



Documento de Pliegos

Número de Expediente **14612/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-08-2024 a las 10:12 horas.



Concesión demanial de los puestos 13 y 14 en el Mercado Municipal, ubicado en la Planta Baja del Centro Comercial Valcentro de Valdepeñas.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 1.857,84 EUR.

→ Importe 1.857,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.857,84 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Transcurrido el plazo inicial de 1 año de duración, se admitirán prórrogas anuales hasta un máximo de 5 años, la cual tiene que ser acordada de forma expresa por el órgano de contratación con anterioridad a la expiración del plazo inicial de la concesión, debiendo el concesionario interesado, solicitar la citada prórroga con antelación suficiente.

→ Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.pdf](#)

→ [Anexo II Declaracion responsable.docx](#)

→ [Anexo III Proposicion economica.docx](#)

→ Tipo de Contrato Administrativo especial

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES422 Ciudad Real Puestos 13 y 14 del Centro Municipal Valcentro. Valdepeñas

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento Abierto (artículo 156 de la LCSP).

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cf%2F7QJvB0cU%2Bk2oCbDoslw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Valdepeñas**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://valdepenas.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=eAphP1usNyUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (13300) Valdepeñas España
→ ES422

Contacto

→ Teléfono 926329200
→ Correo Electrónico maria.barrios@valdepenas.es

Proveedor de Pliegos

→ Perfil de Contratante de Alcaldía del Ayuntamiento de Valdepeñas.

→ Sitio Web https://contrataciondelestado.es/wps/portal!/ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt_zbg8sDGAFH_17Q8yHo_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB_geUoVRjK61uF9VW_XIFGbz0PxBiZJQPfdf_B9zb3g!/

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (13300) Valdepeñas España

Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1
→ (13300) Valdepeñas España

Contacto

→ Teléfono +34 926329200
→ Correo Electrónico contratacion@valdepenas.es

Recepción de Ofertas

→ Perfil de Contratante de Alcaldía del Ayuntamiento de Valdepeñas

→ Sitio Web https://contrataciondelestado.es/wps/portal!/ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt_zbg8sDGAFH_17Q8yHo_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB_geUoVRjK61uF9V

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (13300) Valdepeñas España

Dirección de Visita

→ Plaza de España, 1
→ (13300) Valdepeñas España

Contacto

→

Proveedor de Información adicional

→ Perfil de Contratante de Alcaldía del Ayuntamiento de Valdepeñas

→ Sitio Web https://contrataciondelestado.es/wps/portal!/ut/p/b0/DcfBCkBAEADQD3K_YOCqHJTkoUYS9TRIM1phYyt_zbg8sDGAFH_17Q8yHo_o8TkTqWLVY6Z3bZlf5Ej-IJerB_geUoVRjK61uF9VW_XIFGbz0PxBiZJQPfdf_B9zb3g!/

Dirección Postal

→ Plaza de España, 1
→ (13300) Valdepeñas España

Teléfono +34 926329200

→ Correo Electrónico contratacion@valdepenas.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/08/2024 a las 18:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre 2 Proposición económica.

- Apertura sobre oferta económica
- El día 26/08/2024 a las 10:00 horas
- Apertura Sobre 2 Proposición económica.

Lugar

→ Sala de Prensa de la Casa Consistorial

Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (13300) Valdepeñas España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura Sobre 1 documentación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 26/08/2024 a las 09:30 horas
- Apertura Sobre 1 de documentación administrativa.

Lugar

→ Sala de Prensa de la Casa Consistorial

Dirección Postal

- Plaza de España, 1
- (13300) Valdepeñas España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Concesión demanial de los puestos 13 y 14 en el Mercado Municipal, ubicado en la Planta Baja del Centro Comercial Valcentro de Valdepeñas.

→ Descripción del procedimiento

El objeto del presente contrato es la utilización y explotación en régimen de concesión administrativa, de diversos puestos en el Mercado Municipal de Valdepeñas, ubicado en la Planta baja del Centro Comercial Municipal VALCENTRO.

→ Valor estimado del contrato 1.857,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.857,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.857,84 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55000000 - Servicios comerciales al por menor de hostelería y restauración.

→ 55900000 - Servicios comerciales al por menor.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: Transcurrido el plazo inicial de 1 año de duración, se admitirán prórrogas anuales hasta un máximo de 5 años, la cual tiene que ser acordada de forma expresa por el órgano de contratación con anterioridad a la expiración del plazo inicial de la concesión, debiendo el concesionario interesado, solicitar la citada prórroga con antelación suficiente.

→ Lugar de ejecución

→ Puestos 13 y 14 del Centro Municipal Valcentro.

→ Subentidad Nacional Ciudad Real

→ Código de Subentidad Territorial ES422

Dirección Postal

→ Virgen, 3

→ (13300) Valdepeñas España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 5

→ Prórrogas: Transcurrido el plazo inicial de 1 año de duración, se admitirán prórrogas anuales hasta un máximo de 5 años, la cual tiene que ser acordada de forma expresa por el órgano de contratación con anterioridad a la expiración del plazo inicial de la concesión, debiendo el concesionario interesado, solicitar la citada prórroga con antelación suficiente.

→ Opciones: Transcurrido el plazo inicial de 1 año de duración, se admitirán prórrogas anuales hasta un máximo de 5 años, la cual tiene que ser acordada de forma expresa por el órgano de contratación con anterioridad a la expiración del plazo inicial de la concesión, debiendo el concesionario interesado, solicitar la citada prórroga con antelación suficiente.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Importe 1.393,44 EUR.

Plazo de constitución

→ 10 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Cláusulas 5 y 9 del PCAP.
- No prohibición para contratar - Cláusulas 5 y 9 del PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cláusulas 5 y 9 del PCAP.
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cláusulas 5 y 9 del PCAP.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Los licitadores o candidatos estarán exentos de los requisitos de acreditación de la solvencia Técnica o Profesional, de conformidad con el art. 11.5 del RGLCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Los licitadores o candidatos estarán exentos de los requisitos de acreditación de la solvencia económica y financiera, de conformidad con el art. 11.5 del RGLCAP.

Preparación de oferta

- **Sobre** Apertura Sobre 1 documentación administrativa.
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre 1 documentación administrativa
- **Descripción** Apertura Sobre 1 de documentación administrativa.

Preparación de oferta

- **Sobre** Apertura Sobre 2. Propositiones económicas.
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre 2 Proposición económica.
- **Descripción** Apertura del Sobre 2 de Propositiones económicas.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Canon de la concesión mejorable a la alza.
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 100

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No