



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **CA/001/21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-08-2021 a las 15:01 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de la Empresa de Suelo Isleña, S.A (ESISA)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.esisa.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9qMcibJnPIKXQV0WE_7IYPw%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. San Juan Bosco, 46
→ (11100) San Fernando España
→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956945000
→ Fax +34 956945002
→ Correo Electrónico contratacion@esisa.es

Objeto del Contrato: Obras de construcción, con suministro de materiales, del edificio de 15 Viviendas Protegidas de Régimen Especial en alquiler, en C/ Alsedo, nº 51 de San Fernando (Cádiz).

→ Valor estimado del contrato 927.384,77 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.020.123,25 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 927.384,77 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Alsedo, 51
→ (11100) San Fernando España

Formalizado

Adjudicatario

→ **HERYSAN 2007S.L.**

→ NIF b92861152

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 892.694,43 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 981.963,88 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 001/21

→ Fecha de Formalización 06/08/2021

Contrato

→ Contrato de Adjudicacion Obras Alsedo 51 firmado.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=556248f5-ef04-445f-a751-11dc39f8c75e

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 06/08/2021

Motivación

→ **Motivación** El Consejo de Administración de la Empresa de Suelo Isleña, S.A. (ESISA) aprueba por unanimidad la propuesta formulada por la Mesa de Contratación de adjudicación del contrato de obras para la ejecución de una actuación de 15 viviendas para el fomento del alquiler en C/ Alsedo, nº 51 a la mercantil Herysan 2007, S.L. por ser el licitador que ha presentado la oferta mejor valorada.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 22/07/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 2

→ Precio de la oferta más baja 892.694,43 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 2

→ Precio de la oferta más alta 900.490,57 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/06/2021 a las 23:59

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/06/2021 a las 23:59

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Certificados expedidos por organismos independientes acreditativos del cumplimiento de normas de garantía de la calidad o de gestión medioambiental
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Mejora de calidades
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8
- Mejora para promoción de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 75
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 75
- Reducción de plazo total de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Medidas de carácter medioambiental
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Medidas en aplicación de tecnología I+D+I
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1
- Memoria descriptiva del proceso de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- Programa de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 1

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=z58kUh2PYAirz3G_Qd5r6SQ%3D%3D

ID 0000007185618 | UUID 2021-171662 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 06 Aug 2021 15:01:50:232 CEST N.Serie 944284988979790125771659095613560323
Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016