



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **95/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-03-2024 a las 14:39 horas.



## Rehabilitación de vivienda mediante el "Plan Recuperem Llars 2022"

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- Directiva de aplicación N/A
- Valor estimado del contrato 63.740,74 EUR.
- Importe 77.126,3 EUR.
- Importe (sin impuestos) 63.740,74 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 6 Mes(es)
  - Observaciones: Según Pliego de Prescripciones Técnicas.
- Clasificación CPV
  - 45000000 - Trabajos de construcción.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [22 1606 MED PPTO PB E REHABILITACION VIV DIC 2022.bc3](#)
- [Anexo I - DR condiciones legales.odt](#)
- [Anexo II - DR Proteccion datos personales.odt](#)
- [Anexo III - Proposicion economica.odt](#)
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Otros acabados de edificios y obras
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES522 Castellón/Castelló Canet lo Roig

### Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jPgTrV4ybLwXhk1FZxEyvw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jPgTrV4ybLwXhk1FZxEyvw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Canet lo Roig**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://canetloroig.sedelectronica.es>
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=79ajDgSw6ioSugstA BGr5A%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Plaza España, 8  
→ (12350) Canet lo Roig España  
→ ES522

## Contacto

→ Teléfono 964494241  
→ Fax 964494128  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@canetloroig.es](mailto:ayuntamiento@canetloroig.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Canet lo Roig  
→ Sitio Web <https://www.canetloroig.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/03/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza España, 8  
→ (12350) Canet lo Roig España

## Dirección de Visita

→ Plaza España, 8  
→ (12350) Canet lo Roig España

## Contacto

→ Teléfono 964494241  
→ Fax 964494128  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@canetloroig.es](mailto:ayuntamiento@canetloroig.es)

## Recepción de Ofertas

→ Canet lo Roig  
→ Sitio Web <https://www.canetloroig.es>

## Dirección Postal

→ Plaza España, 8  
→ (12350) Canet lo Roig España

## Dirección de Visita

→ Plaza España, 8  
→ (12350) Canet lo Roig España

## Contacto

→ Teléfono 964494241  
→ Fax 964494128  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@canetloroig.es](mailto:ayuntamiento@canetloroig.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/03/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

## Proveedor de Información adicional

→ Canet lo Roig  
→ Sitio Web <https://www.canetloroig.es>

## Dirección Postal

→ Plaza España, 8  
→ (12350) Canet lo Roig España

## Dirección de Visita

→ Plaza España, 8  
→ (12350) Canet lo Roig España

## Contacto

→ Teléfono 964494241  
→ Fax 964494128  
→ Correo Electrónico [ayuntamiento@canetloroig.es](mailto:ayuntamiento@canetloroig.es)

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

## Objeto del Contrato: Rehabilitación de vivienda mediante el "Plan Recuperem Llars 2022"

### → Descripción del procedimiento

La necesidad de rehabilitar esta vivienda surge principalmente de las necesidades de servir de vivienda social para los más necesitados. Por otro lado, existen numerosas deficiencias técnicas y de mantenimiento que se han detectado y se subsanan en la rehabilitación.

→ Valor estimado del contrato 63.740,74 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 77.126,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 63.740,74 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Según Pliego de Prescripciones Técnicas.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

### Dirección Postal

→ C/ Vinaròs, 9

→ (12350) Canet lo Roig España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La capacidad de obrar y la no concurrencia de prohibiciones de contratar se acreditará mediante la inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público. La inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público acredita, a tenor de lo en él reflejado y salvo prueba en contrario, las condiciones de aptitud del empresario en cuanto a su personalidad y capacidad de obrar, representación, habilitación profesional o empresarial, solvencia económica y financiera y técnica o profesional, clasificación y demás circunstancias inscritas, así como la concurrencia o no concurrencia de las prohibiciones de contratar que deban constar en el mismo.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Que se encuentra al corriente del cumplimiento de las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Que se encuentra al corriente de las obligaciones tributarias

## Preparación de oferta

- **Sobre Único**
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Descripción** DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA, PROPOSICIÓN ECONÓMICA Y DOCUMENTACIÓN CUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÁTICA a) Declaración responsable se presentará de acuerdo con el modelo que consta como Anexo I al PCAP. Clasificación empresarial conforme al modelo que consta en el Anexo II al PCAP. Proposición económica, tal y como consta en el Anexo III al PCAP.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Oferta económica más ventajosa**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 100
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 100

- **Se aceptará factura electrónica**

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No