



# Anuncio de modificación de contrato

Número de Expediente **19/043/3**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-03-2023 a las 13:20 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Empresa Municipal de Transportes de Madrid, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 109 - Servicios de tranvía, metro y autobus

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.emtmadrid.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CLE9%2BrG4JuMQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CLE9%2BrG4JuMQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Cerro de la Plata, 4  
→ (28007) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ Teléfono +34 912093839  
→ Fax +34 912093825  
→ Correo Electrónico [contratacion@emtmadrid.es](mailto:contratacion@emtmadrid.es)

**Objeto del Contrato: mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios y de los sistemas de detección de gases y extracción forzada en las instalaciones de la emt**

## Modificación del contrato

→ Número de contrato 19/043/3

→ Fecha de modificación 28/07/2021

→ Observaciones La modificación tiene por objeto dotar del servicio de mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios al Aparcamiento Disuasorio de Aviación Española. Dicha modificación viene especificada en el Apartado S del Anexo I del Pliego de Condiciones, que permite la modificación de un 20% del importe de adjudicación.

→ Número de modificación 4

→ Modificación del importe

→ Importe total de la modificación (sin impuestos) 300 EUR.

→ Importe total de la modificación (con impuestos) 363 EUR.

→ Importe total tras la modificación

→ Importe total (sin impuestos) 545.759,61 EUR.

→ Importe total (con impuestos) 660.369,12 EUR.

→ Modificación del plazo

→ 0 Mes(es)

→ Plazo total tras la modificación 36 Mes(es)

→ Justificación de la Modificación Necesidad de modificación derivada de circunstancias que un poder adjudicador diligente no podrá prever [artículo 43, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra c), de la Directiva 2014/25/UE]

→ Descripción de la Modificación La modificación tiene por objeto dotar del servicio de mantenimiento de los sistemas de protección contra incendios al Aparcamiento Disuasorio de Aviación Española. Dicha modificación viene especificada en el Apartado S del Anexo I del Pliego de Condiciones, que permite la modificación de un 20% del importe de adjudicación.

## Condiciones iniciales del contrato

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 31625100 - Sistemas de detección de incendios.

→ Plazo de Ejecución

→

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Adjudicatario

→ **COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT,SAU**

→ NIF A60470127

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 19/043/3

→ Fecha de Formalización 23/12/2019

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 23/12/2019