



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **201800000095**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-08-2018 a las 11:49 horas.



Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)**

→ Tipo de Administración Administración General del Estado

→ Actividad Principal 2 - Defensa

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

Dirección Postal

→ Isaac Peral, 20
→ (28015) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Correo Electrónico invied.subecofin@oc.mde.es

Objeto del Contrato: Apoyo técnico al Área de Gestión Patrimonial del INVIED OA para la gestión de comunidades de propietarios de viviendas, en Madrid.

→ Valor estimado del contrato 144.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 87.120 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 72.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70330000 - Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Comunidad de Madrid

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **COMASEIN, SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L.**

→ NIF B81992166

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 60.000 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 72.600 EUR.

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación** Por ser la oferta con mejor relación calidad precio.

→ **Fecha del Acuerdo** 10/08/2018

→ **Plazo de Formalización**

→ **Observaciones:** La formalización del contrato será a partir de 15 días hábiles siguientes a la notificación de resolución de adjudicación a los licitadores art. 153.3 del LCSP.

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0

→ Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE)
0

→ Ofertas electrónicas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 60.000 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 60.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **INVIED**

Dirección Postal

→ C/ Isaac Peral, 20

→ (28015) Madrid España

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→

Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/07/2018 a las 11:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/07/2018 a las 13:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 06/08/2018 a las 12:00 horas

→ VALORACIÓN OFERTAS ECONÓMICAS

Lugar

Dirección Postal

→ Madrid España

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativa

→ El día 04/07/2018 a las 00:00 horas

→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

Dirección Postal

→ Madrid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Cursos del personal técnico adscrito a la ejecución del contrato.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75

→ Expresión de evaluación : puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 75

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink_detalle_licitacion&idEvl=Yqq%2BAI3vtvcSu_gstABGr5A%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 29/05/2018

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 01/06/2018

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2018/06/01/pdfs/BOE-B-2018-29980.pdf>

ID 0000003154544 | UUID 2018-315198 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 23 Aug 2018 11:49:54:624 CEST N.Serie
111743201863575594711308297825056204982 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016