

<i>Dependencia</i> XOB.- Negociado de Xestión de Obras e Proxectos 344.- DBRAR		
<i>Documento</i> XOB12I2OC	<i>Expediente</i> XOB/463/2017	<i>Fecha</i> 14-06-18 11:51

EXPEDIENTE: **PROXECTO BÁSICO E DE EXECUCIÓN DE EDIFICIO MULTIUSOS EN LAVACOLLA (XOB/463/2017)**

ASUNTO: **MEMORIA ECONÓMICA**

TIPO DE CONTRATO: **OBRAS**

PROCEDEMENTO E FORMA DE ADXUDICACIÓN: **ABERTO**

1. Memoria económica

A descrición dos traballos e as condicións técnicas que rexeran o contrato de obras, quedan definidas a través do Proxecto de "Equipamento deportivo e de ocio en Lavacolla" elaborado polos arquitectos Alberto Redondo, Jose Valladares Duran e Marcial Rodríguez Rodríguez cun orzamento de licitación de 258.119,16 € +54.205,02 € (21 %) = 312.324,18 € aprobado en Xunta de Goberno Local de data 05/03/2018 que se adxunta.

O Proxecto inclúe no seu apartado nº 9 Medicións e Orzamento o seguinte:

- Medicións
- Cadro de Prezos nº 1
- Cadro de Prezos nº 2
- Orzamento
- Resumo do Orzamento

E dentro dos anexos á memoria:

- Anexo 7.8 – Xustificación de prezos

Os prezos aquí recollidos son prezos completos. Inclúen, nos termos establecidos no artigo 130 do RGLCAP (Cálculo dos prezos das distintas unidades de obra), tanto os custos directos como os custos indirectos de forma prorrateada, comprendendo todos os traballos directa ou indirectamente necesarios para a execución das actuacións que se definen no contrato. Ase mesmo, estes prezos inclúen, conforme o artigo 153 del RGLCAP (Prezos e gastos), tódolos traballos, medios auxiliares e materiais que sexan necesarios para a correcta execución e acabado de calquera unidade de obra, aínda que non figuren todos eles especificados na descomposición ou descrición dos prezos.

O orzamento máximo de licitación, sen incluír o IVE que deberá soportar a Administración, fíxase en: **258.119,16 €:**

Orzamento de execución material	216.906,86 €
13 % de Gastos Xerais	28.197,89 €
6 % de Beneficio Industrial	13.014,41 €
Orzamento de licitación	258.119,16 €
21% de I.V.A.	54.205,02 €
Orzamento xeral contrata	312.324,18 €

<i>Dependencia</i> XOB.- Negociado de Xestión de Obras e Proxectos 344.- DBRAR		
<i>Documento</i>	<i>Expediente</i>	<i>Fecha</i>
XOB12I2OC	XOB/463/2017	14-06-18 11:51

O orzamento asignado ao desenvolvemento do contrato por exercicios orzamentarios (anualidades) é o seguinte:

Hipóteses temporais: Inicio Licitación: 29/06/18 Adxudicación: 29/08/18 Inicio Obras: 29/10/18 Prazo: 9 meses (189 días hábiles)	Exercicio orzamentario (anualidade)			Total
	2018	2019	2020	
Orzamento de licitación	27.521,13 €	230.598,03 €	0 €	258.119,16 €
21% I.V.E.	5.779,43 €	48.425,59 €	0 €	54.205,02 €
Total Orzamento	33.300,56 €	279.023,62 €	0 €	312.324,18 €

Santiago, 14 de xuño de 2018

O xefe do Servizo de Programación e Proxección
e Proxectos e Obras

Antonio Ranedo Santillana

Concelleiro Delgado de de Medio Rural,
Mantemento e Obras para o Equilibrio Territorial

Rafael Peña Vidal

