

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

9 de septiembre de 2022

Comienzo a las 10:55:00

Finalización a las 11:45:00

Lugar de celebración

Salón de Comisiones de la Casa consistorial

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. José Luis García López, Alcalde del Ayuntamiento

SECRETARIO

D./Dña. Marta Pérez Iglesias, Técnica Administración General

VOCALES

D./Dña. Gema Leal Insua, Interventora del Ayuntamiento

D./Dña. Rebeca Vázquez Vázquez, Secretaria del Ayuntamiento

D./Dña. Luis Fole Barrio, Arquitecto técnico municipal

Orden del día

1.- Otros: SAN.CASTAÑEDA091122 - Examen de documentación incorporada al expediente desde la última mesa contratación del 14/09/2022.

Se Expone

1.- Otros: SAN.CASTAÑEDA091122 - Examen de documentación incorporada al expediente desde la última mesa contratación del 14/09/2022.

Se procede al examen de la documentación aportada en el expediente desde la última reunión de la mesa de contratación en fecha 14/09/2022:

- documentación presentada el 22/09/2022 por el licitador CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ Y GONZÁLEZ SL a requerimiento de la mesa de contratación en sesión celebrada el 14/09/2022.

- informe técnico urbanístico elaborado por el arquitecto técnico municipal en fecha 23/10/2022 sobre descripción de las finas 207 y 208 pertenecientes a la concentración parcelaria de la zona de Santa María de Castañeda para el trazado de canalización a lo largo del río Ribeiral

- respuesta de fecha 17/10/2022 del asesor jurídico del Concello de Arzúa sobre consulta de si es posible adjudicar el contrato relativo al saneamiento en Castañeda, actualmente en fase de evaluación, al no haberse inscrito todavía en el Registro de la Propiedad la escritura de 4 de marzo de 2022 (protocolo 267 bis Notaria Arzúa) en la que varios propietarios de la zona constituyen en favor de una parcela del Ayuntamiento servidumbre de instalación y mantenimiento de canalización para el saneamiento municipal; todo ello en relación con el requisito de contar con la disponibilidad de los terrenos.

- demás documentación incorporada al expediente

Examinada la documentación incorporada al expediente se realizan las siguientes intervenciones por parte de los vocales de la mesa:

- el vocal Luis Fole Barrio, arquitecto técnico municipal, manifiesta se reitera en las consideraciones indicadas en el informe técnico urbanístico elaborado en fecha 23/10/2022, indicando que se mantiene íntegramente el trazado que

figura en el proyecto modificado de saneamiento castañeda de fecha 17/12/2018 redactado por D. Julio C. Rojo Martínez enxeñeiro de camiños Colexiado n.º 3871, incorporado al expediente el 07/05/2020.

- la vocal jurídica, secretaria de la corporación, manifiesta que coincide con los términos de la respuesta de fecha 17/10/2022 del asesor jurídico del Concello de Arzúa sobre la consulta realizada, en lo relativo a que pueda ser adjudicada la obra, si bien realiza la advertencia jurídica de que a la vista de los artículos 85 del TRRL, 36 del RB y 36 de la LPAP, deberán inscribirse los derechos reales constituídos, hacer una investigación del trazado del camino, e inscribirlo como bien de dominio público en el Registro de la Propiedad, para evitar que cualquier titular pueda obstaculizar la ejecución de la obra.

- la vocal interventora, Gema Leal Insua, advierte de la necesidad de solicitar la prórroga del plazo de ejecución de la obra para no perder la ayuda económica que la financia.

Sin más intervenciones, concluye la sesión a la hora indicada.

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. Marta Pérez Iglesias

D./Dña. José Luis García López

SECRETARIO/A

PRESIDENTE/A