



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **10013/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-03-2020 a las 19:00 horas.



## Servicio de tasaciones sobre los valores de suelo relacionados con el Impuesto sobre el Incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana

→ Valor estimado del contrato 60.000 EUR.

→ Importe 36.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 71319000 - Servicios de peritaje.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=rPFKspQ%2FYEqiEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rPFKspQ%2FYEqiEJrVRqloyA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Motril**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.motril.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DE8FCReWIXMQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (18600) Motril España

→ ES614

### Contacto

→ Correo Electrónico [contratacion@motril.es](mailto:contratacion@motril.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Motril

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Motril

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/01/2020 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Plaza de España, 1

→ (18600) Motril España

## Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (18600) Motril España

## Recepción de Ofertas

- Alcaldía del Ayuntamiento de Motril

## Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (18600) Motril España

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 02/01/2020 a las 14:00
- Observaciones: Se suspende procedimiento por RD 463/2020 de 14 de marzo [\[1\]](#)

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicio de tasaciones sobre los valores de suelo relacionados con el Impuesto sobre el Incremento del valor de los terrenos de naturaleza urbana

→ Valor estimado del contrato 60.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 36.300 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71319000 - Servicios de peritaje.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Prórroga por otro año más.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Acreditar al menos cinco años de experiencia en realización de valoraciones como empresa tasadora homologada por el Banco de España o acreditar la colaboración con ella.

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - Estar en posesión del Título de Arquitecto o Arquitecto Técnico.

→ Otros - Acreditar la realización de al menos 1.000 informes de valoración como empresa tasadora homologada por el Banco de España o acreditar la colaboración con ella.

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - En los casos en que resulte apropiado, justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 150.000 euros.

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por un importe igual o superior a 15.000 euros.

→

Patrimonio neto - Patrimonio neto, o bien ratio entre activos y pasivos, al cierre del último ejercicio económico para el que esté vencida la obligación de aprobación de cuentas anuales por importe igual o superior a 15.000 euros.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio B: Menor importe por tarifa única por informes, IVA excluido.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
- Criterio C: Menor importe tarifa por comparecencia en sede judicial, IVA excluido.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
- Criterio D: Menor plazo de entrega ordinarios de los informes de tasación (máximo 30 días naturales)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterio A: Plan de trabajo.
  - Ponderación : 40

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 6 Mes(es)

→ Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' La acreditación de la solvencia económica y financiera, se realizará por uno o varios de los medios indicados en los anexos II-B del Pliego administrativo. La solvencia técnica se acreditará con todos le medios indicados en el anexo II-C del Pliego Administrativo.' ahora se dice ' Se suspende procedimiento por RD 463/2020 de 14 de marzo'

ID 0000005089905 | UUID 2020-879833 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 19 Mar 2020 19:00:23:895 CET N.Serie  
12069334382557014015213599801885817159 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016