



FIRMADO POR

CRISTOBAL SANCHIS BAVIERA
Ingeniero Técnico
02/09/2024 10:00



Ajuntament de Picassent

NIF: P4619600B

UrbanismoServicio

Expediente 1914740M

ref: ITM/24/203 EXP 1914740M

INFORME INGENIERO TÉCNICO MUNICIPAL

ASUNTO: VALORACIÓN CRITERIOS JUICIO DE VALOR

Criterio que depende de un juicio de valor.

1-Memoria constructiva y programa de trabajos (hasta 10 puntos).

a) Concepción global de la obra y conocimiento del medio

ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U.

La empresa justifica y analiza con detalle la concepción global de la obra indicando cual es el objetivo general del proyecto así como concreta con datos la envergadura de la obra y los ahorros energéticos previstos. Analiza las actuaciones que se pretenden ejecutar con este proyecto concretando la sustitución de columnas muy deterioradas. La información facilitada es muy descriptiva y concreta en los tipos de viales y su afeción a la obra. (Muy Bien 2,00 pts).

ELECNOR INFRAESTRUCTURAS

La empresa justifica de forma muy detallada cada una de las zonas donde se pretende actuar y los viales afectados en cada una de ellas, indica también en cada una el tipo de luminaria existente y por cual va ser sustituida. Analiza los viales afectados indicando la problemática a la hora de ejecutar los trabajos haciendo referencia a la circulación del tráfico y de los viandantes dando solución para cada uno de ellos. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 2,00 pts)

IMESAPI S.A.

La empresa hace una valoración de las zonas afectadas, viales y luminarias. Indica que los modelos actuales no cumplen con la normativa vigente para este tipo de instalaciones y describe los trabajos que hay que ejecutar en el proyecto. Describe vial por vial el número de luminarias, el tipo de luminaria que se instala y el tipo de vial que variara el tipo de ejecución según su tipología. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 2,00 pts)

VALDONAIRE S.L.

La empresa justifica y analiza con detalle la concepción global de la obra indicando cual es el objetivo general del proyecto así como concreta con datos la envergadura de la obra y los ahorros energéticos previstos. Analiza las actuaciones que se pretenden ejecutar con este proyecto concretando la sustitución de columnas muy deterioradas. La información facilitada es muy descriptiva y concreta en los tipos de viales y su afeción a la obra. (Muy Bien 2,00 pts).

b) Desarrollo del proceso constructivo, descripción de actividades, especificidad, coherencia, análisis previo para el plan de seguridad y salud en el desarrollo de las obras.

ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U.

La empresa describe todo el proceso de ejecución de la obra empezando por el suministro e instalación de las luminarias seguidamente se instalaran la toma de tierra, posteriormente se sustituirá el cuadro eléctrico de alumbrado ejecutando los trabajos asociados a la instalación como



AJUNTAMENT DE PICASSENT

Código Seguro de Verificación: J3AA ALMK 734P K7NC Q4YC

Valoración Criterio Juicio Valor - SEFYCU 5418369

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://picassent.sedipualba.es/>

Pág. 1 de 5



FIRMADO POR

CRISTOBAL SANCHIS BAVIERA
Ingeniero Técnico
02/09/2024 10:00



Ajuntament de Picassent

NIF: P4619600B

UrbanismoServicio

Expediente 1914740M

la conexión del cableado, etiquetado, etc... Por último se instalara el sistema de telegestión punto a punto y pruebas de verificación. Existe coherencia en la previsión realizada y provisionando tiempos para posibles imprevistos. Hace un análisis de los posibles riesgos previsibles en la ejecución de los trabajos y prevé un análisis de seguridad y salud en base al pliego existente en proyecto aplicado a cada fase de la obra. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 2,00 pts).

ELECNOR INFRAESTRUCTURAS

Desglosa la ejecución de la obra en una serie de apartados, empezando la instalación de las luminarias, siguiendo por el cuadro eléctrico y pruebas de verificación. No menciona en la planificación una parte importante que es la instalación de la toma de tierra y la instalación de chapas de protección en las columnas. Por último realiza una verificación del correcto funcionamiento de la obra. La empresa elaborará un plan de seguridad y salud basándose en el existente en el proyecto remarcando las protecciones individuales y los centros de emergencias y curas cercanos al lugar de trabajo. La información facilitada no termina de ser real y dejándose algún aparatado de la ejecución de la obra por describir y concretar aunque se no se trata dentro del peso de la obra de una parte esencial. (Bien 1,50 pts)

IMESAPI S.A.

La empresa desarrolla un proceso basándose en los pliegos de condiciones del proyecto. Justifica de forma muy detallada la sustitución de las luminarias como se debe de hacer. No hace referencia a la sustitución del cuadro eléctrico, piquetas de toma de tierra, sistema de telegestión y chapas de protección. Se realizara un análisis previo de seguridad y salud en base a la ejecución de los trabajos y seguidamente se desarrollara con las personas encargadas de la obra la ejecución del plan. La información facilitada deja muchos aspectos importantes de la ejecución de la obra por concretar, parece más un formato genérico que especificado para la obra concreta algo muy básico. (Básico 1,00 pts)

VALDONARIRE S.L.

La empresa describe una metodología basada en el diagrama de Gantt, en el intenta describir de forma coherente la ejecución de la obra. Hace primero una descripción de las actuaciones a realizar y lo traslada al diagrama donde se planifica la actuación por semanas mostrando una planificación durante todo el periodo de la obra. No concreta el replanteo de la obra que seguidamente lleva a la ejecución de la obra civil. De la coordinación de seguridad y salud no concreta especialmente solo hace referencia que un técnico de la empresa es experto en esta materia pero sin concretar el cómo se debe hacer el seguimiento de este aspecto fundamental en la ejecución de una obra de estas características. La información facilitada no es muy concreta, con lo especificado se trata de una planificación bastante genérica. (Básico 1,00 pts)

c) Medios personales y materiales que se adscribirán a las obras, composición de equipos y rendimientos.

ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U.



AJUNTAMENT DE PICASSENT

Código Seguro de Verificación: J3AA ALMK 734P K7NC Q4YC

Valoración Criterio Juicio Valor - SEFYCU 5418369

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://picassent.sedipualba.es/>

Pág. 2 de 5



FIRMADO POR

CRISTOBAL SANCHIS BAVIERA
Ingeniero Técnico
02/09/2024 10:00



Ajuntament de Picassent

NIF: P4619600B

UrbanismoServicio

Expediente 1914740M

En este apartado la empresa aporta descrita de forma muy esquemática los medios personales que se van utilizar en cada fase de la obra, las personas que forman parte y su categoría profesional. Describe toda una serie de materiales necesarios a nivel de vehículos tanto de forma descriptiva cómo en imágenes, los materiales de mano necesarios para cada tramo de la obra y el rendimiento de cada parte de la obra con el personal tanto en unidades de personas como en horas y días de ejecución. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 2,00 pts).

ELECNOR INFRAESTRUCTURAS

En este apartado la empresa aporta descrita de forma muy esquemática los medios personales que se van utilizar en cada fase de la obra, las personas que forman parte y su categoría profesional. Describe toda una serie de materiales necesarios a nivel de vehículos de forma descriptiva y los materiales de mano necesarios para cada tramo de la obra y el rendimiento de cada parte de la obra con el personal tanto en unidades de personas como en horas y días de ejecución. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 2,00 pts).

IMESAPI S.A.

En este apartado la empresa indica que los equipos de trabajos estarán separados en parte dirección de obra, jefe de obra y parte eléctrica. No concreta los rendimientos del personal destinado a cada parte de la ejecución de la obra y solo hace referencia a los materiales de forma genérica sin concretar el necesario para la ejecución de los trabajos correctamente. La información facilitada es bastante básica y genérica. (Básico 0,50 pts).

VALDONARIRE S.L.

En este apartado la empresa indica los medios materiales de los que dispone haciendo referencia al diagrama de Gantt explicado en el punto anterior sin hacer una concreción de los trabajos que cada uno ejecutara. No aporta concreción de los medios materiales. La información facilitada es muy básica y poco concreta en la obra (Básico 0,50 pts).

d) Análisis de condiciones externos que afectaran al desarrollo de la obra, climatológicos, trafico, obras externas, tenidos en cuenta en la programación.

ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U.

En este apartado la empresa aporta las posibles afecciones climáticas en esa época del año, describe las posibles afecciones que pueden producir en la ejecución de los trabajos descritos en el proyecto. Del trafico describe que puede afectar al plazo de cumplimiento de la ejecución de la obras, incide que ante cualquier imprevisto se ha preparado un plan de contingencia con personal especializado en tráfico que se encargaran de gestionarlas. Para los servicios públicos afectados se prevé no interrumpir en esos viales en las horas de mayor funcionamiento y las previsibles obras externas se gestionaran de forma directa con las zonas afectadas al fin de establecer un programa de trabajos que interrumpa la correcta ejecución de la obra. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 1,00 pts).



AJUNTAMENT DE PICASSENT

Código Seguro de Verificación: J3AA ALMK 734P K7NC Q4YC

Valoración Criterio Juicio Valor - SEFYCU 5418369

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://picassent.sedipualba.es/>

Pág. 3 de 5



FIRMADO POR

CRISTOBAL SANCHIS BAVIERA
Ingeniero Técnico
02/09/2024 10:00



Ajuntament de Picassent

NIF: P4619600B

UrbanismoServicio

Expediente 1914740M

ELECNOR INFRAESTRUCTURAS

En este apartado la empresa lo analiza en tres apartados, climatológicos, tráfico y obras externas. Para cada uno de ellos lo analiza de forma detallada y incidiendo en los problemas que pueden existir y las soluciones previstas. En la condiciones climatologías se considera un coeficiente reductor por posibles días de lluvia, en tráfico se indica la gestión de este en las zonas donde se ejecutarán los trabajos y las soluciones para interferir lo mínimo en el mismo. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 1,00 pts).

IMESAPI S.A.

En este apartado la empresa indica las festividades nacionales, hace referencia a un grado de accesibilidad para la ejecución de las obras sobre unas pistas polideportiva que en el proyecto no se encuentran afectadas. Del aspecto climático solo indica datos estadísticos sin concretar soluciones. La información facilitada es bastante básica y genérica. (Básico 0,50 pts).

VALDONARIE S.L.

En este apartado hacer referencia al diagrama de Gantt antes mencionado indicando que se han considerado aspectos climáticos para el desarrollo de la ejecución de la obra. Indica que la obra indicando que con los tiempos de licitación, acta replanteo, seguridad y saluda el inicio será el 02/09/24 (poco real). No indica las posibles afecciones por el transporte público ni por obras externas. La información facilitada es muy básica, genérica y deja aspectos por desarrollar. (Básico 0,50 pts).

e) Programas de trabajos, coherencia, grado de desarrollo, con plazo según proyecto.

ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U.

Este apartado la empresa desarrolla un programa desglosado por 36 días correspondientes a menos de 2 meses. Indica en cada día las luminarias que se pretenden cambiar así como las calles donde se pretende actuar. En cuanto a la instalación de tomas de tierra, sustitución del cuadro eléctrico y sistema de telegestión indica la cantidad de días y planificación para sustituirlo. La información facilitada es muy completa aunque y concreta todos los aspectos que van con la ejecución de la obra. (Muy Bien 2,00 pts).

ELECNOR INFRAESTRUCTURAS

En este apartado la empresa aporta una planificación de una duración por 41,5 días correspondientes a casi los dos meses. Desglosa las ejecuciones por sectores de actuación quedando terminada cada zona antes de empezar la otra. Es una planificación coherente y bien argumentada incidiendo en detalles de ejecución de la obra. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 2,00 pts).

IMESAPI S.A.

En este apartado la empresa aporta una planificación de dos meses donde cada semana especifica por viales. En cuanto a la luminaria indica por días que calles son sustituidas unido al mismo tiempo la reposición de chapas de protección de las columnas dejando para las últimas semanas el sistema



AJUNTAMENT DE PICASSENT

Código Seguro de Verificación: J3AA ALMK 734P K7NC Q4YC

Valoración Criterio Juicio Valor - SEFYCU 5418369

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://picassent.sedipualba.es/>

Pág. 4 de 5



FIRMADO POR

CRISTOBAL SANCHIS BAVIERA
Ingeniero Técnico
02/09/2024 10:00



Picassent

NIF: P4619600B

UrbanismoServicio

Expediente 1914740M

de telegestión. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 2,00 pts).

VALDONAIRE S.L.

En este apartado la empresa aporta una planificación de 54 días donde la planificación la realiza en el diagrama de Gantt. La planificación que realiza es coherente con la ejecución de los trabajos especificados en el proyecto. La información facilitada es muy descriptiva y concreta. (Muy Bien 2,00 pts).

f) Evaluación de necesidades y fuentes de suministro, proveedores, calidad, garantía de suministro en plazo.

ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U.

La empresa justifica que cuenta con un sistema de calidad aenor, que las luminarias son los modelos y calidades establecidas en proyecto. Aporta documento de pedido facilitado por el fabricante donde se compromete a la entrega en un plazo determinado. La información facilitada es muy concreta. (Muy Bien 1,00 pts).

ELECNOR INFRAESTRUCTURAS

La empresa justifica las necesidades de los materiales necesarios para ejecutar la obra que las luminarias. Indica el fabricante, calidad y el modelo a instalara. Aporta documento de pedido facilitado por el fabricante donde se compromete a la entrega en un plazo determinado. La información facilitada es muy concreta. (Muy Bien 1,00 pts).

IMESAPI S.A.

La empresa justifica las necesidades de los materiales necesarios para ejecutar la obra que las luminarias. Indica el fabricante, calidad y el modelo a instalara. Aporta documento de pedido facilitado por el fabricante donde se compromete a la entrega en un plazo determinado. La información facilitada es muy concreta. (Muy Bien 1,00 pts).

VALDONAIRE S.L.

La empresa justifica las necesidades de los materiales necesarios para ejecutar la obra que las luminarias. Indica el fabricante, calidad y el modelo a instalara. Aporta documento de pedido facilitado por el fabricante donde se compromete a la entrega en un plazo determinado. La información facilitada es muy concreta. (Muy Bien 1,00 pts).

VALORACIÓN

Empresas Licitadoras	MEMORIA CONSTRUCTIVA Y PROGRAMA DE TRABAJOS						Total
	a)	b)	c)	d)	e)	f)	
<u>ELECTROTECNIA MONRABAL S.L.U.</u>	2,00	2,00	2,00	1,00	2,00	1,00	10,00
<u>ELECNOR INFRAESTRUCTURAS</u>	2,00	1,50	2,00	1,00	2,00	1,00	9,50
<u>IMESAPI S.A.</u>	2,00	1,00	0,50	0,50	2,00	1,00	7,00
<u>VALDONAIRE S.L.</u>	2,00	1,00	0,50	0,50	2,00	1,00	7,00



AJUNTAMENT DE PICASSENT

Código Seguro de Verificación: J3AA ALMK 734P K7NC Q4YC

Valoración Criterio Juicio Valor - SEFYCU 5418369

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://picassent.sedipualba.es/>