



Documento de Pliegos

Número de Expediente **001/2024/6874**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-09-2024 a las 13:09 horas.



Obras de adecuación y reforma de la Plaza de Toros de Elda y su entorno para su rehabilitación y uso como espacio de uso público. Plan de Inversiones "Elda parte de ti"

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 1.998.932,19 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 2.418.707,95 EUR.

→ **Subtipo** Construcción

→ **Importe (sin impuestos)** 1.998.932,19 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ 15 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45112000 - Trabajos de excavación y movimiento de tierras.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45233140 - Obras viales.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas** [1]

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **01PLIEGOFDO_08691630427106012.zip** [2]

→ **02PRESUPUESTOCOMPLETOFDO_46177205838754.zip** [3]

→ **04 PAQUETE PLANOS 1 29060 31159 4.pdf** [4]

→ **05 PAQUETE PLANOS 2 12485 31159 5.pdf** [5]

→ **06 PAQUETE PLANOS 3 37727 31159 6.pdf** [6]

→ **07_PAQUETE_PLANOS_4_56169_31159_7.pdf** [7]

→ **INFO ADJUNTO AL PPT PLAZA DE TOROS V2.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 159.1.b) LCSP, el contrato se adjudicará por procedimiento abierto simplificado y se llevará a cabo atendiendo a varios criterios de adjudicación y conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 145 y 146 LCSP.

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ln%2BuSYcv44pQFSeKCRun4Q%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Elda**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.elda.es>

→

Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KSC27rXD1OsQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (03600) Elda España
→ ES521

Contacto

→ Teléfono 965380402
→ Fax 966989216
→ Correo Electrónico contratacion@elda.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Elda

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Elda

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/09/2024 a las 23:59 [\[8\]](#)

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (03600) Elda España

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (03600) Elda España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Elda

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1
→ (03600) Elda España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/09/2024 a las 23:59 [\[9\]](#)

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA SOBRE 2 OFERTA
ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN
PARA VALORACIÓN DE CRITERIOS
CUANTIFICABLES DE FORMA
AUTOMÁTICA. [\[10\]](#)

→ Apertura sobre oferta económica [\[10\]](#)
→ APERTURA DEL SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA Y
DOCUMENTACIÓN PARA VALORACIÓN DE
CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA
AUTOMÁTICA. [\[10\]](#)

Lugar

→ Ayuntamiento de Elda [\[10\]](#)

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, núm. 1 [\[10\]](#)
→ (03600) ELDA España [\[10\]](#)

Tipo de Acto : [Público](#) [\[10\]](#)

Otros eventos

Apertura sobre 1 documentación
administrativa y documentación para

Lugar

→ Excmo. Ayuntamiento de Elda [\[14\]](#)

valoración de forma subjetiva mediante
juicio de valor. [11]

→ Apertura sobre administrativo. [12]

→ El día 24/09/2024 a las 12:30 horas

→ APERTURA SOBRE 1 DOCUMENTACIÓN
ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTACIÓN PARA
VALORACIÓN DE FORMA SUBJETIVA MEDIANTE
JUICIO DE VALOR. [13]

Dirección Postal

→ Plaza Constitución s/n. [15]

→ (03600) Elda España. [16]

Tipo de Acto : Privado [17]

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de adecuación y reforma de la Plaza de Toros de Elda y su entorno para su rehabilitación y uso como espacio de uso público. Plan de Inversiones "Elda parte de ti"

→ Descripción del procedimiento

Obras de adecuación y reforma de la Plaza de Toros de Elda y su entorno para su rehabilitación y uso como espacio de uso público. Las obras se realizarán según el proyecto redactado al efecto, por D. José Luis Martínez Romera en nombre y representación de la UTE PLAZA DE TOROS DE ELDA.

→ Valor estimado del contrato 1.998.932,19 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.418.707,95 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.998.932,19 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45112000 - Trabajos de excavación y movimiento de tierras.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45233140 - Obras viales.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver cláusula 12. Aptitud para contratar. Y cláusula 23. Forma y contenido de las proposiciones.

Motivos de exclusión

→ Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación.

Preparación de oferta

→ Sobre 1

→

- Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- Evento de Apertura Apertura sobre 1 documentación administrativa y documentación para valoración de forma subjetiva mediante juicio de valor. [18]
- Descripción Documentación administrativa y documentación para valoración de forma subjetiva mediante juicio de valor.

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura APERTURA SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN PARA VALORACIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÁTICA. [19]
- Descripción Oferta económica y documentación para valoración de criterios cuantificables de forma automática.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- B.1 Ampliación plazo de garantía [20]
 - Subtipo Criterio : Otros [21]
 - Ponderación : 4 [22]
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4 [23]
- B.2 Mejora 1 [24]
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15 [25]
- B.2 Mejora 2 [26]
 - Subtipo Criterio : Otros [27]
 - Ponderación : 1 [28]
- Criterio B.3.- Oferta económica-precio. Hasta 55 puntos. [29]
 - Subtipo Criterio : Precio [29]
 - Ponderación : 55 [29]
 - Expresión de evaluación : Ver cláusula 19 del PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0 [29]
 - Cantidad Máxima : 55 [29]

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- A.1.a) Estudio del proyecto, análisis del estado actual. [30]
 - Subtipo Criterio : Otros [30]
 - Ponderación : 5 [30]
 - Cantidad Mínima : 0 [30]
 - Cantidad Máxima : 5 [30]
- A.1.b) Estudio del proyecto, Incidencias detectadas en la documentación del proyecto de ejecución. [31]
 - Subtipo Criterio : Otros [31]
 - Ponderación : 5 [31]
 - Cantidad Mínima : 0 [31]
 - Cantidad Máxima : 5 [31]
- A.1.c) Estudio de mediciones y repercusión en el total del presupuesto de la obra. [32]
 - Subtipo Criterio : Otros [32]
 - Ponderación : 8 [32]
 - Cantidad Mínima : 0 [32]
 - Cantidad Máxima : 8 [32]
- A.1.d) Equipo técnico [33]
 - Subtipo Criterio : Otros [33]
 - Ponderación : 2 [33]
 - Cantidad Mínima : 0 [33]
 - Cantidad Máxima : 2 [33]
- A.1.d) Implantación [34]
 - Subtipo Criterio : Otros [34]

- Ponderación : 2 [34]
- Cantidad Mínima : 0 [34]
- Cantidad Máxima : 2 [34]
- A.1.d) planificación [35]
- Subtipo Criterio : Otros [35]
- Ponderación : 3 [35]
- Cantidad Mínima : 0 [35]
- Cantidad Máxima : 3 [35]

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ EXCMO. AYUNTAMIENTO DE ELDA

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (03600) Elda España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ZdqDZqkjWxbZPTDYfkBtoiQs7iG05iLLguK9hCKpKyagfqKErVQdzj9GhPwwC2AGYclgQh3plUGF/1p1dMEwsY3RAMLk0U63JPIoMCiyBpB0nvVKRzfe4rpHcnlPhSZ&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

por esta otra referencia:

'<https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=mYMw5UaDj3w34PwIUxQYV6HnroLHN4RNV8QkupNKLy1B58c1LOVBcnUMwVAyafzj2HjNQxxowtFgIcCqo9PPAOTdA6fuubMCqvinUh4HAj0WEJrB5sP7amrh2jBD&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>'

→ [2] Se añade información en

Documentos Adicionales

01PLIEGOFDO_08691630427106012.zip

Identificador Universal Único DOC2024090312243901PLIEGOFDO_08691630427106012.zip

Anexo

Referencia Externa

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=u%2Bkt8pUHgKsVCFEnDrqNSUMBYMWNjHEsY9JFj62Di7wU%2BtINAMI6NJGZhr8tb0x1AVn/sCBmd7hnggKjviWC5BUoPZTD1Ua0gQjg6CYyL7SIRUOBFfNf52ZgA&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

Hash del Documento 2j mj7I5rSw0yVb/vlWAYkk/YBwk=

→ [3] Se añade información en

Documentos Adicionales

02PRESUPUESTOCOMPLETOFDO_46177205838754.zip

Identificador Universal Único DOC2024090312241202PRESUPUESTOCOMPLETOFDO_46177205838754.zip

Anexo

Referencia Externa

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=Um1sMJ/RQ3GhPxABwKMn3YXIT3J5exgYy5mvuBnmj7CuC4uta5sMEq5IbaLQXsYJG9wIVWpRwkNjx3D65uxhrruiHYLuT5mSxkO1I4//q7NB2iMzVnyf0xrJmjt&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

Hash del Documento 2j mj7I5rSw0yVb/vlWAYkk/YBwk=

→ [4] Se añade información en

Documentos Adicionales

04_PAQUETE_PLANOS_1_29060_31159_4.pdf

Identificador Universal Único DOC2024090312205604_PAQUETE_PLANOS_1_29060_31159_4.pdf

Anexo

Referencia Externa

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=V6aahlhdEkCID%2BX7wh%2BxwNZOYnJ0lvAJ%2Bgtr02lyuFS7YLuHwRETxn7tZMI3yR1TyUN41hqJVD51tZ/nKNNa3C%2BAMuz7yUBYZICowFpPfdyQgZAdTm3EfcUAC7CJ6&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

Hash del Documento 2j mj7I5rSw0yVb/vlWAYkk/YBwk=

→ [5] Se añade información en

Documentos Adicionales

05_PAQUETE_PLANOS_2_12485_31159_5.pdf

Identificador Universal Único DOC2024090312213305_PAQUETE_PLANOS_2_12485_31159_5.pdf

Anexo

Referencia Externa

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=t0W3OERnPa87qHSU/SCyuoCG3RVn6kNn%2BEgVWWhCAjacfbSWLI9CfH9KB9KZTW0JmmAqiBIRTBvnA0FxesamFOc2BABI%2BtEDKcSMIZyAJWGsSt0OzTSTyw9JAs&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

Hash del Documento 2j mj7I5rSw0yVb/vlWAYkk/YBwk=

→ [6] Se añade información en

Documentos Adicionales

06_PAQUETE_PLANOS_3_37727_31159_6.pdf

Identificador Universal Único DOC2024090312215906_PAQUETE_PLANOS_3_37727_31159_6.pdf

Anexo

Referencia Externa

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=ZSbnxjclXxAerOdn02gVweWSHNDcBxm7lx88UnpnVBSdCGAztn6%2BredgLL3CVocj3uyWaFtOoemFOWeyKAMDcMI5c3%2BIME2VpY4rkZyAJWGsSt0OzTSTyw9JAs&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D>

Hash del Documento 2jnj7l5rSw0yVb/vlWAYkK/YBwk=

→ [7] Se añade información en

Documentos Adicionales

07_PAQUETE_PLANOS_4_56169_31159_7.pdf

Identificador Universal Único DOC2024090312223207_PAQUETE_PLANOS_4_56169_31159_7.pdf

Anexo

Referencia Externa

URI <https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=52S>

[K9LcYdFm2vmFwU8kT90Us9RK5axXu2W4z7flpHXLBoCiMpzUW2T7c41yu2Tbm6qHBJ7XHXOn7Q69AYXNFNEiFBtI9z4zIHS433GvhXrFFqN7yFncY7YfRK&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/FileSystem/servlet/GetDocumentByIdServlet?DocumentIdParam=52SK9LcYdFm2vmFwU8kT90Us9RK5axXu2W4z7flpHXLBoCiMpzUW2T7c41yu2Tbm6qHBJ7XHXOn7Q69AYXNFNEiFBtI9z4zIHS433GvhXrFFqN7yFncY7YfRK&cifrado=QUC1GjXXSiLkydRHJBmbpw%3D%3D)

Hash del Documento 2jnj7l5rSw0yVb/vlWAYkK/YBwk=

→ [8] Donde se decía ' 22/09/2024' ahora se dice ' 23/09/2024'

→ [9] Donde se decía ' 22/09/2024' ahora se dice ' 23/09/2024'

→ [10] Se añade información en

Apertura de Ofertas

APERTURA SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN PARA VALORACIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÁTICA.

Apertura sobre oferta económica

APERTURA DEL SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN PARA VALORACIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÁTICA.

Lugar

Ayuntamiento de Elda

Dirección Postal

Plaza de la Constitución, núm. 1

(03600) ELDA España

Tipo de Acto : Público

→ [11] Se añade información en

Apertura sobre 1 documentación administrativa y documentación para valoración de forma subjetiva mediante juicio de valor.

→ [12] Donde se decía ' Apertura sobre oferta económica' ahora se dice ' Apertura sobre administrativo'

→ [13] Se añade información en

APERTURA SOBRE 1 DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y DOCUMENTACIÓN PARA VALORACIÓN DE FORMA SUBJETIVA MEDIANTE JUICIO DE VALOR.

→ [14] Donde se decía ' Ayuntamiento de Elda' ahora se dice ' Excmo. Ayuntamiento de Elda'

→ [15] Donde se decía ' Plaza de la Constitución, núm. 1' ahora se dice ' Plaza Constitución s/n'

→ [16] Donde se decía ' ELDA' ahora se dice ' Elda'

→ [17] Se añade información en

Tipo de Acto Privado

→ [18] Se añade información en

Evento de Apertura Apertura sobre 1 documentación administrativa y documentación para valoración de forma subjetiva mediante juicio de valor.

→ [19] Se añade información en

Evento de Apertura APERTURA SOBRE 2 OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN PARA VALORACIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÁTICA.

→ [20] Donde se decía ' Criterio B.3.- Oferta económica-precio. Hasta 55 puntos.' ahora se dice ' B.1 Ampliación plazo de garantía'

→ [21] Donde se decía ' Precio' ahora se dice ' Otros'

→ [22] Donde se decía ' 55' ahora se dice ' 4'

→ [23] Donde se decía ' 55' ahora se dice ' 4'

→ [24] Donde se decía ' CRITERIOS AUTOMÁTICOS EVALUABLES MEDIANTE CIFRAS O PORCENTAJES' ahora se dice ' B.2 Mejora 1'

→ [25] Donde se decía ' 20' ahora se dice ' 15'

→ [26] Donde se decía ' A.1. Estudio del proyecto' ahora se dice ' B.2 Mejora 2'

→ [27] Donde se decía ' Otros' ahora se dice ' Otros'

→ [28] Donde se decía ' 25' ahora se dice ' 1'

→ [29] Se añade información en

Criterios de Adjudicación

1958110

Cuantificables Automáticamente

Criterio B.3.- Oferta económica-precio. Hasta 55 puntos.

Se otorgará entre 0 y 55 puntos para valorar la oferta económica del licitador.

Subtipo Criterio Precio

Ponderación 55

Expresión de evaluación Ver cláusula 19 del PCAP.

Cantidad Mínima 0

Cantidad Máxima 55

→ [\[30\]](#) Se añade información en

Criterios de Adjudicación

1958033

Juicio de Valor

A.1.a) Estudio del proyecto, análisis del estado actual.

Ver cláusula 19 del PCAP.

Subtipo Criterio Otros

Ponderación 5

Cantidad Mínima 0

Cantidad Máxima 5

→ [\[31\]](#) Se añade información en

Criterios de Adjudicación

1959315

Juicio de Valor

A.1.b) Estudio del proyecto, Incidencias detectadas en la documentación del proyecto de ejecución.

Ver cláusula 19 del PCAP.

Subtipo Criterio Otros

Ponderación 5

Cantidad Mínima 0

Cantidad Máxima 5

→ [\[32\]](#) Se añade información en

Criterios de Adjudicación

1959317

Juicio de Valor

A.1.c) Estudio de mediciones y repercusión en el total del presupuesto de la obra.

Ver cláusula 19 del PCAP.

Subtipo Criterio Otros

Ponderación 8

Cantidad Mínima 0

Cantidad Máxima 8

→ [\[33\]](#) Se añade información en

Criterios de Adjudicación

1959319

Juicio de Valor

A.1.d) Equipo técnico

Ver cláusula 19 del PCAP.

Subtipo Criterio Otros

Ponderación 2

Cantidad Mínima 0

Cantidad Máxima 2

→ [\[34\]](#) Se añade información en

Criterios de Adjudicación

1959318

Juicio de Valor

A.1.d) Implantación

Ver cláusula 19 del PCAP.

Subtipo Criterio Otros

Ponderación 2

Cantidad Mínima 0

Cantidad Máxima 2

→ [\[35\]](#) Se añade información en

Criterios de Adjudicación

1959314

Juicio de Valor

A.1.d) planificación

Ver cláusula 19 del PCAP.

Subtipo Criterio Otros

Ponderación 3

Cantidad Mínima 0

Cantidad Máxima 3

→ [\[36\]](#) Eliminado donde se decía

Documentación Requerida en la oferta:

CRITERIOS EVALUABLES DE FORMA AUTOMÁTICA

Publicación en Documento requerido

Tipo de Documento PDF

→ [\[37\]](#) Eliminado donde se decía

Cantidad Mínima 0

→ [\[38\]](#) Eliminado donde se decía

Cantidad Máxima 20

→ [\[39\]](#) Eliminado donde se decía

Cantidad Mínima 0

→ [\[40\]](#) Eliminado donde se decía

Cantidad Máxima 25