



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2024/7 VD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-10-2024 a las 10:53 horas.



## Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 2.324.258,4 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 937.450,88 EUR.

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Importe (sin impuestos) 774.752,8 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ Lugar de ejecución ES300 Madrid

→ 24 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=n9FEGyVPF3WFQ%2FIhRK79IA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n9FEGyVPF3WFQ%2FIhRK79IA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Coslada**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.coslada.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MF06bTINUAqrz3GQd 5r6SQ%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47

→ (28821) Coslada España

→ ES300

#### Contacto

→ Teléfono 916278200

→ Fax 916278377

→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Ayuntamiento de Coslada

### Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47  
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

### Contacto

→ Teléfono 916278200  
→ Fax 916278377  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

## Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de Coslada

### Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47  
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

### Contacto

→ Teléfono 916278200  
→ Fax 916278377  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/11/2024 a las 00:59 <sup>[1]</sup>

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 05/11/2024 a las 10:00 horas <sup>[2]</sup>  
→ Apertura sobre oferta económica

→ Ayuntamiento de Coslada

### Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47  
→ (28821) Madrid, Comunidad de España

### Contacto

→ Teléfono 916278200  
→ Fax 916278377  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

### Lugar

→ Ayuntamiento de Coslada

### Dirección Postal

→ Avenida de la Constitución 47,,  
→ (28821) Coslada España

## Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Acto no público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

## Publicación en el DOUE

→ Fecha de publicación 30/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:587246-2024:TEXT:ES:HTML>

→ Fecha de publicación 30/09/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:587246-2024:TEXT:ES:HTML>

## Corrección de errores en el DOUE

→ Fecha de publicación 02/10/2024 [3][4]

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:591564-2024:TEXT:ES:HTML> [3][4]

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

### → Descripción del procedimiento

Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

→ Valor estimado del contrato 2.324.258,4 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 937.450,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 774.752,8 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50531100 - Servicios de reparación y mantenimiento de calderas.

### → Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES300

#### Dirección Postal

→ Avda constitucion 47 [5]

→ Avenida Constitucion 47,

→ (28821) Madrid España

## Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: El contrato es prorrogable anualmente por otros tres años mas

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR. [6]

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ Segun los pliegos [7]

### Motivos de exclusión

→ Quiebra - Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios objetivos ( P1, P2, P3, P4, P5, P6, P 7, P8, P9, P10, P11, P12) - En el CCP se recogen los puntos exactos, esto es un % por que no lo permite Vortal

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 77

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios valorables mediante juicio de valor ( software de gestión, telecontrol, tres propuestas de mejora de instalación térmica)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 23

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública**

#### Dirección Postal

→ Plaza Chamberi 8 - 5

→ (28010) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Donde se decía ' 28/10/2024' ahora se dice ' 04/11/2024'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 09:00' ahora se dice ' 10:00'

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 29/10/2024' ahora se dice ' 05/11/2024'

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 30/09/2024' ahora se dice ' 02/10/2024'

→ [\[4\]](#) Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

591564-2024

[Identificador Universal Único](#) 2024-001032743

[Fecha de modificación](#) 02/10/2024

[Publicación en](#) Anuncio de Licitación publicado en DOUE

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:591564-2024:TEXT:ES:HTML>

→ [\[5\]](#) Se añade información en

[Línea de Dirección](#)

[Línea](#) Avda constitucion 47

→ [\[6\]](#) Se añade información en

[Importe Máximo Gastos de Publicidad](#) 0 EUR.

→ [\[7\]](#) Donde se decía ' Segun lo establecido en los pliegos' ahora se dice ' Segun los pliegos'