



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **SV-0003/21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2021 a las 12:55 horas.



## Limpieza de la sede del Consorcio de la Ciudad de Toledo.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 93.667,12 EUR.

→ **Importe** 56.668,6 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 46.833,56 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Lugar de ejecución** ES425 Toledo El edificio de la sede del Consorcio de la Ciudad de Toledo se encuentra en el Casco Histórico de Toledo. Toledo

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=n4ZXrMKM69tvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n4ZXrMKM69tvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Toledo**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 14 - Cultura

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=u6hzdfiYRQQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4

→ (45002) Toledo España

→ ES425

#### Contacto

→ **Correo Electrónico** joseamon-g@consorcio.toledo.com

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Toledo

### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4  
→ (45002) Toledo España

### Recepción de Ofertas

→ Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Toledo

### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4  
→ (45002) Toledo España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/06/2021 a las 10:00

### Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura de criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica  
→ La fecha y hora de la apertura de la documentación correspondiente a criterios cuantificables de forma automática se publicarán en el perfil de contratante del Consorcio en la PLACSP.

→ Gerencia del Consorcio de la Ciudad de Toledo

### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4  
→ (45002) Toledo España

#### Lugar

→ Consorcio de la Ciudad de Toledo

#### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 4  
→ (45002) Toledo España

### Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : A través del enlace que se publicará en el perfil de contratante en la PLACSP.

## Objeto del Contrato: Limpieza de la sede del Consorcio de la Ciudad de Toledo.

→ Valor estimado del contrato 93.667,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 56.668,6 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 46.833,56 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ El edificio de la sede del Consorcio de la Ciudad de Toledo se encuentra en el Casco Histórico de Toledo.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

### Dirección Postal

→ Plaza de Santo Domingo El Antiguo, 5

→ (45002) Toledo España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: Conforme al apartado S del cuadro de características del PCAP.

→ Plazo

→ Descripción: Hasta 2 años.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Se exigirá para la contratación el cumplimiento de normas de calidad y gestión medioambiental y justificación de posesión de certificados vigentes ISO, EMAS, UNE-EN-ISO 14001, o equivalente.

→ Consideraciones de tipo social - Seguridad y salud en el trabajo: Certificado en vigor expedido por organismo independiente comprensivo de que el licitador cumple determinadas normas de seguridad y salud en el trabajo basadas en normas europeas o internacionales en la materia (ISO 45001:2018 OSHAS 18001 o equivalente). - Cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

### Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Los trabajos realizados se acreditarán conforme al apartado H del cuadro de características del PCAP.

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Conforme al apartado H del cuadro de características del PCAP.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A/B

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura de criterios evaluables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación : Oferta con porcentaje de baja igual a la media o superior: 80 puntos; oferta al tipo: 0 puntos; oferta intermedia: puntuación proporcional

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Medios materiales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 7.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 7.5

→ Mejoras del servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Plan de trabajo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Se aceptará factura electrónica

## Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 20 %

→ Hasta un límite del 20% del importe de adjudicación del contrato. Los licitadores deberán indicar en la oferta la parte del contrato a subcontratar, su importe y el nombre o perfil empresarial de los subcontratistas.

