de los elementos. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería. Descenso y colocación de los tubos en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	966,000			966,000	
							966,000	966,000
			Total m		966,000		23,74	22.932,84

Presupuesto parcial nº 5 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.1.- Gestión de residuos inertes								
5.1.1.- Transporte de residuos inertes								
5.1.1.1	M³	Transporte con camión de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a 5 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
ZANJA EN SUELO URBANO	1	66,000	0,500	0,050			1,650	
							1,650	1,650
							Total m³:	1,650
							3,65	6,02
							Total subcapítulo 5.1.1.- Transporte de residuos inertes:	6,02
							Total subcapítulo 5.1.- Gestión de residuos inertes:	6,02
5.2.- Gestión de residuos vegetales								
5.2.1.- Transporte de residuos vegetales								
5.2.1.1	M³	Transporte con camión de residuos vegetales producidos durante los trabajos de limpieza de solares, poda y tala de árboles, a vertedero específico, situado a 10 km de distancia. Criterio de valoración económica: El precio incluye el tiempo de espera en obra durante las operaciones de carga, el viaje de ida, la descarga y el viaje de vuelta, pero no incluye la carga en obra. Incluye: Nada. Criterio de medición de proyecto: Volumen teórico, estimado a partir del peso y la densidad aparente de los diferentes materiales que componen los residuos, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, incluyendo el esponjamiento, el volumen de residuos realmente transportado según especificaciones de Proyecto.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
TIERRAS DESBROCE CAMINO	1	4.860,000				0,100	486,000	
TIERRAS DESBROCE CAMINO ZONA DE ZANJA	1	540,000				0,100	54,000	
TIERRAS APERTURA DE ZANJA EN CAMINO	1	900,000	0,500	0,900			405,000	
TIERRAS APERTURA DE ZANJA EN SUELO URBANO	1	66,000	0,500	0,900			29,700	
							974,700	974,700
							Total m³:	974,700
							5,45	5.312,12
							Total subcapítulo 5.2.1.- Transporte de residuos vegetales:	5.312,12
							Total subcapítulo 5.2.- Gestión de residuos vegetales:	5.312,12
							Total presupuesto parcial nº 5 Gestión de residuos :	5.318,14

Presupuesto parcial nº 6 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.1	Ud	<p>Conjunto de sistemas de protección colectiva, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo. Incluso mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera, reparación o reposición y transporte hasta el lugar de almacenaje o retirada a contenedor.</p> <p>Incluye: Nada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:		1,000	209,51	209,51	
6.2	Ud	<p>Conjunto de equipos de protección individual, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.</p> <p>Incluye: Nada.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente suministradas según especificaciones de Estudio o Estudio Básico de Seguridad y Salud.</p>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,000	
							1,000	1,000
			Total Ud:		1,000	209,51	209,51	
Total presupuesto parcial nº 6 Seguridad y salud :							419,02	

Presupuesto de ejecución material

1 Demoliciones	103,29
2 Acondicionamiento del terreno	20.539,46
2.1.- Movimiento de tierras en obra civil	20.539,46
2.1.1.- Trabajos preliminares	7.179,25
2.1.2.- Perfilados, refinados y rasanteos	13.360,21
3 Firmes y pavimentos urbanos	71.862,23
3.1.- Pavimentos urbanos	71.862,23
3.1.1.- Mezclas y riegos bituminosos	71.862,23
4 Instalaciones	36.176,53
4.1.- Urbanas	36.176,53
4.1.1.- Redes de agua potable y fibra optica	34.877,95
5 Gestión de residuos	5.318,14
5.1.- Gestión de residuos inertes	6,02
5.1.1.- Transporte de residuos inertes	6,02
5.2.- Gestión de residuos vegetales	5.312,12
5.2.1.- Transporte de residuos vegetales	5.312,12
6 Seguridad y salud	419,02
Total	134.418,67

Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS.

FUENTES CLARAS agosto 2024
ARQUITECTO

MARTINEZ
RODRIGUEZ MARIA
PILAR - 29164457C

Firmado digitalmente por
MARTINEZ RODRIGUEZ
MARIA PILAR - 29164457C
Fecha: 2024.09.13 11:33:38
+02'00'

Pilar Martínez Rodríguez