



Anuncio de licitación

Número de Expediente **GSERV_24_003**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-08-2024 a las 16:55 horas.



Contratación de los servicios profesionales de Dirección de obra y libro del edificio (Lote 1); Dirección de ejecución de obra (Lote 2) y Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución (Lote 3), para las obras de construcción de 19 viviendas, local, garajes y trasteros en Reinosa (Cantabria).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 110.010,98 EUR.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Importe 133.113,28 EUR.

→ Subtipo Otros servicios

→ Importe (sin impuestos) 110.010,98 EUR.

→ Contrato Mixto No

→ Plazo de Ejecución

→ 28 Mes(es)

→ Observaciones: Según cláusula F del PCAP

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contrato de Servicios mediante Procedimiento abierto simplificado con tramitación ordinaria.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=03EQ4e2Fw7B9PLkba5eRog%3D%3D

Nº de Lotes: 3

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 3

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 3

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Gestión de Viviendas e Infraestructuras en Cantabria S.L. (GESVICAN, S.L.)

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.gesvican.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VmiA4gKsMEUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Juan de Herrera, 4 - 5º
→ (39002) Santander España
→ ES130

Contacto

→ Teléfono +34 942318980
→ Correo Electrónico contratacion@gesvican.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejo de Administración de Gestión de Viviendas e Infraestructuras en Cantabria S.L. (GESVICAN, S.L.)

Dirección Postal

→ Juan de Herrera, 4 - 5º
→ (39002) Santander España

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Gestión de Viviendas e Infraestructuras en Cantabria S.L. (GESVICAN, S.L.)

Dirección Postal

→ Juan de Herrera, 4 - 5º
→ (39002) Santander España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Gestión de Viviendas e Infraestructuras en Cantabria S.L. (GESVICAN, S.L.)

Dirección Postal

→ Juan de Herrera, 4 - 5º
→ (39002) Santander España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/08/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Contratación de los servicios profesionales de Dirección de obra y libro del edificio (Lote 1); Dirección de ejecución de obra (Lote 2) y Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución (Lote 3), para las obras de construcción de 19 viviendas, local, garajes y trasteros en Reinosa (Cantabria).

→ Descripción del procedimiento

Se pretende satisfacer una finalidad pública de interés general, como es la respuesta a la demanda de viviendas en alquiler social en el municipio de Reinosa y limítrofes. A tal efecto, se acometen las obras de construcción de un bloque de 19 viviendas, un local y garajes y trasteros en el sector UP- 6 "Las Fuentes" dentro de las actuaciones del Gobierno de Cantabria de promoción de viviendas destinadas al alquiler asequible.

→ Valor estimado del contrato 110.010,98 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 133.113,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 110.010,98 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

→ Plazo de Ejecución

→ 28 Mes(es)

→ Observaciones: Según cláusula F del PCAP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Código de Subentidad Territorial ES130

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Lote 1: Dirección de Obra y libro del edificio.

→ Descripción del lote Dirección de la obra y libro del edificio para 19 viviendas, local, garajes y trasteros en Reinosa (Cantabria).

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 50.022,54 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Importe 60.527,27 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES130

→ Importe (sin impuestos) 50.022,54 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Lote 2: Dirección de ejecución de obra

→ Descripción del lote Dirección de ejecución de obra para 19 viviendas, local, garajes y trasteros en Reinosa (Cantabria).

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 48.022,54 EUR.

→ País España
→ Subentidad Nacional Cantabria
→ Código de Subentidad Territorial ES130

→ Presupuesto base de licitación
→ Importe 58.107,27 EUR.
→ Importe (sin impuestos) 48.022,54 EUR.
→ Clasificación CPV
→ 71000000 - Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección.

Lote 3: Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución

→ Descripción del lote Coordinación de seguridad y salud en fase de ejecución de obra para 19 viviendas, local, garajes y trasteros en Reinosa (Cantabria).

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 11.965,9 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Cantabria

→ Importe 14.478,74 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES130

→ Importe (sin impuestos) 11.965,9 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71317200 - Servicios de salud y seguridad.

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar - Según cláusula L del PCAP (Anexo II - Anexo III)

Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Estricto cumplimiento de la legislación vigente en legislación laboral

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Según cláusula K del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A. Lote 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 1

→ Descripción Según cláusula L del PCAP (Anexo I- Anexo II - Anexo III)

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A. Lote 2

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Según cláusula L del PCAP (Anexo I- Anexo II - Anexo III)

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A. Lote 3

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Nº Lote: 3

→ Descripción Según cláusula L del PCAP (Anexo I- Anexo II - Anexo III)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **GESTION DE VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURAS EN CANTABRIA, S.L. M.P.**

→ Sitio Web <https://www.gesvican.es>

Dirección Postal

→ JUAN DE HERRERA 4, 5ª PLANTA

→ (39002) Santander España

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No