



Ayuntamiento  
de  
Torrelodones

## ACTA MESA DE CONTRATACIÓN

**Expediente nº:** 7269/2024

**Serie documental:** Expediente administrativos contratos de obras.

**Objeto del contrato:** Construcción de un Centro de Bienestar Animal.

**Asunto:** Apertura administrativa, documentación valorable mediante fórmulas, valoración y propuesta de adjudicación.

Asistentes:

**Presidente:**

Doña M<sup>a</sup> Ángeles Ayala Muñoz, Arquitecto Jefe del Servicio de Urbanismo.

**Vocales:**

Don Francisco Saro González, Técnico de Medio Urbanismo.

Doña Begoña Aisa Peinó, Interventora del Ayuntamiento.

Don Alberto Bravo Queipo de Llano, Vicesecretario del Ayuntamiento.

**Secretaria:** Doña Beatriz Gil del Alamo, Funcionaria de Secretaría.

En Torrelodones a dos de octubre de dos mil veinticuatro, siendo las ocho horas y treinta minutos, se procede a la apertura del sobre electrónico único que contiene la documentación administrativa y valorable mediante fórmulas, aportada por los licitadores a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público, arrojando el siguiente resultado:

1. Oferta presentada por la Empresa MANILE S.A., que aporta autorización de consulta de datos a sistemas terceros, declaración responsable relativa al cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar, ofrece realizar la obra por 344.467,81 € IVA excluido y oferta una reducción de dos meses en el plazo de ejecución.
2. Oferta presentada por la Empresa MASAT ARQUITECTURA Y OBRAS S.L. que aporta autorización de consulta de datos a sistemas terceros, declaración responsable relativa





al cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar, ofrece realizar la obra por 350.000,00 € IVA excluido y oferta una reducción de dos meses en el plazo de ejecución.

3. Oferta presentada por la Empresa SAJA CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DE SERVICIOS S.L. que aporta autorización de consulta de datos a sistemas terceros, declaración responsable relativa al cumplimiento de las condiciones establecidas legalmente para contratar, ofrece realizar la obra por 350.265,00 € IVA excluido y oferta una reducción de dos meses en el plazo de ejecución.

Por la Mesa de Contratación se comprueba que las ofertas no están en baja anormal o desproporcionada, procediendo, por tanto, a la valoración las ofertas presentadas, obteniendo las puntuaciones que se indican a continuación:

EMPRESA	PRECIO	MEJORA	TOTAL
MANILE S.A.	90	10	100
MASAT ARQUITECTURA Y OBRAS S.L.	88,57	10	98,57
SAJA CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DE SERVICIOS S.L.	88,51	10	98,51

La Mesa de Contratación a la vista de la documentación aportada por los licitadores, acuerda proponer a la Junta de Gobierno Local, la adopción de los siguientes acuerdos:

1º.-Declarar la validez del acto licitatorio.

2º.-Admitir a todos los licitadores que han participado en la licitación.

3º.- Otorgar las puntuaciones que seguidamente se indican a los licitadores admitidos en el procedimiento:

EMPRESA	TOTAL
MANILE S.A.	100
MASAT ARQUITECTURA Y OBRAS S.L.	98,57
SAJA CONSTRUCCIÓN Y DESARROLLO DE SERVICIOS S.L.	98,51

4º.- Adjudicar a la empresa MANILE S.A. las obras de construcción de un Centro de Bienestar Animal por un importe de 344.467,81 €, más 72.338,24 € en concepto de IVA, totalizándose el importe del contrato en 416.806,05 € y una reducción de dos meses en el plazo de ejecución.

En este estado se levanta la sesión siendo las ocho horas y cuarenta y cinco minutos, de lo que como Secretaria, CERTIFICO.





Ayuntamiento  
de  
Torrelodones

## DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

