

Juan Miguel Domínguez García, Ingeniero Técnico de Obras Públicas de la Sección de Infraestructura del Servicio de Infraestructura Urbana del Área de Fomento, Agricultura y Medio Ambiente de la Diputación de Almería, **en relación con la valoración de la Programación Técnica del sobre nº 2 de las ofertas presentadas por los licitadores para el contrato de obras “PROYECTO DE OBRA DE ALCANTARILLADO EN POLÍGONO IND. EN ARBOLEAS, obra nº 13 PIM 2017-2 BI”.**

INFORMO:

El presente informe se redacta atendiendo a las prescripciones del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para la contratación (PCAP en lo sucesivo) de la obra anteriormente referida, en concreto las incluidas en el Anexo IV “CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN SUJETOS A JUICIO DE VALOR”.

Las empresas licitadoras (12 empresas en total) han sido:

- AGUAEMA S.L.
- CONSTRUCCIONES NILA S.A.
- FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.A.
- FIRCOA DESARROLLOS SL
- INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES ALMERIA S.L.
- LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SL
- MAYGAR JUAN PERAL RENGEL
- OBRASERV-DL S.L.
- PABLO RODRIGUEZ S.L.
- PROYECTOS Y VIAS ALMERIA SL
- TAGILIS S.L.
- TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA S.L.

A continuación se presenta el resultado de la valoración de la programación técnica de cada una de las distintas empresas licitadoras.

a) Programación y Diagrama de Gantt. Hasta 5 puntos.

En este apartado se valora la correcta programación de los trabajos y su adaptación a las

Código Seguro De Verificación:	HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Miguel Dominguez Garcia - Ingeniero Tecnico Seccion de Infraestructura	Firmado	10/10/2018 09:12:31
Observaciones		Página	1/7
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==		



singularidades de la empresa, realizando un diagrama pormenorizado de los distintos capítulos adaptados a su personal y sus equipos, calculando los rendimientos de cada uno de estos y que con ello permitan la justificación detallada del programa de trabajos realizado.

En la tabla siguiente se presentan las puntuaciones obtenidas por cada uno de los licitadores para la programación y diagrama de Gantt.

Empresa	Puntos sobre 5
AGUAEMA S.L.	1,25
CONSTRUCCIONES NILA SA	1,90
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.A.	4,40
FIRCOSA DESARROLLOS SL	3,75
INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES ALMERIA S.L.	3,15
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SL	3,15
MAYGAR JUAN PERAL RENGEL	1,00
OBRASERV-DL S.L.	0,65
PABLO RODRIGUEZ S.L.	2,50
PROYECTOS Y VIAS ALMERIA SL	2,50
TAGILIS S.L.	3,15
TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA S.L.	0,00

b) Análisis del proyecto y conocimiento del medio. Hasta 5 puntos.

En este apartado se valora la correcta interpretación del proyecto, la realización de visitas a la obra, aportación de fotografías, la localización de zonas de acopio, la ubicación de plantas de suministro de los distintos materiales, de la gestión de residuos, etc., de un modo resumido, y específico para la obra en cuestión y no genérico, así como si se ha detectado algún problema que produzca incidencias en la ejecución de la obra.

En la tabla siguiente se presentan las puntuaciones obtenidas por cada uno de los licitadores para el análisis del proyecto y conocimiento del medio.

Código Seguro De Verificación:	HWRACrIMwD8/+I25iLkwKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Miguel Dominguez Garcia - Ingeniero Tecnico Seccion de Infraestructura	Firmado	10/10/2018 09:12:31
Observaciones		Página	2/7
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/HWRACrIMwD8/+I25iLkwKA==		



Empresa	Puntos sobre 5
AGUAEMA S.L.	2,10
CONSTRUCCIONES NILA SA	3,00
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.A.	4,10
FIRCOSA DESARROLLOS SL	3,35
INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES ALMERIA S.L.	1,60
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SL	3,75
MAYGAR JUAN PERAL RENGEL	3,50
OBRASERV-DL S.L.	2,50
PABLO RODRIGUEZ S.L.	2,25
PROYECTOS Y VIAS ALMERIA SL	2,50
TAGILIS S.L.	2,75
TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA S.L.	1,75

c) Proceso constructivo y organización de obra. Hasta 5 puntos.

En este apartado se valora la capacidad de los licitadores para sintetizar las diversas obras a ejecutar, la adecuación del proceso constructivo al orden cronológico de los trabajos, con lógica, y que ha servido a la hora de la elaboración del Diagrama de Gantt. Estos elementos a valorar, entre otros serán, replanteo, necesidad o no de acometidas provisionales o instalaciones, ejecución de las principales unidades que forman el proyecto, descritas de forma sucinta su ejecución y las interferencias con otras unidades, tratamiento de la seguridad en la obra, así como de los residuos generados, el orden y la limpieza de las obras. Se valora la claridad y sencillez en la descripción de los procesos y unidades que forma la obra en sí.

En la tabla siguiente se presentan las puntuaciones obtenidas por cada uno de los licitadores para el proceso constructivo y organización de la obra.

Código Seguro De Verificación:	HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Miguel Dominguez Garcia - Ingeniero Tecnico Seccion de Infraestructura	Firmado	10/10/2018 09:12:31
Observaciones		Página	3/7
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==		



Empresa	Puntos sobre 5
AGUAEMA S.L.	1,50
CONSTRUCCIONES NILA SA	1,55
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.A.	4,50
FIRCOSA DESARROLLOS SL	2,20
INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES ALMERIA S.L.	1,50
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SL	3,25
MAYGAR JUAN PERAL RENGEL	1,90
OBRASERV-DL S.L.	1,75
PABLO RODRIGUEZ S.L.	2,05
PROYECTOS Y VIAS ALMERIA SL	1,00
TAGILIS S.L.	1,00
TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA S.L.	0,75

d) Mantenimiento de la movilidad y servicios afectados. Hasta 5 puntos.

En este apartado se valora el estudio particularizado de las afecciones que las obra a ejecutar producirán en los accesos a las viviendas si las hay, a los negocios o industrias, a las carreteras o caminos, etc. También se valora si el licitador ha detectado servicios que puedan ser afectados por las obras y las soluciones planteadas para minimizar estas. No se valora aquellas explicaciones que son genéricas y generales, las que no se particularizan para la obra que estamos analizando. También se valora la disponibilidad de equipos de detección de servicios, así como personal para la señalización y el mantenimiento de accesos.

En la tabla siguiente se presentan las puntuaciones obtenidas por cada uno de los licitadores para el mantenimiento de la movilidad y servicios afectados.

Código Seguro De Verificación:	HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Miguel Dominguez Garcia - Ingeniero Tecnico Seccion de Infraestructura	Firmado	10/10/2018 09:12:31
Observaciones		Página	4/7
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==		



Empresa	Puntos sobre 5
AGUAEMA S.L.	1,35
CONSTRUCCIONES NILA SA	3,90
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.A.	3,90
FIRCOSA DESARROLLOS SL	1,95
INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES ALMERIA S.L.	1,95
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SL	3,95
MAYGAR JUAN PERAL RENGEL	2,80
OBRASERV-DL S.L.	1,70
PABLO RODRIGUEZ S.L.	2,75
PROYECTOS Y VIAS ALMERIA SL	1,95
TAGILIS S.L.	0,55
TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA S.L.	0,90

e) Cualificación de los medios humanos y materiales. Hasta 5 puntos.

En este apartado se valoran los medios humanos (personal) y materiales (maquinaria) que el licitador propone para la realización de las obras. La selección de ambos tiene una incidencia directa en el programa de trabajos propuesto por cada uno de los licitadores, que en última instancia permite fijar el plazo de ejecución de las obras. La coherencia entre los medios asignados y los rendimientos de los distintos equipos de trabajo de los que formarán parte será fundamental para garantizar la ejecución de la obra en el plazo ofertado. Se valoran los medios y equipos de trabajo particulares puestos por las empresas para la ejecución de esta obra, sin ser evaluados los medios genéricos con los que cuenta la empresa licitadora.

En la tabla siguiente se presentan las puntuaciones obtenidas por cada uno de los licitadores para los medios humanos y materiales.

Código Seguro De Verificación:	HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Miguel Dominguez Garcia - Ingeniero Tecnico Seccion de Infraestructura	Firmado	10/10/2018 09:12:31
Observaciones		Página	5/7
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==		



Empresa	Puntos sobre 5
AGUAEMA S.L.	2,05
CONSTRUCCIONES NILA SA	3,40
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.A.	4,20
FIRCOSA DESARROLLOS SL	3,25
INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES ALMERIA S.L.	2,90
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SL	4,20
MAYGAR JUAN PERAL RENGEL	3,45
OBRASERV-DL S.L.	1,75
PABLO RODRIGUEZ S.L.	1,80
PROYECTOS Y VIAS ALMERIA SL	1,95
TAGILIS S.L.	2,90
TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA S.L.	2,20

PUNTUACIONES GLOBALES DEL CRITERIO DE JUICIO DE VALOR.

En la siguiente tabla se presenta la suma total de las valoraciones parciales de cada uno de los parámetros (programación y diagrama de Gantt; análisis del proyecto y conocimiento del medio; proceso constructivo y organización de obra; mantenimiento de la movilidad y servicios afectados; y cualificación de los medios humanos y materiales) evaluados de la programación técnica presentada por cada uno de los ofertantes.

Código Seguro De Verificación:	HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Miguel Dominguez Garcia - Ingeniero Tecnico Seccion de Infraestructura	Firmado	10/10/2018 09:12:31
Observaciones		Página	6/7
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==		



Empresa	Puntos sobre 25
AGUAEMA S.L.	8,25
CONSTRUCCIONES NILA SA	13,75
FACTO ALMERIENSE DE CONSTRUCCIONES Y OBRAS PUBLICAS S.A.	21,10
FIRCOSA DESARROLLOS SL	14,50
INSTALACIONES Y CONSTRUCCIONES ALMERIA S.L.	11,10
LIROLA INGENIERIA Y OBRAS SL	18,30
MAYGAR JUAN PERAL RENGEL	12,65
OBRASERV-DL S.L.	8,35
PABLO RODRIGUEZ S.L.	11,35
PROYECTOS Y VIAS ALMERIA SL	9,90
TAGILIS S.L.	10,35
TRANSFORMACIONES Y EMBALSES PARRA S.L.	5,60

Código Seguro De Verificación:	HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Juan Miguel Dominguez Garcia - Ingeniero Tecnico Seccion de Infraestructura	Firmado	10/10/2018 09:12:31
Observaciones		Página	7/7
Url De Verificación	https://ov.dipalme.org/verifirmav2/code/HWRACRiMwD8/+I25iLkwKA==		

