



Documento de Pliegos

Número de Expediente **62/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-06-2024 a las 10:00 horas.



Fase 1 de "Rehabilitación de Antiguo Molino Harinero para Viviendas y Espacio Cultural y Museístico"

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 100.634,26 EUR.

→ Importe 121.767,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 100.634,26 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/07/2024 al 31/08/2024

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45111000 - Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Las propias del procedimiento

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=9uPoS118KOk2wEhQbcAqug%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Ariño**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://arino.sedelectronica.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CWOLUliiopEQK2TEfXGY%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 2
→ (44547) Ariño España
→ ES242

Contacto

→ Teléfono +978 817131
→ Fax +978 817163
→ Correo Electrónico secretaria@aytoarino.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ariño

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/06/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 2
→ (44547) Ariño España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ariño

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 2
→ (44547) Ariño España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/06/2024 a las 23:59

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ariño

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 2
→ (44547) Ariño España

Objeto del Contrato: Fase 1 de "Rehabilitación de Antiguo Molino Harinero para Viviendas y Espacio Cultural y Museístico"

→ Descripción del procedimiento

La inversión prevista, es una primera fase de rehabilitación integral del edificio, en la que se consolida y refuerzan todos los elementos estructurales y de envolvente del mismo, quedando pendiente para futuras actuaciones la finalización de las obras de rehabilitación. Se deben consolidar y reforzar todos los elementos estructurales y de envolvente del edificio del Molino Harinero, que constituye un ejemplo único de patrimonio industrial en el entorno, para así evitar su colapso. El contrato definido tiene la calificación de contrato administrativo de servicios, de acuerdo con el artículo 17 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

→ Valor estimado del contrato 100.634,26 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 121.767,45 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 100.634,26 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45111000 - Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/07/2024 al 31/08/2024

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Teruel

→ Código de Subentidad Territorial ES242

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Certificado ROLECE

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Clausula OCTAVA del PCAP

→ No prohibición para contratar - Clausula OCTAVA del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Clausula OCTAVA del PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Clausula OCTAVA del PCAP

Preparación de oferta

→ Sobre A y B

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Crterios de Adjudicaci3n

Crterios evaluables mediante aplicaci3n de f3rmulas

→ AMPLIACION DEL PLAZO DE GARANTIA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderaci3n : 20

→ Cantidad M3nima : 0

→ Cantidad M3xima : 20

→ PLAZO DE EJECUCION

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderaci3n : 30

→ Cantidad M3nima : 0

→ Cantidad M3xima : 30

→ PRECIO

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderaci3n : 50

→ Cantidad M3nima : 0

→ Cantidad M3xima : 50

→ Programas de Financiaci3n No hay financiaci3n con fondos de la UE