



FIRMADO POR

Arquitecte tècnic municipal
Vicente Pastor Peris
27/10/2023



Ajuntament
de Meliana

NIF: P4616800A

Oficina Tècnica

Expediente 1575145C



Ajuntament de Meliana

Plaça Major, 1
46133 Meliana (València)
Tel. 96 149 00 65 rrss@meliana.es

INFORME TÉCNICO RESPECTO DEL CONTENIDO DEL SOBRE DOS DOCUMENTACIÓN QUE HA DE SER OBJETO DE VALORACIÓN MEDIANTE CRITERIOS CUYA PONDERACIÓN IMPLICARÁ LA EMISIÓN DE UN JUICIO DE VALOR del Expediente de Contratación LCSP 2023 12, para la adjudicación del **CONTRATO PARA ADQUISICIÓN E INSTALACIÓN DEL MOBILIARIO DE LA NUEVA SEDE DE SERVICIOS SOCIALES DE MELIANA**, a adjudicar por **PROCEDIMIENTO ABIERTO. (Expediente de contratación LCSP 2023 12)**

Recibida de la Mesa de Contratación la solicitud de emisión de Informe de conformidad con la Cláusula 24 del PCAP, y una vez revisada la documentación presentada por las dos empresas licitadoras, por los técnicos que suscriben se emite INFORME sobre los aspectos relativos a los criterios de valoración señalados en el apartado 19 del Anexo I del PCAP y la puntuación asignada:

19. Criterios de adjudicación (cláusula 19 y 24 del PCAP)

Criterios no valorables en cifras o porcentajes hasta 45 puntos

- A. **Presentación de muestra (35 puntos).** Se valorará con hasta 35 puntos la aportación "in situ" en la sede del Ayuntamiento de Meliana de las siguientes muestras de mobiliario. Sera necesario la presentación de todas las muestras abajo indicadas para poder optar a la obtención de los puntos de este apartado. En el caso de no presentar alguna de las cuatro muestras exigidas la puntuación será de 0 puntos.
1. PUESTO ESPERA GENERAL 2. Sofá de composición modular (mínimo 5 módulos) montados con las especificaciones técnicas especificadas en el PPT, valorándose:
 - La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas)
 - Posibilidad de disponer de la misma serie, elementos para ampliación y versatilidad del sistema.
 - Empleo de materiales ecológicos y/o reciclables
 - Aspecto visual estético y de calidad a criterio del Órgano Técnico asesor.
 2. MESA TRABAJO 1 160x80
 - La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas)
 - Posibilidad de disponer de la misma serie, elementos de adaptados para supresión de barreras arquitectónicas
 - Facilidad de desmontaje/montaje
 - Facilidad de ampliación y montaje de elementos auxiliares tipo soporte CPU, porta cables
 - Empleo de materiales ecológicos y/o reciclables.
 - Aspecto visual estético y de calidad a criterio del Órgano Técnico asesor.
 3. SILLA TRABAJO
 - La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas)
 - Empleo de materiales ecológicos y/o reciclables.
 - Aspecto visual estético y de calidad a criterio del Órgano Técnico asesor.

1



AYUNTAMIENTO DE MELIANA

Código Seguro de Verificación: NDAC FXXE 3LYV R7P2 YDTF

Informe OT. Subjetivas - SEFYCU 4532142

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://meliana.sede.dival.es/>

Pág. 1 de 7



FIRMADO POR

Arquitecte tècnic municipal
Vicente Pastor Peris
27/10/2023



Ajuntament
de Meliana

NIF: P4616800A

Oficina Tècnica

Expediente 1575145C



Ajuntament de Meliana

Plaça Major, 1
46133 Meliana (València)
Tel. 96 149 00 65 rrs@meliana.es

4. SILLA CONFIDENTE

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas).
- Empleo de materiales ecológicos y/o reciclables.
- Aspecto visual estético y de calidad a criterio del Órgano Técnico asesor.

Estas deberán de permanecer en las dependencias municipales habilitadas para tal fin desde las 10 de la mañana del día de la apertura de plicas hasta transcurridas al menos 72 horas

B. Propuesta de distribución en espacio (10 Puntos).

Estudio previo mediante propuesta gráfica de implantación del programa de necesidades (Formato máximo A3)

- Plantas de distribución con mobiliario de la planta baja y primera. Escala mínima 1:100
- Infografías básicas, fotografías o cualquier material gráfico que el licitador estime conveniente.

Se facilitarán planos en formato PDF así como fichero en formato .dwg o .dxf de la propuesta de distribución

La puntuación de cada uno de los subapartados que componen la Proposición Técnica se realizará en base a la calidad de cada uno de ellos, otorgándoles la puntuación máxima afectada del porcentaje correspondiente a los siguientes escalones:

Calidad de los apartados de la proposición técnica	Porcentaje de puntuación
Muy buena	100%
Buena	75%
Regular	50%
Mala	25%
Muy mala	0%

Por tanto, los aspectos a analizar en cada una de las propuestas presentadas (ORSAL INFORMÁTICA, S.L y SIDEOFFICE SL y la puntuación máxima para cada uno de esos aspectos son:

A. Presentación de muestra (35 puntos).

ORSAL INFORMÁTICA SL. se aporta muestra en plazo y tiempo de las muestras del siguiente mobiliario montadas con las siguientes especificaciones técnicas según propuesta técnica presentada.

1. PUESTO ESPERA GENERAL 2. Sofá de composición modular mediante 5 módulos (2 finales, 2 intermedios y 1 macetero).





FIRMADO POR

Arquitecte tècnic municipal
Vicente Pastor Peris
27/10/2023



Ajuntament
de Meliana

NIF: P4616800A

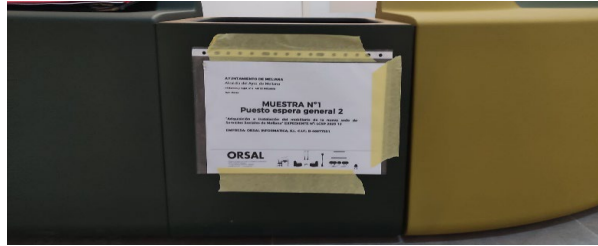
Oficina Tècnica

Expediente 1575145C



Ajuntament de Meliana

Plaça Major, 1
46133 Meliana (València)
Tel. 96 149 00 65 rrs@meliana.es



Se comprueba la ficha técnica aportada del producto donde se especifica:

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas.
- Posibilidad de disponer de la misma serie, elementos para ampliación y versatilidad del sistema.
- Empleo de materiales ecológicos y/o reciclables

Se comprueban los certificados de calidad del producto consistentes en:

- Migración de metales. EN 71-3:2019.
- Durabilidad. UNE-EN 16139:2013 vc 2015. L2 (100.000 ciclos).
- Permeabilidad al agua. UNE-EN ISO 811 >2000(cm/H2O)
- Resistencia agentes químicos y manchas. UNE-EN 12720
- Envejecimiento artificial (1000 h). UNE-EN ISO 4892-2
- Norma JIS Z 2801 (ISO 22196)
- Fuego. UNE-EN 1021:15, UNE-EN 1021-2:15, BS 5852:06 CRIB 5.
- Antibacterias. JIS Z 2801 (ISO 22196)
- Fácil limpieza. UNE-EN 12720

Una vez vistos las características técnicas del sofá de composición modular presentado se concluye que:

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas) son las propuestas en el Pliego de condiciones técnicas particulares.
- El aspecto visual estético y de calidad a criterio del Órgano Técnico asesor es adecuado y óptimo ajustándose a la calidad exigible.





FIRMADO POR

Arquitecte tècnic municipal
Vicente Pastor Peris
27/10/2023



Ajuntament
de Meliana

NIF: P4616800A

Oficina Tècnica

Expediente 1575145C



Ajuntament de Meliana

Plaça Major, 1
46133 Meliana (València)
Tel. 96 149 00 65 rrs@meliana.es

2. MESA TRABAJO 1 160x80



Se comprueba la ficha técnica aportada del producto donde se especifica:

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas)
- Posibilidad de disponer de la misma serie, elementos de adaptados para supresión de barreras arquitectónicas
- Facilidad de desmontaje/montaje
- Facilidad de ampliación y montaje de elementos auxiliares tipo soporte CPU, porta cables
- Empleo de materiales ecológicos y/o reciclables.

Se comprueban los certificados de calidad del producto consistentes en:

- Maderas con un 70% de material reciclado y certificadas con el PEFC/FSC y E1.
- Acero con un porcentaje de reciclado entre el 15% y el 99%.
- Plásticos con un porcentaje de reciclado entre el 30% y el 40%.
- Pintura en polvo sin emisiones COVs.
- Embalajes 100% reciclados con tintas sin disolventes

Una vez vistos las características técnicas de la mesa de trabajo 1 presentada se concluye que:

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas) son las propuestas en el Pliego de condiciones técnicas particulares.
- El aspecto visual estético y de calidad a criterio del Órgano Técnico asesor es adecuado y óptimo ajustándose a la calidad exigible.

3. SILLA DE TRABAJO



4



AYUNTAMIENTO DE MELIANA

Código Seguro de Verificación: NDAC FXXE 3LYV R7P2 YDTF

Informe OT. Subjetivas - SEFYCU 4532142

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://meliana.sede.dival.es/>

Pág. 4 de 7



FIRMADO POR

Arquitecte tècnic municipal
Vicente Pastor Peris
27/10/2023



Ajuntament
de Meliana

NIF: P4616800A

Oficina Tècnica

Expediente 1575145C



Ajuntament de Meliana

Plaça Major, 1
46133 Meliana (València)
Tel. 96 149 00 65 rrs@meliana.es

Se comprueba la ficha técnica aportada del producto donde se especifica:

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas)
- Empleo de materiales ecológicos y/o reciclables.

Una vez vistos las características técnicas de la silla de trabajo presentada se concluye que:

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas) son las propuestas en el Pliego de condiciones técnicas particulares
- El aspecto visual estético y de calidad a criterio del Órgano Técnico asesor es adecuado y óptimo ajustándose a la calidad exigible.

4. SILLA CONFIDENTE



Se comprueba la ficha técnica aportada del producto donde se especifica:

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas).
- Empleo de materiales ecológicos y/o reciclables.

Se comprueban los certificados de calidad del producto consistentes en:

- UNE EN 16139
- ISO 14006 Ecodesign
- EPD (Declaración medioambiental de producto)
- Reciclaje hasta un 99%

Una vez vistos las características técnicas de la silla de confidente presentada se concluye que:

- La calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material de acabado, facilidad limpieza, cualidades ignífugas e hidrófugas) son las propuestas en el Pliego de condiciones técnicas particulares.
- El aspecto visual estético y de calidad a criterio del Órgano Técnico asesor es adecuado y óptimo ajustándose a la calidad exigible.





FIRMADO POR

Arquitecte tècnic municipal
Vicente Pastor Peris
27/10/2023



Ajuntament
de Meliana

NIF: P4616800A

Oficina Tècnica

Expediente 1575145C



Ajuntament de Meliana

Plaça Major, 1
46133 Meliana (València)
Tel. 96 149 00 65 rrss@meliana.es

CONJUNTO DE MUESTRAS PRESENTADAS ORSAL INFORMATICA SL



Vista la memoria técnica presentada con las fichas técnicas y certificados de cada uno de los elementos a instalar la calidad en los materiales de acabado (espesores de recubrimiento, resistencia de material) así como los condicionantes en cuanto a facilidad limpieza y cualidades ignífugas e hidrófugas son las propuestas en el Pliego de condiciones técnicas particulares.

Así mismo se aporta los siguientes certificados de los estándares de calidad exigidos:

- Sistemas de Gestión de la Calidad ISO 9001
- Sistema de Gestión Ambiental según la norma internacional ISO 14001
- Sistema de Gestión Ecodiseño ISO 14006

SIDEOFFICE SL No aporta muestras en plazo y tiempo.

B. Propuesta de distribución del espacio (10 Puntos).

ORSAL INFORMATICA SL. Aporta la siguiente documentación:

- Propuesta de distribución de mobiliario en planta baja y planta primera a escala 1:100 con gestión y distribución del espacio disponible de manera óptima
- Infografías básicas de:
 - Plantas generales
 - Planta baja.
 - Puesto de espera Kids
 - Puesto general de espera 2
 - Sala de formación
 - Despachos atención individuales
 - Despachos atención colectiva
 - Zona administración
 - Zona de descanso

6



AYUNTAMIENTO DE MELIANA

Código Seguro de Verificación: NDAC FXXE 3LYV R7P2 YDTF

Informe OT. Subjetivas - SEFYCU 4532142

La comprobación de la autenticidad de este documento y otra información está disponible en <https://meliana.sede.dival.es/>

Pág. 6 de 7



FIRMADO POR

Arquitecte tècnic municipal
Vicente Pastor Peris
27/10/2023



Ajuntament
de Meliana

NIF: P4616800A

Oficina Tècnica

Expediente 1575145C



Ajuntament de Meliana

Plaça Major, 1
46133 Meliana (València)
Tel. 96 149 00 65 rrs@meliana.es

- Zona de espera 1
Planta primera
- Despacho atención
- Sala de celebraciones

No se aportan ficheros editables.

SIDEOFFICE SL. Aporta la siguiente documentación:

- Planos de distribución aportados por el propio ayuntamiento sin propuesta de distribución

Por tanto, y visto lo anteriormente expuesto, se propone la otorgar los siguientes puntos a cada licitador:

	ORSAL	SIDEOFFICE
Presentación de muestra	35	0
Propuesta de distribución del espacio	7,5	0
PUNTUACION TOTAL CRITERIO EVALUABLE	42.5	0

Lo que se informa al objeto de proceder posteriormente a la apertura del Sobre UNO: Documentación relativa a los criterios a tener en cuenta en la adjudicación, evaluables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas del procedimiento.

El arquitecto técnico municipal,
Vicent Pastor Peris.
Meliana, en la fecha de la firma.

