



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **20240000035**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-08-2024 a las 10:00 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED)**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 2 - Defensa

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>

#### Dirección Postal

→ Isaac Peral, 20  
→ (28015) Madrid España  
→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 916020601  
→ Fax 916020678  
→ Correo Electrónico [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)

**Objeto del Contrato: Obras de demolición, reforma, conservación y rehabilitación de los inmuebles vinculados al Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa para el Área de patrimonio de Melilla**

→ Descripción Este contrato de obras permitiría realizar las reposiciones, mejoras y sustituciones necesarias de aquellos elementos constructivos e instalaciones de las viviendas militares enajenables y no enajenables, que por avería, deterioro en el tiempo, debido al uso normal de las viviendas, son necesarios reparar, restituyendo así las condiciones de habitabilidad de las mismas, en el Área de Patrimonio anteriormente indicada.

→ Valor estimado del contrato 1.999.980 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.079.979,2 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.999.980 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Máximo de 24 meses, pudiendo finalizar antes en el caso de agotarse el crédito reservado para este expediente

→ Lugar de ejecución

→ Ámbito de actuación del Área de Patrimonio del INVIED OA en Melilla.

→ Subentidad Nacional Melilla

→ Código de Subentidad Territorial ES640

#### Dirección Postal

→ España

→ Se adjudica la ejecución de las obras a la empresa EULEN S.A. (CIF A28517308), por los importes y plazo de ejecución arriba expresados, por ser la mejor oferta no incurso en valores anormales o desproporcionados, aplicándose una baja porcentual del 30,09 % sobre el listado de precios unitarios incluidos en el PPT.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Adjudicado

#### Adjudicatario

- **EULEN S.A**
- NIF A28517308
- El adjudicatario es una PYME : No

#### Dirección Física

- Comandante Aviador Garcia Morato nº 17
- (52006) Melilla España

#### Contacto

- Teléfono +34 952696005
- Correo Electrónico pool\_eu\_sevilla@eulen.com

#### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 1.999.980 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 2.079.979,2 EUR.

#### Motivación

- Motivación Por ser la oferta más ventajosa para la administración.
- Fecha del Acuerdo 26/08/2024
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: En el plazo no superior a quince días hábiles siguientes a aquel en que se realice la notificación de esta adjudicación a los licitadores, que será efectuada por el Área de Contratación de este Instituto, de acuerdo con lo establecido en el art. 151 de la LCSP, se formalizará el correspondiente contrato (art. 153.3 LCSP).

#### Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas No
  - Precio de la oferta más baja 1.999.980 EUR.
  - Precio de la oferta más alta 1.999.980 EUR.
- Ofertas recibidas 6
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4
- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 6

#### Proceso de Licitación

- Será ABIERTO SIMPLIFICADO, con el objetivo de promover la mayor concurrencia (116.4 LCSP) y al cumplirse las condiciones establecidas en el art. 159.1 de la LCSP.
- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

#### Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 03/05/2024 a las 09:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/05/2024 a las 09:30

→ Observaciones: La licitación del presente expediente tiene carácter electrónico. La preparación, presentación, custodia y apertura de ofertas se llevará a cabo exclusivamente a través de los servicios que ofrece en el perfil de contratante de este Instituto la Plataforma de Contratación del Sector Público. En este procedimiento no se admitirán las ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Sobre "ÚNICO"

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 08/05/2024 a las 10:00 horas

#### Lugar

→ Gerencia INVIED OA

#### Dirección Postal

→ Isaac Peral núm. 20

→ (28015) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : PUNTOS

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

### Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=DD5HOuXrTAhrhBI EHQFSKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DD5HOuXrTAhrhBI EHQFSKA%3D%3D)