

INFORME DE VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR DE LAS OFERTAS PRESENTADAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE LIMPIEZA EN DISTINTAS UBICACIONES DEL GRUPO SEPIDES.

1. ANTECEDENTES

El 30 de abril de 2019, el Comité de Dirección de SEPIDES aprobó un procedimiento abierto para la contratación del Servicio de Limpieza en distintas ubicaciones del Grupo SEPIDES. La contratación se dividió en lotes, según el esquema siguiente:

- * Lote I: Limpieza SEPIDES.
- * Lote II: Limpieza P.E.P.A.
- * Lote III: Limpieza SODIEX.

Las características principales se resumen a continuación:

- Duración del contrato:

El plazo de ejecución del contrato es de dieciséis meses, a contar desde el 1-9-2019, sin posibilidad de prórroga.

- Presupuesto base de licitación (en €):

	Presupuesto sin IVA	IVA	Presupuesto Base de Licitación
Lote I	514.337,98	108.010,98	622.348,96
Lote II	56.805,20	11.929,09	68.734,29
Lote III	11.080,01	2.326,80	13.406,81
Total	582.223,19	122.266,87	704.490,06

- Valor Estimado del contrato (en € sin IVA)

	Presupuesto	Modificaciones	Prórrogas	Valor Estimado
Lote I	514.337,98	102.867,60	0,00	617.205,58
Lote II	56.805,20	11.361,04	0,00	68.166,24
Lote III	11.080,01	2.216,00	0,00	13.296,01
Total				698.667,82

Para su cálculo, se han considerado las posibles modificaciones (20%).

- Criterios de adjudicación:
 - Criterios objetivos: 51%
 - Criterios subjetivos: 49%

El 06-05-2019 se envió al DOUE el Anuncio de Licitación y el plazo de presentación de ofertas finalizaba el 05-06-2019, a las 14:00 h.

Presentaron oferta en plazo en relación a los lotes las siguientes empresas:

- **LOTE 1:** AEMA HISPÁNICA, S.L., CLECE, S.A., ILUNION LIMPIEZAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A., LIMCAMAR, S.L., MARSERVI FACILITY, S.L., SACYR FACILITIES, S.A., SAMINSA, SANEAMIENTO Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A., SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET, SOLDENE.
- **LOTE 2:** CLECE, S.A., ILUNION LIMPIEZAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A., SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET.
- **LOTE 3:** FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L., ILUNION LIMPIEZAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A., SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET.

Convocada la Mesa de Contratación con fecha 05-06-2019, se procedió a la apertura del sobre 1 (Documentación Legal) de todos los participantes.

Convocada nuevamente la Mesa de Contratación con fecha 06-06-2019, una vez comunicado por parte de la Secretaría de la Mesa la validez de toda la documentación legal presentada, se procedió a la apertura del sobre 2 (Documentación Técnica). Dicha documentación quedó en poder del Departamento de Servicios y Suministros para su valoración.

2. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

2.1. Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor.

Según lo especificado en el Anexo XI del Pliego de Condiciones Particulares, comunes a todos los lotes:

Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor (49 puntos).

1. Plan de calidad Técnica. Hasta 35 puntos.

Los ofertantes presentarán un Plan de Calidad Técnica, en el que se valorará los siguientes aspectos:

- a) Descripción, particularizada por ubicaciones, de las superficies objeto del contrato, y técnicas de limpieza a utilizar en cada una de ellas. **Hasta 15 puntos (Peso: 15%)**

- b) Seguimiento del servicio, especificando los mecanismos de control adicionales a los que con carácter de mínimos especifican los Pliegos, que el adjudicatario pretende llevar a cabo tanto en equipos como en efectivos para que en cada ubicación objeto del servicio éste se ejecute conforme se especifica en los pliegos. **Hasta 15 puntos (Peso: 15%).**

- c) Especificación de la asignación de los equipos y efectivos previstos en los pliegos para la realización de las tareas para cada una de las ubicaciones. **Hasta 3 puntos (Peso: 3%).**

- d) Organigrama de la empresa y Organigrama de trabajo adscrito al servicio, con especificación de la estructura de recursos humanos en relación con la prestación a ejecutar, indicando personal que intervendrá, categorías profesionales y funciones a desarrollar. **Hasta 2 puntos (Peso: 2%).**

Citado Plan no podrá superar los 40 folios, con espaciado sencillo y tipo de letra normal.

2. Plan de calidad ambiental. Hasta 14 puntos.

El licitador presentará un plan pormenorizado de calidad ambiental, por cada lote, con objeto de reducir el impacto ambiental y sobre la salud tanto del personal de limpieza como de los ocupantes de los edificios. Este plan incluirá el correspondiente aporte de contenedores y su retirada periódica. En concreto, será objeto de valoración lo siguiente:

- a) Plan previsto de cara a la retirada selectiva de residuos y su circuito. **Hasta 4 puntos (Peso: 4%).**
- b) Medidas que se tomarán en la realización del servicio de cara al ahorro energético y al ahorro de agua. **Hasta 4 puntos (Peso: 4%).**
- c) Características ambientales de los productos de limpieza, útiles y máquinas a utilizar en el servicio. **Hasta 3 puntos (Peso: 3%)**
- d) La gestión de envases y de los residuos producidos en la realización del servicio de limpieza. **Hasta 3 puntos (Peso: 3%).**

Citado Plan no podrá superar los 20 folios, con espaciado sencillo y tipo de letra normal.

IMPORTANTE.

Los licitadores presentarán un Plan de Calidad Técnica y un Plan de Calidad Ambiental para cada LOTE al que se presenten. Las empresas que presenten documentos o aporten datos que permitan deducir el contenido de su oferta económica en el sobre que incluya documentación a ser valorada mediante criterios no evaluables mediante fórmulas, serán excluidas de la licitación.

Teniendo en cuenta lo expuesto, la valoración obtenida en los criterios sometidos a juicio de valor ha sido la siguiente:

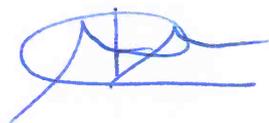
LOTE 1					
LICITADORES	CALIDAD TÉCNICA (35 pts)	CALIDAD AMBIENTAL (14 pts)	Puntuación (PT)	ACEPTACIÓN	ORDEN
LIMCAMAR, S.L.	33,0	11,0	44,0	SI	1
SACYR FACILITIES, S.A.	32,0	11,0	43,0	SI	2
SAMINSA, SANEAMIENTO Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A.	31,0	10,5	41,5	SI	3
CLECE, S.A.	23,5	11,0	34,5	SI	4
AEMA HISPÁNICA, S.L.	23,0	9,0	32,0	SI	5
ILUNION LIMPIEZAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	25,0	7,0	32,0	SI	5
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET	23,5	6,0	29,5	SI	6
SOLDENE	11,5	7,5	19,0	SI	7
MARSERVI FACILITY, S.L.	7,0	3,5	10,5	SI	8

LOTE 2					
LICITADORES	CALIDAD TÉCNICA (35 pts)	CALIDAD AMBIENTAL (14 pts)	Puntuación (PT)	ACEPTACIÓN	ORDEN
CLECE, S.A.	26,0	12,0	38,0	SI	1
ILUNION LIMPIEZAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	25,0	7,0	32,0	SI	2
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET	23,0	6,0	29,0	SI	3

LOTE 3					
LICITADORES	CALIDAD TÉCNICA (35 pts)	CALIDAD AMBIENTAL (14 pts)	Puntuación (PT)	ACEPTACIÓN	ORDEN
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L.	28,5	8,5	37,0	SI	1
ILUNION LIMPIEZAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A.	25,0	7,0	32,0	SI	2
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET	23,0	6,0	29,0	SI	3

El detalle de esta valoración se adjunta como ANEXO.

En Madrid, a 25 de junio de 2019.



Fdo.: Juan Carlos Martín
Responsable de Servicios y Suministros



Fdo.: Sergio Velázquez Vioque
Secretario General

CONCURSO: SERVICIO DE LIMPIEZA EN UBICACIONES DEL GRUPO SEPIDES - HOJA DE DETALLE DE Puntuación de CRITERIOS SOMETIDOS A JUICIO DE VALOR																		
CRITERIOS EN PLEGOS: PUNTOS MÁXIMOS: 48 1) Plan de Calidad Técnica 33 2) Plan de Calidad Ambiental 14	PLAN DE CALIDAD TÉCNICA (Máximo 33 puntos)																	
	Descripción Superficies y técnicas limpieza (Máx. 15 Ptas)		Seguimiento del Servicio (Máx. 15 Ptas)		Asignación de Equipos y Efectivos (Máx. 3 Ptas)		Organigramas Empresa y Trabajo (Máx. 3 Ptas)		Plan Rotativa Residuos (Máximo 3 Ptas)		Medidas Ahorro Energético y de Agua (Máximo 4 Ptas)		Características Ambientales Productos (Máximo 2 Ptas)					
	Observaciones	Ptas	Observaciones	Ptas	Observaciones	Ptas	Observaciones	Ptas	Observaciones	Ptas	Observaciones	Ptas	Observaciones	Ptas				
LICITADOR																		
AEMA HISPÁNICA, S.L. - LOTE 1	A destacar la buena descripción del tipo de superficies a limpiar en Campos Velázquez y Génesis. Resto, muy escueta. Escasa particularización en las técnicas de limpieza, con referencias al Centro Social de Miraflores. Estructura del apartado mejorable	10,50	Información referenciada a otros expedientes que nada tienen que ver con este concurso: Centro Social de Miraflores, Ayto. de Marbella...	8,50	Incluye la información en el apartado "Organigrama del Servicio". Detalla asignación de efectivos, pero no de equipos	2,00	Especifica organigrama adscrito al servicio, con detalle de responsables y funciones.	2,00	Presenta Plan, pero de forma desestructurada: del punto 1.2 se pasa al 2.3. Escasa particularización, con alusiones en el Plan al Ayuntamiento de Menorca.	2,00	Escasa particularización, con alguna medida a aplicar para el Hospital Juan March, o consumos de material en hospitales, que no son objeto de esta licitación.	2,50	Las refiere sólo a productos, no a útiles y maquinaria	1,50	Presenta propuesta de utilización de productos que minimicen los residuos generados en el servicio	3,00	32,00	Memoria bien teorizada en líneas generales, pero con escasa particularización para las ubicaciones objeto del contrato, con bastantes alusiones a otras ubicaciones.
CLECE, S.A. - LOTE 1	Descripción general y amplia de procedimientos. Sólo mención de ubicaciones sin más. Misma memoria para ambos Lotes, varia ubicaciones y efectivos.	9,00	Descripción detallada gestión servicio y protocolos de actuación. Control de calidad extenso. Oferta APP para seguimiento. Describe control biométrico.	9,50	Descripción amplia productos y materiales adsorbidos contrato. Otros a disposición puntual de Sepides. Equipo trabajo Plegos.	3,00	Organigrama detallando responsables y funciones del servicio.	2,00	Presenta Plan, identificando grupos, protocolos y normativa. General no por ubicación.	2,50	Describe medidas a aplicar para ahorro energético. Propone cursos a su personal centradas en estas medidas y uso de maquinaria de bajo consumo.	2,50	Describe utilización productos neutros, ecológicos que cumplan la norma EU y que lleven la etiqueta ECO, y maquinaria que mantenga la calidad del aire.	3,00	Amplia descripción de gestión de residuos y retirada de los mismos. Propone cursos a su personal para una correcta separación y segregación.	3,00	34,50	Memoria bien estructurada, completa aunque le faltaría detalles casa punto dependiendo la ubicación.
CLECE, S.A. - LOTE 2	Descripción general y amplia de procedimientos. Sólo mención de ubicaciones sin más. Misma memoria para ambos Lotes, varia ubicaciones y efectivos.	9,00	Descripción detallada gestión servicio y protocolos de actuación en la ubicación. Control de calidad extenso. Oferta APP para seguimiento. Describe control biométrico.	12,00	Descripción amplia productos y materiales adsorbidos contrato. Otros a disposición puntual de Sepides. Equipo trabajo Plegos.	3,00	Organigrama detallando responsables y funciones del servicio.	2,00	Presenta Plan, identificando grupos, protocolos y normativa. General no por ubicación.	3,00	Describe medidas a aplicar para ahorro energético. Propone cursos a su personal centradas en estas medidas y uso de maquinaria de bajo consumo.	3,00	Describe utilización productos neutros, ecológicos que cumplan la norma EU y que lleven la etiqueta ECO, y maquinaria que mantenga la calidad del aire.	3,00	Amplia descripción de gestión de residuos y retirada de los mismos. Propone cursos a su personal para una correcta separación y segregación.	3,00	38,00	Memoria bien estructurada, completa aunque le faltaría detalles casa punto dependiendo la ubicación.
FISSA FINALIDAD SOCIAL, S.L. - LOTE 3	Actual proveedor en SODIEX. Conoce el tipo de materiales existentes y personaliza técnicas y procedimientos específicos para sodiex.	11,50	Propone control mediante completa APP. Propone supervisión semanal y reuniones mensuales.	13,00	Copia cuadro de personal de Plegos. Describe medidas y materiales adsorbidos de forma extensa, describiendo cada recurso.	3,00	Presenta organigrama de la empresa. Describe protocolo de sustitución ante ausencias y medios a disposición para dichos casos.	1,00	Posee certificación medioambiental. Describe protocolos y uso de contenedores para la labora del reciclado. Instalará cubo con varios compartimentos para reciclado de residuos. Incluido papelcartón y Vinex.	3,00	Describe brevemente las indicaciones a su personal para realizar ahorro energético. Se echa en falta comentarios de la clase energética de la maquinaria.	3,00	Describe brevemente la utilización de productos neutros, ecológicos y poco abrasivos que cumplan la norma EU y que lleven la etiqueta ECO.	1,00	Breve aportación a la gestión de embases aunque se complementa con el apartado 1 del Plan de Calidad.	1,50	37,00	Memoria Técnica bastante bien detalla, específica para la ubicación e la que se presenta. Quizás un poco mas fija en la descripción de asignación de personal y tareas ya que copia Plegos.
ILUNION LIMPIEAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A. - LOTE 1	Se limita a hacer una transcripción de las superficies conforme a lo especificado en los Plegos, describe bien las técnicas de limpieza, pero nada particularizadas, aludiendo a hospitales, que no son objeto del contrato.	7,00	Completo plan de seguimiento del servicio. A destacar la Brigada de Emergencias	13,00	A destacar la asignación pormenorizada de equipos para cada ubicación	3,00	Completo y detallado organigrama para la prestación del servicio	2,00	Presenta plan, pero de forma no muy estructurada y bastante generalista, incluyendo ubicaciones no incluidas en el objeto del contrato, como Hospitales	2,00	No propone medidas de ahorro energético	0,00	Muy completa descripción de las características medioambientales de equipos y productos	3,00	Describe la gestión de envases y residuos, pero aplicando parte de ella a ubicaciones que nada tienen que ver con el contrato, como el Servicio Murciano de Salud	2,00	32,00	Exposición bien teorizada, pero excesivamente generalista, destacando el Plan de Seguimiento del Servicio
ILUNION LIMPIEAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A. - LOTE 2	Se limita a hacer una transcripción de las superficies conforme a lo especificado en los Plegos, describe bien las técnicas de limpieza, pero nada particularizadas, aludiendo a hospitales, que no son objeto del contrato.	7,00	Completo plan de seguimiento del servicio. A destacar la Brigada de Emergencias	13,00	A destacar la asignación pormenorizada de equipos para cada ubicación	3,00	Completo y detallado organigrama para la prestación del servicio	2,00	Presenta plan, pero de forma no muy estructurada y bastante generalista, incluyendo ubicaciones no incluidas en el objeto del contrato, como Hospitales	2,00	No propone medidas de ahorro energético	0,00	Muy completa descripción de las características medioambientales de equipos y productos	3,00	Describe la gestión de envases y residuos, pero aplicando parte de ella a ubicaciones que nada tienen que ver con el contrato, como el Servicio Murciano de Salud	2,00	32,00	Exposición bien teorizada, pero excesivamente generalista, destacando el Plan de Seguimiento del Servicio
ILUNION LIMPIEAS Y MEDIO AMBIENTE, S.A. - LOTE 3	Se limita a hacer una transcripción de las superficies conforme a lo especificado en los Plegos, describe bien las técnicas de limpieza, pero nada particularizadas, aludiendo a hospitales, que no son objeto del contrato.	7,00	Completo plan de seguimiento del servicio. A destacar la Brigada de Emergencias	13,00	A destacar la asignación pormenorizada de equipos para cada ubicación	3,00	Completo y detallado organigrama para la prestación del servicio	2,00	Presenta plan, pero de forma no muy estructurada y bastante generalista, incluyendo ubicaciones no incluidas en el objeto del contrato, como Hospitales	2,00	No propone medidas de ahorro energético	0,00	Muy completa descripción de las características medioambientales de equipos y productos	3,00	Describe la gestión de envases y residuos, pero aplicando parte de ella a ubicaciones que nada tienen que ver con el contrato, como el Servicio Murciano de Salud	2,00	32,00	Exposición bien teorizada, pero excesivamente generalista, destacando el Plan de Seguimiento del Servicio
LIMCAMAR, S.L. - LOTE 1	Descripción muy detallada de todas las ubicaciones y los procedimientos de limpieza a llevar a cabo en cada una de ellas.	15,00	Explica APP para gestión del servicio. Presenta calendario de frecuencias. Describe plan calidad, informes a presentar y detalla protocolo ante ausencias/emergencias.	13,00	Describe materiales y maquinaria por cada ubicación así como personal asignado. Ajusta horario de personal según convenio.	3,00	Completo y detallado organigrama para la prestación del servicio	2,00	Describe ampliamente plan gestión residuos, identificando grupos y protocolos según normativa. No especifica por ubicación	2,50	Describe detalladamente medidas de ahorro energético y de agua, indicando maquinarias de ahorro y bajo consumo. Propone estudio para instalación de dosificador.	2,50	Describe ampliamente características ambientales de productos, maquinaria y útiles a utilizar.	3,00	Amplia descripción, identificando normativas a seguir.	3,00	44,00	Muy buena Memoria Técnica.
MARSERVI FACILITY, S.L. - LOTE 1	No describe ubicaciones. Descripción general de limpieza en diferentes sectores. No menciona superficies ni protocolos.	2,50	Describe brevemente protocolo de gestión. Propone fichador biométrico y partes diarios de actividad. No menciona visitas	3,00	No menciona distribución de efectivos ni funciones a realizar. Menciona brevemente productos y maquinaria en general.	0,50	Presenta organigrama sin descripción de perfiles	1,00	No menciona	0,00	Describe brevemente acciones de ahorro	2,50	No menciona	0,00	Muy breve descripción de la gestión de residuos.	1,00	10,50	Memoria no relacionada con el tipo de servicio demandado por SEPIDES.
SACYR FACILITIES, S.A. - LOTE 1	Buena descripción de ubicaciones, con escasa puntualización de superficies. Muy buena descripción particularizada de técnicas de limpieza	13,00	A destacar el Plan de Seguimiento de Efectivos	14,00	A destacar la asignación esquematizada de efectivos/espacios	3,00	Organigrama claro y detallado	2,00	Muy buen plan de residuos, aunque algo generalista	3,50	Presenta medidas de ahorro energético, con escasa particularización e las ubicaciones objeto del contrato	3,00	Muy buen detalle de productos y útiles	3,00	Centra su propuesta en el uso de productos de limpieza sostenible, que minimizan la generación de residuos	1,50	43,00	Muy buena Memoria Técnica
SAMINSA, SANEAMIENTO Y MANTENIMIENTO INTEGRAL, S.A. - LOTE 1	Descripción muy detallada de todas las ubicaciones y los procedimientos de limpieza a llevar a cabo en cada una de ellas.	15,00	Explica APP para gestión del servicio. Propone una reunión mensual. Describe plan de calidad e informes a presentar. No describe protocolo de actuación ante ausencias.	11,00	Describe detalladamente maquinaria disponible en cada edificio, productos a utilizar y actividades por trabajador.	3,00	Organigrama claro y detallado	2,00	Describe brevemente plan de residuos en los distintos centros. Plantea como mejora instalar cubos de reciclaje en bloque I	2,50	Descripción breve de indicaciones a personal para ahorro. Utilización maquinaria tipo A. Propone curso.	2,50	Descripción general de productos y maquinaria más utilizados en limpieza sin concretar para este servicio.	2,50	Amplia descripción de la gestión y propuesta de manual de buenas prácticas.	3,00	41,50	Muy Buena Memoria Técnica.
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET - LOTE 1	Descripción general de los procedimientos de limpiezas en todas las superficies. No especifica por ubicación, pero presenta tablas por superficies. Misma memoria para todos los Lotes.	10,00	Describe ampliamente medios a disposición y visitas para auditoria de calidad y control. Explica APP que pondrá a disposición del servicio. Propone reunión mensual.	10,00	Muy esquemático, copia cuadros de Plegos e indica que los horarios los definirá si es adjudicatario. En otra parte describe el material y maquinaria que se asignará al servicio.	2,50	Presenta organigrama sin descripción de perfiles	1,00	Gestión de residuos amplia, si bien parece para comercio. No aporte claramente el Plan a realizar ya que finalmente indica que la labor de reciclaje la hace el cliente.	1,00	Lanza una buena propuesta que es la formación del personal en materia de medioambiente, se especifica muy resumidamente algunas instrucciones de ahorro de agua.	1,00	Describe las características de los productos ECOETIQUETA, y habla brevemente de algunos productos a utilizar que cumplen dicha normativa y son ECO.	2,50	No menciona este punto.	0,00	29,50	Misma memoria 3 loles sin particularizar ubicaciones. Procedimientos de limpieza generalistas.Comenta tratamientos excluidos (desinfección, desinsectación).
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET - LOTE 2	Descripción general de los procedimientos de limpiezas en todas las superficies. No especifica por ubicación, pero presenta tablas por superficies. Misma memoria para todos los Lotes.	10,00	Describe ampliamente medios a disposición y visitas para auditoria de calidad y control. Explica APP que pondrá a disposición del servicio. Propone reunión mensual.	10,00	Muy esquemático, copia cuadros de Plegos e indica que los horarios los definirá si es adjudicatario. En otra parte describe el material y maquinaria que se asignará al servicio, pero indica Lote I.	2,00	Presenta organigrama sin descripción de perfiles	1,00	Gestión de residuos amplia, si bien parece para comercio. No aporte claramente el Plan a realizar ya que finalmente indica que la labor de reciclaje la hace el cliente.	1,00	Lanza una buena propuesta que es la formación del personal en materia de medioambiente, se especifica muy resumidamente algunas instrucciones de ahorro de agua.	2,50	Describe las características de los productos ECOETIQUETA, y habla brevemente de algunos productos a utilizar que cumplen dicha normativa y son ECO.	2,50	No menciona este punto.	0,00	29,00	Misma memoria sin particularizar ubicaciones. Procedimientos de limpieza generalistas.Comenta tratamientos excluidos (desinfección, desinsectación). Errata maquinaria cita LOTE 1.
SERVICIOS INTEGRALES DE LIMPIEZA NET - LOTE 3	Descripción general de los procedimientos de limpiezas en todas las superficies. No especifica por ubicación, pero presenta tablas por superficies. Misma memoria para todos los Lotes.	10,00	Describe ampliamente medios a disposición y visitas para auditoria de calidad y control. Explica APP que pondrá a disposición del servicio. Propone reunión mensual.	10,00	Muy esquemático, copia cuadros de Plegos e indica que los horarios los definirá si es adjudicatario. En otra parte describe el material y maquinaria que se asignará al servicio, pero indica Lote I.	2,00	Presenta organigrama sin descripción de perfiles	1,00	Gestión de residuos amplia, si bien parece para comercio. No aporte claramente el Plan a realizar ya que finalmente indica que la labor de reciclaje la hace el cliente.	1,00	Lanza una buena propuesta que es la formación del personal en materia de medioambiente, se especifica muy resumidamente algunas instrucciones de ahorro de agua.	2,50	Describe las características de los productos ECOETIQUETA, y habla brevemente de algunos productos a utilizar que cumplen dicha normativa y son ECO.	2,50	No menciona este punto.	0,00	29,00	Misma memoria 3 loles sin particularizar ubicaciones. Procedimientos de limpieza generalistas.Comenta tratamientos excluidos (desinfección, desinsectación). Errata maquinaria cita LOTE 1.
SOLDENE	Describe otro edificio (SEP). No menciona otras ubicaciones lote 1. Descripción breve y poco específica de los procesos.	3,50	Describe protocolo de servicio a utilizar. Propone inspecciones y entrega de partes. Se corresponde con otra ubicación (SEP)	7,00	No se corresponde con los equipos y efectivos objetos del contrato.	0,00	Presenta organigrama sin descripción de perfiles	1,00	Describe ampliamente Plan de gestión de residuos y clasificación de de los mismo. No especifica por ubicación.	2,50	No menciona	0,00	Indica el uso de productos ecológicos y maquinarias de bajo consumo.	2,00	Presenta plan de gestión selectiva de residuos y su recogida.	3,00	19,00	Memoria presentada para otra ubicación distinta a la propuesta en pliegos para Velázquez, no menciona resto de ubicaciones Lote 1