



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **711/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 24-01-2021 a las 14:59 horas.



## Contrato do servizo de limpeza dos edificios e dependencias municipais do concello de As Neves

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 508.717,1 EUR.
- **Importe** 369.328,61 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 305.230,26 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 3 Año(s)
  - **Observaciones:** La duración inicial es de 3 años, y es susceptible de 2 prórrogas anuales, con un total de 5 años
- **Clasificación CPV**
  - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
  - 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Lugar de ejecución** ES114 Pontevedra Diversos edificios y otras dependencias situadas en el término municipal As Neves

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Idioma de Presentación de Oferta** Español Gallego
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=DOx911ONg9Omq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DOx911ONg9Omq21uxhbaVQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de As Neves**
- **Tipo de Administración** Administración Local
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.asneves.gal>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Y1LnYiYwdusQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

- Cristiandad, nº 1
- (36440) As Neves España
- ES114

#### Contacto

- **Teléfono** 986648038
- **Fax** 986648052
- **Correo Electrónico** [registro@asneves.gal](mailto:registro@asneves.gal)

### Proveedor de Pliegos

...

### Proveedor de Información adicional

...

Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de As Neves

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 01/03/2021 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Cristiandad, nº 1  
→ (36440) As Neves España

## Contacto

→ Teléfono 915241242  
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de As Neves

## Dirección Postal

→ Cristiandad, nº 1  
→ (36440) As Neves España

## Contacto

→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/03/2021 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura Sobre C

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 09/03/2021 a las 10:00 horas  
→ Apertura del documento correspondiente a la propuesta evaluable mediante fórmulas (criterios automáticos)

Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de As Neves

## Dirección Postal

→ Cristiandad, nº 1  
→ (36440) As Neves España

## Contacto

→ Teléfono 915241242  
→ Correo Electrónico licitacionE@hacienda.gob.es

### Lugar

→ Casa Consistorial

### Dirección Postal

→ Plaza de la Cristiandad, 1  
→ (36440) As Neves España

Tipo de Acto : Público

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 21/01/2021

## Objeto del Contrato: Contrato do servizo de limpeza dos edificios e dependencias municipais do concello de As Neves

→ Valor estimado del contrato 508.717,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 369.328,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 305.230,26 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90919300 - Servicios de limpieza de escuelas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: La duración inicial es de 3 años, y es susceptible de 2 prórrogas anuales, con un total de 5 años

→ Lugar de ejecución

→ Diversos edificios y otras dependencias situadas en el término municipal

→ Subentidad Nacional Pontevedra

→ Código de Subentidad Territorial ES114

### Dirección Postal

→ Diversos emplazamientos

→ (36440) As Neves España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Se prevé la posibilidad de 2 prórrogas de un año de duración cada una de ellas, que se sumarían a los tres años iniciales previstos de duración del contrato, sin sobrepasar los cinco años totales.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Ver cláusula particular 13ª del PCAP

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Non

→ Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 15.261,51 EUR.

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

→ No prohibición para contratar - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

→ No estar incurso en incompatibilidades - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

→

Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Inicialmente, basta con declarar en DEUC que se cumplen estos requisitos. No hay que acreditarlos con documentación hasta ser requeridos para ello

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Ver cláusula particular 8 del PCAP.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver cláusula particular 8 PCAP **Umbral:** 101743

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre A

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Descripción** Ver cláusula particular 7ª, apartado d)

## Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre C

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Evento de Apertura** Apertura Sobre C

→ **Descripción** Documento correspondiente a la propuesta evaluable mediante fórmulas (criterios automáticos)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de horas extraordinarias gratuitas

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 20

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 20

→ Mejor precio ofertado

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 70

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 70

→ Mejor precio/hora por servicios extraordinarios cláusula 5ª PPT

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia**

→ **Sitio Web** <https://tacgal.xunta.gal>

#### Dirección Postal

→ Raxeira, 52, 2º piso

→ (15781) Santiago de Compostela España

#### Contacto

→ **Teléfono** 881995481

→ **Correo Electrónico** [tacgal@xunta.gal](mailto:tacgal@xunta.gal)

### Plazo de Presentación

→ Hasta el 12/02/2021 a las 23:59

→ Se aceptará factura electrónica

### Subcontratación permitida

→ Se indicará en la oferta la parte de contrato que se tenga previsto subcontratar. No se establecen tareas que no puedan ser objeto de subcontratación

ID 0000006168831 | UUID 2021-540478 | SELLO DE TIEMPO Fecha dom, 24 ene 2021 14:59:57:417 CET N.Serie  
27476509440911425035306036927951436129 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016