



Documento de Pliegos

Número de Expediente **8/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-05-2020 a las 11:02 horas.



Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia

→ Valor estimado del contrato 125.785,12 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 38.050 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 31.446,28 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: A contar desde la formalización del contrato

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I PCAP ESPECIFICACIONES CONTRATO.pdf](#)

→ [ANEXO II PCAP MODELO PROPOSICION.pdf](#)

→ [ANEXO III PCAP DEUC XML.xml](#)

→ [ANEXO III PCAP DEUC.pdf](#)

→ [ANEXO IV PCAP MEMORIA CONTRATO.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JulK3pCNQzQSugstABGr5A%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Palencia**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aytopalencia.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qsDkLguIN6arz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1
→ (34001) Palencia España

Contacto

→ Correo Electrónico patrimonio@aytopalencia.es

Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Palencia
→ Sitio Web <https://www.aytopalencia.es/>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/05/2020 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1
→ (34001) Palencia España

Contacto

→ Teléfono +34 979718186
→ Correo Electrónico licitaciones@aytopalencia.es

Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Palencia
→ Sitio Web <https://www.aytopalencia.es/>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor 1
→ (34001) Palencia España

Contacto

→ Teléfono +34 979718186
→ Correo Electrónico licitaciones@aytopalencia.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/05/2020 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre 2

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 03/06/2020 a las 09:00 horas
→ Apertura del sobre de criterios valorables por aplicación de fórmulas

Lugar

→ Casa Consistorial

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (34001) Palencia España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Sobre 1

→

Lugar

→

Apertura sobre administrativa
→ El día 28/05/2020 a las 09:00 horas
→ Apertura del sobre de documentación administrativa

Casa Consistorial

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (34001) Palencia España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de calefacción de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Palencia

→ Valor estimado del contrato 125.785,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 38.050 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 31.446,28 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: A contar desde la formalización del contrato

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Palencia

→ Código de Subentidad Territorial ES414

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: De forma expresa, salvo renuncia de cualquiera de las partes con dos meses de antelación a su vencimiento

→ Plazo

→ Descripción: 1 año

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Según lo establecido en el punto 24 del Anexo I al PCAP

Lote 1: Instalaciones del anexo I del Pliego Técnico

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Palencia

→ Código de Subentidad Territorial ES414

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.550 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.983,47 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

Lote 2: Instalaciones del anexo II del Pliego Técnico

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Palencia

→ Código de Subentidad Territorial ES414

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 17.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 14.462,81 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - A - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados en los últimos tres años que incluya importe, fechas y el destinatario público o privado de los mismos, que deberán sumar individual o conjuntamente, de forma anual, una cantidad equivalente al 100% de los costes anuales previstos en el presente contrato. Los servicios o trabajos efectuados, se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público, o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste, o, a falta de este certificado, mediante una declaración responsable del empresario; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. B - Las siguientes certificaciones y acreditaciones: a) Certificado de Empresa Mantenedora Autorizada de Instalaciones de Climatización y A.C.S, Calefacción y Gas. b) Certificado de Empresa Instaladora de gas IG-IV. c) Certificado empresa instaladora almacenamiento de productos petrolíferos. d) Descripción del personal y vehículos para la prestación del servicio exigido. e) Especificación de las herramientas manuales, equipos de soldadura y equipos de medidas como mínimo lo requerido para ser Empresa Mantenedora Autorizada de Instalaciones de Climatización y A.C.S. y Empresa Instaladora de gas IG-IV. f) Acreditación de disponer oficina física o Taller en el municipio de Palencia, o compromiso de apertura de la misma en un plazo de 1 mes desde la firma del contrato.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Declaración sobre el volumen global de negocios y, en su caso, sobre el volumen de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido como máximo a los tres últimos ejercicios disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios. Que deberán suponer, de forma anual durante los tres últimos años, una cantidad equivalente al 100% de los costes anuales previstos en el presente contrato.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Sobre 1

→ Descripción Apertura del sobre de documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Sobre 2

→ Descripción Apertura del sobre de criterios valorables por aplicación de fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora de la calidad 1

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Mejora de la calidad 2

→ Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 10
- Mejora de la calidad 3
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Oferta económica del importe fijo del mantenimiento preventivo
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 65

Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Dirección Postal

- Plaza de la Catedral, 5
- (49001) Zamora España

Contacto

- Teléfono +34 980559801
- Correo Electrónico tribunalcontratoscyl@cccyl.es

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León**
- Sitio Web <https://www.cccyl.es/es/tribunal-administrativo-recursos-contractuales-castilla-leo>

Dirección Postal

- Plaza de la Catedral, 5
- (49001) Zamora España

Contacto

- Teléfono +34 980559801
- Correo Electrónico tribunalcontratoscyl@cccyl.es

Plazo de Presentación

- Hasta el 27/05/2020 a las 14:00

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 20 %

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No