

PIC2024_31067 REFORMA PARCIAL DEL CENTRO ASISTENCIAL DE FRATERNIDAD-MUPRESA

PARTIDA 03.004 REV PELDAÑO VINILICO HUELLA/TABICA. Es la escalera que va del piso en planta baja a planta primera, donde se coloca pavimento en losetas de 50x50 cm. ¿Aquí no debería ir pavimento en rollo para que no haya tanta junta termosellada, desperdicio, etc? Creo que el mismo pavimento TARKETT TAPIFLEX LOSETAS LO HAY EN ROLLO. Como no menciona el tipo de vinilo, confirmar que se valoraría así.

El revestimiento de la escalera está definido en la partida 03.05 REVESTIMIENTO DE PELDAÑO VINÍLICO HUELLA TABICA / REMATE LATERAL. Los peldaños serán continuos.

PARTIDA 03.006 PERFIL DE BORDE ACERO INOX. En el título de la partida indica INOX, pero en la descripción pone en ALUMIINIO. ¿Qué material sería? ¿Qué dimensiones alto/ancho debe tener para poder valorarlo?

Perfil schluter similar al resto de la obra

PARTIDA 04.001 PUERTA CORREDERA 1H, nuevas para los baños de planta baja. Necesitamos referencia de las manetas que se mantienen para valorar algo similar en estética para las nuevas puertas.

La partida lo define "Asa tirador en acero inoxidable con escudo ancho de acero inoxidable, incluso cerradura norma DIN18251 con condena bloqueo/desbloqueo o cilindro con llave" RAPID DOORS O SIMILAR.

PARTIDA 05.01.001 INST PE-X PVC TERMO, para valorar correctamente, necesitamos saber ¿dónde estaba el termo original y donde se reubica? No lo vemos reflejado en los planos.

Está en falso techo de los vestuarios y se mantiene en el mismo lugar.

PARTIDA 05.01.003 BAJANTE MARQUESINA. ¿Qué longitud tendrá esta bajante?

La bajante irá vista en fachada desde el canalón existente adosado a la fachada que recoge las aguas de la marquesina de vidrio hasta el suelo exterior de la parcela (1 planta), es necesaria la visita para comprobarlo en obra.

ARTIDA 05.02.001 ADECUACION RETORNO FANCOIL REHAB. Viene 1 unidad. ¿Cuántos metros de conducto se hacen de nuevo? ¿Y qué dimensiones tendrá este conducto rectangular?

La unidad incluye todo el tramo necesario para la correcta instalación según normativa, es necesaria la visita para comprobarlo en obra, la valoración contemplará la partida terminada. Las dimensiones del conducto serán similar a la impulsión desde el fancoil.

PARTIDA 05.03.001 ADECUACIÓN INSTALACIONES TABIQUE DEMOLIDO. Viene 1 unidad. ¿Cuánto afecta la demolición? ¿Cuántos mecanismos, cajas de registro, interruptores u otros elementos eléctricos afecta para poder valorar correctamente?

La unidad define la totalidad de las instalaciones afectadas, es necesaria la visita para comprobarlo en obra.

PARTIDAS 05.03.07 DERIVACIÓN INDIVIDUAL, 05.03.08 CUADRO SECUNDARIO, 05.03.09 CIRCUITO H07V-K, necesitaríamos el ESQUEMA UNIFILAR (NO APARECE EN EL PROYECTO)

Se valorará la incorporación de la derivación individual en cumplimiento del REBT

PARTIDA 06.008 LAVABO MURAL ACCESIBLE, indica en la descripción que se incluye grifo monomando para lavabo, pero no especifica que sea con maneta gerontológica o con sensor o específico para PMR. ¿podéis confirmar que desean grifo monomando específico para lavabo PMR?

Maneta Gerontológica

PARTIDAS 05.03.07 DERIVACIÓN INDIVIDUAL, 05.03.08 CUADRO SECUNDARIO, 05.03.09 CIRCUITO H07V-K, necesitaríamos el ESQUEMA UNIFILAR (NO APARECE EN EL PROYECTO)

Se valorará la incorporación de un cuadro secundario con la capacidad definida en la partida y la previsión de ampliación, todo ello ejecutado en cumplimiento del REBT.

Se valorará un circuito según la definición de la partida, ejecutada en cumplimiento del REBT.