

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

12 de noviembre de 2024 a las 09:45:00

Lugar de celebración

Sala de Juntas de VIPASA y teams

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. PATRICIA POZUECO MÉNDEZ-SUÁREZ, Directora de Administración

SECRETARIO

D./Dña. MARIA TERESA TRAMON DIAZ, Abogada

VOCALES

D./Dña. JAVIER GARCIA BLANCO, Abogado

D./Dña. ANA RIESGO PEREZ, Responsable del Área de Recaudación

Orden del día

- 1.- Acto de valoración oferta criterios juicio de valor (art. 159): VI/24/06-S - La prestación de los servicios de auditoría de cuentas de los ejercicios 2024, 2025 y 2026 de la entidad mercantil Viviendas del Principado de Asturias S.A., en adelante VIPASA.
- 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: VI/24/06-S - La prestación de los servicios de auditoría de cuentas de los ejercicios 2024, 2025 y 2026 de la entidad mercantil Viviendas del Principado de Asturias S.A., en adelante VIPASA.
- 3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: VI/24/06-S - La prestación de los servicios de auditoría de cuentas de los ejercicios 2024, 2025 y 2026 de la entidad mercantil Viviendas del Principado de Asturias S.A., en adelante VIPASA.

Se Expone

1.- Se procede a dar cuenta del Informe de la Técnica del departamento económico financiero de VIPASA, referido a los criterios basados en juicios de valor: VI/24/06-S - Servicios de auditoría de los años 2024, 2025 y 2026 de Viviendas del Principado de Asturias S.A.-VIPASA-.

Se han valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B87164547 BS AUDIT:

- canales de comunicación Puntuación: 3 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Organización y planificación Puntuación: 4 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Cualificación Puntuación: 1 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Valor añadido Puntuación: 0 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Control interno Puntuación: 2 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración

NIF: B33585035 CENTIUM AUDITORES, S.L.:

- canales de comunicación Puntuación: 4 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Organización y planificación Puntuación: 4 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Cualificación Puntuación: 4 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Valor añadido Puntuación: 0 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Control interno Puntuación: 2 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración

NIF: B11406766 CYO CONSULTORES Y AUDITORES SLP:

- canales de comunicación Puntuación: 4 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Organización y planificación Puntuación: 4 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Cualificación Puntuación: 0 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Valor añadido Puntuación: 0 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Control interno Puntuación: 2 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración

NIF: B74053240 NORTE AUDITORES Y ASESORES, S.L.:

- canales de comunicación Puntuación: 2 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Organización y planificación Puntuación: 4 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Cualificación Puntuación: 2 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Valor añadido Puntuación: 0 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Control interno Puntuación: 2 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración

NIF: B33692823 LLANA AUDITORES SL

- canales de comunicación Puntuación:1 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Organización y planificación Puntuación: 4 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Cualificación Puntuación: 0 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Valor añadido Puntuación: 0 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración
- Control interno Puntuación:0 Motivo: De acuerdo con lo especificado en el informe técnico de valoración

- Quedan excluidos los siguientes licitadores:

NIF: B33692823 LLANA AUDITORES SL

Motivo: Excluido, por no alcanzar la puntuación mínima exigida en los pliegos de 10 puntos de conformidad con lo reseñado en el informe emitido por la técnico competente.

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: VI/24/06-S - La prestación de los servicios de auditoría de cuentas de los ejercicios 2024, 2025 y 2026 de la entidad mercantil Viviendas del Principado de Asturias S.A., en adelante VIPASA.

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B87164547 BS AUDIT

NIF: B33585035 CENTIUM AUDITORES, S.L.

NIF: b11406766 CYO CONSULTORES Y AUDITORES SLP

NIF: B74053240 NORTE AUDITORES Y ASESORES, S.L.

EMPRESA	OFERTA ECONOMICA	CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA				
		Certificados Servicios Auditoria Socio Director (ROAC)	Certificado otros servicios empresas sector público	Experiencia adicional jefe de equipo	Compromiso 50% mujeres	Experiencia profesional adicional auditor principal
BS AUDITORES	23.340,00	X	X	X	X	X
CENTIUM AUDITORES	26.700,00	X	X	X	X	X
CYO CONSULTIG Y AUDITORES	18.726,50	X	X	X	X	X
NORTE AUDITORES	19.200,00	X	X	X	X	X

La documentación aportada se evalúa por la Mesa de conformidad con las fórmulas y puntuaciones establecidas en los pliegos.

Se procede previamente al cálculo de la media aritmética de las ofertas económicas admitidas. Aplicados 10 puntos porcentuales por debajo de la misma, una empresa se encuentra presuntamente en baja. Al tratarse de 4 empresas, de conformidad con lo establecido en los pliegos, en la cláusula 13ª.3, se aplican 10 puntos porcentuales por encima de la media aritmética y resulta una empresa. Se procede de nuevo al cálculo de la media aritmética de las tres empresas restantes sin tener en cuenta la que se encuentra 10 puntos porcentuales por encima y el resultado es que ninguna empresa incurre en baja.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: VI/24/06-S - La prestación de los servicios de auditoría de cuentas de los ejercicios 2024, 2025 y 2026 de la entidad mercantil Viviendas del Principado de Asturias S.A., en adelante VIPASA.

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B87164547 BS AUDIT:

- Igualdad Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 4 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Económico precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 23340 Puntuación: 40.12

Motivo: De conformidad con la fórmula establecida en los pliegos

- Certificados empresa Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 4 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Certificados socio director Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 8

Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Experiencia adicional jefe de equipo Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación:

6 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Experiencia adicional auditor principal Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa:

Puntuación: 8 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

NIF: B33585035 CENTIUM AUDITORES, S.L.:

- igualdad Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 4 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Económico precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 26700 Puntuación: 35.07
 Motivo: De conformidad con la fórmula establecida en los pliegos

- Certificados empresa Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 4 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Certificados socio director Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 7.6
 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Experiencia adicional jefe de equipo Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 6 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Experiencia adicional auditor principal Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 8 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos
 NIF: b11406766 CYO CONSULTORES Y AUDITORES SLP:

- igualdad Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 4 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Económico precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 18726.5 Puntuación: 50
 Motivo: De conformidad con la fórmula establecida en los pliegos

- Certificados empresa Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 4 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Certificados socio director Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 8
 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Experiencia adicional jefe de equipo Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 6 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Experiencia adicional auditor principal Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 8 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos
 NIF: B74053240 NORTE AUDITORES Y ASESORES, S.L.:

- igualdad Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 4 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Económico precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 19200 Puntuación: 48.77
 Motivo: De conformidad con la fórmula establecida en los pliegos

- Certificados empresa Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 4 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Certificados socio director Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 8
 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Experiencia adicional jefe de equipo Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 6 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

- Experiencia adicional auditor principal Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 8 Motivo: De conformidad con lo establecido en los pliegos

EMPRESA	PROPUESTA ECONOMICA	PUNTOS CRITERIO ECONOMICO (MAX 40)	Certificados Servicios Auditoria Socio Director (ROAC)	Certificado otros servicios empresas sector público	Experiencia adicional jefe de equipo	Compromiso 50% mujeres	Experiencia profesional adicional auditor principal	PUNTOS OTROS CRITERIOS AUTOMATICOS (MAX 30)	PUNTOS JUICIO DE VALOR (MAX 20)	TOTAL PUNTOS
BS AUDITORES	23.340,00	40,12	8	4	6	4	8	30,00	10,00	80,12
CENTUM AUDITORES	26.700,00	35,07	7,6	4	6	4	8	29,60	14,00	78,67
CYO CONSULTIG Y AUDITORES	18.726,50	50,00	8	4	6	4	8	30,00	10,00	90,00
NORTE AUDITORES	19.200,00	48,77	8	4	6	4	8	30,00	10,00	88,77

Se aprueba la presente acta por unanimidad de todos los asistentes.

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. María Teresa Tramón Díaz
 SECRETARIO/A

D./Dña. Patricia Pozueco Méndez-Suárez
 PRESIDENTE/A