



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **4711/18**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-11-2019 a las 13:55 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno de la Diputación Provincial de Valladolid**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://sede.diputaciondevalladolid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZeZkYi81besQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Angustias, 44

→ (47003) Valladolid España

→ ES418

Contacto

→ Teléfono +34 983427290

→ Fax +34 983427292

→ Correo Electrónico

perfildecontratante.diputacion@dip-valladolid.es

Objeto del Contrato: Enajenación mediante subasta pública de las parcelas número 26.1 y 26.2, Sector 18, del Plan Parcial "Villa del Prado"

→ Valor estimado del contrato 3.504.213,3 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.240.098,1 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.504.213,3 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123100 - Venta de bienes raíces residenciales.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Día(s)

→ Observaciones: Según se indica más adelante en este Pliego, a efectos del procedimiento de contratación se considera plazo de ejecución del contrato el de treinta días hábiles a contar desde el día siguiente a la fecha en que la Diputación comunique al adjudicatario/s la firmeza del acuerdo de adjudicación del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ N° Lote: 1

Objeto del Contrato: Parcela 26.1

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.120.049,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.752.106,65 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **PROYECTOS Y OBRAS EZGONSA S.L**

→ Identificador empresa B47717749

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 2.126.002 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.572.462,42 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 4711/2018

→ Fecha de Formalización 08/11/2019

Contrato

→ 48 COPIA SIMPLE ESCRITURA COMPRAVENTA.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=efaf7376-5a2b-431b-8018-58cb35608928

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 08/11/2019

Motivación de la Adjudicación

→ Motivación Oferta económica más elevada.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/08/2019

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 3

→ Ofertas electrónicas recibidas 3

→ Precio de la oferta más baja 1.767.106,65 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 2.126.002 EUR.

→ N° Lote: 2

Objeto del Contrato: Parcela 26.2

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.120.049,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.752.106,65 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Valladolid

→ Código de Subentidad Territorial ES418

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **PROYECTOS Y OBRAS EZGONSA S.L**

→ Identificador empresa B47717749

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 2.126.002 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 2.572.462,42 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 4711/2018

→ Fecha de Formalización 08/11/2019

Contrato

→ 48 COPIA SIMPLE ESCRITURA COMPRAVENTA.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=995321f4-8ad5-4907-85c1-2137c00e41b2

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 08/11/2019

Motivación de la Adjudicación

→ Motivación Oferta económicamente mas elevada.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 02/08/2019

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 4

→ Precio de la oferta más baja 1.767.106,65 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 2.126.002 EUR.

Garantía Requerida Provisional

→ Importe 87.605,33 EUR.

Plazo de constitución

→ Hasta el 09/05/2019 a las 14:00

Proceso de Licitación

→ Subasta pública

→ Procedimiento Abierto

- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 09/05/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 09/05/2019 a las 14:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 31/05/2019 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- Sala de comisiones (o, en su defecto, Sala de prensa)

Dirección Postal

- (47003) Valladolid España

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 28/05/2019 a las 09:15 horas
- Admisión licitador plicas 1 y 2 expediente 4711, parcelas

Lugar

- Sala de comisiones (o, en su defecto, Sala de prensa)

Dirección Postal

- (47003) Valladolid España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=FEz%2BPR8Ey957h_85%2Fpmmsfw%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : Se clasificarán las ofertas de mayor a menor en cada lote

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

ID 0000004622591 | UUID 2019-494782 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 08 Nov 2019 13:55:19:794 CET N.Serie 4536152218150419765144221433316028967
Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016