

**INFORME TÉCNICO PREVIO A ADJUDICACIÓN REQUERIDO POR LA
MESA DE CONTRATACIÓN RELATIVO AL PROCEDIMIENTO ABIERTO
POSTERIORMENTE REFERENCIADO, AL AMPARO ARTÍCULO 157 DE LA LEY
9/2017 DE 8 DE NOVIEMBRE DE CONTRATOS DEL SECTOR PÚBLICO.**

Definición del expediente

Carácter del contrato	Administrativo/ Obras
Número de expediente de contratación.	234/21 O
Objeto	Obras de acondicionamiento e instalaciones del Centro Cívico Copherfam
Órgano de Contratación	Sra. Concejala de gobierno del Área de Economía y Hacienda, Presidencia y Cultura
Duración	5 meses
Regulación	No armonizada
Tramitación/Procedimiento/Forma de contratación	Ordinaria / Abierto / Simplificado
Presupuesto base de licitación.	376.646,55 €
Oficina gestora.	Unidad Técnica de Patrimonio

Legislación aplicable

Fundamentalmente:

- Artículos correspondientes de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.
- Pliegos de Condiciones Técnicas particulares y Administrativas particulares de la convocatoria, respectivamente.

C/ León y Castillo nº 270, 5ª planta
35005 Las Palmas de Gran Canaria
Teléfono: 928 44 63 68
www.laspalmasgc.es

Código Seguro de verificación: R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Marcial Espinosa Brito (Jefe de Unidad Técnica-MEB)		FECHA	29/06/2021
ID. FIRMA	afirma.redsara.es	R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==	PÁGINA	1/4



R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==

Z006754ad1341d09497076526906091B

Pautas generales de adjudicación del procedimiento

A) Criterios de adjudicación del procedimiento

El criterio de adjudicación es bajo la fórmula de **Único criterio el Precio** (el precio más bajo).

Proposiciones presentadas

A este procedimiento se han presentado un total de 3 empresas. En la mesa de Contratación para la calificación de la documentación general y proposiciones económicas celebrada el 22/06/2021 fueron admitidas a la convocatoria la totalidad de las empresas presentadas.

Las empresas licitadoras admitidas al Procedimiento abierto son las que se relacionan a continuación:

Número de Orden	Licitador	Precio de la oferta
1	Clisol Climatización, S.L.U.	318.860,00 €
2	Ingemont Tecnologías, S.A.	299.358,67 €
3	Empresa Regional de Mantenimiento Inmediato, S.L.	338.981,90 €

Análisis de las ofertas.

APLICACIÓN DEL CRITERIO 1 "Oferta económica."

Una vez abiertas las ofertas económicas, y siguiendo lo indicado en el artículo 85 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas

Código Seguro de verificación: R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Marcial Espinosa Brito (Jefe de Unidad Técnica-MEB)		FECHA	29/06/2021
ID. FIRMA	afirma.redsara.es	R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==	PÁGINA	2/4
 R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==				

Z006754ad1341d09497076526906091B

(Decreto 1098/2001), se realizan los cálculos aritméticos encaminados a determinar si existe alguna oferta desproporcionada o temeraria.

Número de orden	Licitador	Ofertas	Media aritmética de las ofertas	Σ Media aritmética más 10 unidades porcentuales	Diferencia en exceso sobre media aritmética más unidades adicionales
1	Clisol Climatización, S.L.U.	318.860,00 €	319.066,86 €	319.066,86 € + 10%	
2	Ingemont Tecnologías,S.A.	299.358,67 €		= 350.973,55 €	
3	Empresa Regional de Mantenimiento Inmediato, S.L.	338.981,90 €		319.066,86 € - 10% = 287.160,17 €	

Una vez realizados los cálculos precedentes, se comprueba que ninguna de las ofertas realizadas por los licitadores admitidos se encuentra incursas en baja desproporcionada o temeraria.

Conclusiones

La clasificación definitiva de las ofertas presentadas según el criterio del precio más bajo, es la siguiente:

Número de Orden	Licitador	Precio de la oferta (con IGIC)	Porcentaje de baja	Puntuación
1	Ingemont Tecnologías,S.A.	299.358,67 €	20,52%	100,00
2	Clisol Climatización, S.L.U.	318.860,00 €	15,34%	93,88
3	Empresa Regional de Mantenimiento Inmediato, S.L.	338.981,90 €	10,00%	88,31

Código Seguro de verificación:R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Marcial Espinosa Brito (Jefe de Unidad Técnica-MEB)		FECHA	29/06/2021
ID. FIRMA	afirma.redsara.es	R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==	PÁGINA	3/4



R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==

Z006754ad1341d09497076526906091B

Al ser **INGEMONT TECNOLOGÍAS, S.A.** el que presenta el mayor porcentaje de baja sobre el precio de licitación y cumplir lo indicado en los pliegos de prescripciones técnicas particulares y cláusulas administrativas particulares, se propone como adjudicatario de las Obras de acondicionamiento e instalaciones del Centro cívico Copherfam.

Precio oferta Ingemont Tecnologías, S.A.: 299.358,67 € (incluido IGIC)

Las Palmas de Gran Canaria

EL TÉCNICO MUNICIPAL

Marcial Alberto Espinosa Brito
Ingeniero Industrial



Z006754ad1341d0949707e526906091B

COPIA AUTÉNTICA que puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sedeelectronica.laspalmasgc.es/valido/index.jsp>

Código Seguro de verificación:R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: <https://www.laspalmasgc.es/es/online/sede-electronica/codigo-seguro-de-verificacion>
Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	Marcial Espinosa Brito (Jefe de Unidad Técnica-MEB)		FECHA	29/06/2021
ID. FIRMA	afirma.redsara.es	R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==	PÁGINA	4/4
 R6oHAMNPETHjx2RN0sFCMg==				