



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **46/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-07-2024 a las 11:22 horas.



## Explotación de cafetería-bar del Centro Deportivo Urbano "Costa Sancti Petri" en Chiclana de la Frontera.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 448.822,93 EUR.

→ **Importe** 6.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 6.000 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

→ **Tipo de Contrato** Concesión de Servicios

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz Cafetería-bar del Centro Deportivo Urbano "Costa Sancti Petri". Chiclana de la Frontera

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Restringido

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El servicio se adjudicará a la oferta que resulte más ventajosa para el interés general, mediante procedimiento restringido, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 131 de la LCSP, al tratarse de una concesión de servicios incluido en el anexo IV de la Ley, atendiendo a una pluralidad de criterios de adjudicación, que se relacionan en la cláusula 17ª y se regirá por el Pliego de Cláusulas Económico-Administrativas Particulares y por el Pliego de Prescripciones Técnicas y sus Anexos, conforme a lo dispuesto en los artículos 160 y siguientes de la LCSP. La tramitación será ordinaria y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 135 de la LCSP, al tratarse de un contrato de concesión de servicios especiales del Anexo IV la convocatoria de licitación se realizará en todo caso mediante anuncio de información previa a que se refiere la disposición adicional trigésima sexta, que se deberá publicar en el Diario oficial de la Comunidad Europea y en el perfil de contratante del órgano de contratación.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=B2q%2B9xDkVch%2BF6L2uCfUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=B2q%2B9xDkVch%2BF6L2uCfUWg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://www.chiclana.es/delegaciones-y-servicios/contratacion-y-patrimonio/>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=l5zLyDabzUIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Calle Constitución, 1  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España  
→ ES612

## Contacto

→ Teléfono 956490003  
→ Correo Electrónico [contratacion-bienes@chiclana.es](mailto:contratacion-bienes@chiclana.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera  
→ Sitio Web <https://www.chiclana.es/delegacion-es-y-servicios/contratacion-y-patrimonio/>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/07/2024 a las 13:30

## Dirección Postal

→ Calle Constitución, 1  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Dirección de Visita

→ Constitución, 1  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:30

## Contacto

→ Teléfono +34 956490003  
→ Correo Electrónico [contratacion-bienes@chiclana.es](mailto:contratacion-bienes@chiclana.es)

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera  
→ Sitio Web <https://www.chiclana.es/delegacion-es-y-servicios/contratacion-y-patrimonio/>

## Dirección Postal

→ Calle Constitución, 1  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Dirección de Visita

→ Constitución, 1  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:30

## Contacto

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera

## Dirección Postal

→ Calle Constitución, 1  
→ (11130) Chiclana de la Frontera España

→ Teléfono +34 956490003

→ Correo Electrónico [contratacion-bienes@chiclana.es](mailto:contratacion-bienes@chiclana.es)

## Plazo de Recepción de Solicitudes de Participación

→ Hasta el 29/07/2024 a las 13:30

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

Archivo electrónico B) de documentación relativa a los criterios valorables mediante fórmulas matemáticas

→ Apertura sobre oferta económica

→ Fecha por determinar.

#### Lugar

→ Sala de reuniones del Servicio de Contratación

#### Dirección Postal

→ Constitución, número 1

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

Tipo de Acto : Privado

### Otros eventos

Archivo electrónico A) de documentación técnica

→ Apertura sobre oferta técnica

→ Fecha por determinar.

#### Lugar

→ Sala de reuniones del Servicio de Contratación

#### Dirección Postal

→ Constitución, número 1

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

Tipo de Acto : Privado

### Apertura solicitudes participación

→ Apertura sobre administrativo

→ Fecha por determinar.

#### Lugar

→ Sala de Reuniones del Servicio de Contratación y Patrimonio.

#### Dirección Postal

→ Constitución, 1-2ª planta

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

Tipo de Acto : Privado

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Información del Anuncio Previo en Diarios

## Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 09/07/2024

→ Identificador de publicación 2024/S 133-411538

→ Fecha de publicación 10/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/es/notice/-/detail/411538-2024>

## Objeto del Contrato: Explotación de cafetería-bar del Centro Deportivo Urbano "Costa Sancti Petri" en Chiclana de la Frontera.

### → Descripción del procedimiento

Constituye el objeto del presente Pliego la adjudicación mediante contrato administrativo de la explotación del servicio de cafetería-bar del Centro Deportivo Urbano Costa Sancti Petri, sita en calle Arrecife 17, con el objetivo de prestar el servicio descrito a las personas usuarias de las instalaciones y acompañantes, mediante procedimiento restringido, con varios criterios de adjudicación.

→ Valor estimado del contrato 448.822,93 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.000 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 55330000 - Servicios de cafetería.

### → Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Cafetería-bar del Centro Deportivo Urbano "Costa Sancti Petri".

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

### Dirección Postal

→ Arrecife

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

→ Prórrogas: El contrato tendrá una duración de UN AÑO, contados a partir la fecha de formalización del mismo, pudiendo prorrogarse por anualidades sin que la duración total del mismo, incluidas sus posibles prórrogas, pueda exceder de cuatro años.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 0 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Están capacitadas para contratar las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, que tengan plena capacidad de obrar y acrediten su solvencia económica, financiera y técnica, de conformidad con lo dispuesto en la Sección 1ª del Capítulo II del Título II de la LCSP (artículos 65 y siguientes), en los términos definidos en el pliego y en los correspondientes anuncios previo y de licitación, y que no estén afectadas por ninguna de las circunstancias que enumera el artículo 71 de la LCSP como prohibitivas para contratar, extremo que se podrá acreditar por cualquiera de los medios establecidos en la LCSP.
- No prohibición para contratar - Los licitadores deberán declarar que no están afectados por ninguna de las circunstancias que enumera el artículo 71 de la LCSP como prohibitivas para contratar.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Se exigirá a los solicitantes que tengan una experiencia mínima en el servicio de bar-cafetería de al menos 12 meses. Dicha experiencia se acreditará mediante la aportación de una relación de servicios análogos en la rama de hostelería (actividad de cafetería-bar), ejecutados en el curso de los tres últimos años que incluya importe, fechas y destinatario público o privado, de los mismos. Los servicios se acreditarán en la forma descrita en la cláusula 12 del PCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Se considerará que la persona licitadora tiene solvencia económica y financiera cuando su volumen anual de negocios, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos del 70% del volumen anual de negocios estimado en el presente contrato, esto es, de al menos 78.544,01.-Euros. Dicho volumen se podrá acreditar mediante la documentación señalada en la cláusula 12 del PCAP.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Solicitud de participación
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura solicitudes participación
- **Descripción** Solicitud de participación en el procedimiento para la contratación de la explotación de la cafetería-bar del Centro Deportivo Urbano Costa Sancti Petri que contendrá la documentación señalada en la cláusula 13.2 del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1.1.-Oferta económica - canon
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 49
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 49
- 1.2.- Criterio de calidad. Aportación de equipamiento material a la instalación.
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 15
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 15

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 2.- Oferta técnica.
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 36
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 36

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.chiclana.es/delegaciones-y-servicios/contratacion-y-patrimonio/>

### Dirección Postal

→ Constitución, 1

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

### Contacto

→ Teléfono +34 956490003

→ Correo Electrónico [contratacion-bienes@chiclana.es](mailto:contratacion-bienes@chiclana.es)

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Chiclana de la Frontera**

→ Sitio Web <https://www.chiclana.es/delegaciones-y-servicios/contratacion-y-patrimonio/>

### Dirección Postal

→ Constitución, 1

→ (11130) Chiclana de la Frontera España

### Contacto

→ Teléfono +34 956490003

→ Correo Electrónico [contratacion-bienes@chiclana.es](mailto:contratacion-bienes@chiclana.es)

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Limitación del número de licitadores a los que se invitará

→ Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos

El número de candidatos a invitar no podrá ser inferior a 5. Cuando sea inferior al mínimo, se podrá continuar el procedimiento con los que reúnan las condiciones. La selección se hará según los criterios detallados en la cláusula 12 del PCAP.

→ Cantidad Mínima 5

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No