



**Ilustrísimo Ayuntamiento de
Estepa**

EXPEDIENTE DE CONTRATACION PARA EL SUMINISTRO, SEGÚN NECESIDADES, DE MATERIALES Y SUMINISTRO CON INSTALACIÓN, DESTINADOS A LA EJECUCIÓN POR ADMINISTRACIÓN DIRECTA DE ACTUACIONES AFECTADAS AL PROGRAMA DE FOMENTO DE EMPLEO AGRARIO 2021 (GARANTÍA DE RENTAS Y EMPLEO ESTABLE), POR EL PROCEDIMIENTO ABIERTO, TRAMITACIÓN URGENTE, VARIOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN, POR LOTES Y SUJETO A REGULACIÓN ARMONIZADA.

MEMORIA JUSTIFICATIVA

De conformidad con lo establecido en el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014, se redacta la presente memoria justificativa en la que se desglosará las características principales de la licitación a efectuar para el mencionado suministro.

Marco normativo.-

La contratación tendrá carácter administrativo y su preparación, adjudicación, efectos y extinción, se regirá por lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se redactará al efecto; y para lo no previsto en él, será de aplicación la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Objeto del contrato.-

El contrato tiene por objeto el suministro de materiales para la ejecución de las obras: OBRAS PFEA 2021: Urbanización Entorno Guardería “Balcón de

Código Seguro De Verificación:	njw7rKGGbK3zNumxDRFaPQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Antonio Jesus Muñoz Quiros	Firmado	13/06/2022 09:08:06	
Observaciones		Página	1/4	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/njw7rKGGbK3zNumxDRFaPQ==			



Ilustrísimo Ayuntamiento de Estepa

Andalucía”, Urbanización Actuación en el Acceso Oeste al Nucleo Urbano Avda de Andalucía, Actuación en el Cementerio Municipal de Estepa. Fase 2, Obra de Servicio Zonas Verdes de Estepa; y OBRA PLAN DE EMPLEO ESTABLE; Reforma de Edificio para Unidad de Estancia Diurna; con las características técnicas y cantidades, que se indicarán en el preceptivo Pliego de Prescripciones Técnicas.

Insuficiencia de medios.-

El Ayuntamiento de Estepa no cuenta con los medios materiales ni personales necesarios para llevar a cabo el objeto del contrato.

Consideraciones técnicas.-

El contratista durante el periodo de ejecución del contrato, deberán ejecutar el suministro con la profesionalidad, diligencia y eficacia necesaria.

El contratista habrá de disponer de todas las capacitaciones y autorizaciones necesarias para llevar a cabo el suministro; e igualmente habrá de aportar las infraestructuras necesarias y los servicios complementarios para una efectiva prestación.

El contratista desarrollará la actividad conforme a las especificaciones desarrolladas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Análisis económico.-

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	
Importe de la Licitación (IVA excluido):	258.009,70 €
IVA 21%.	54.182,04 €
Presupuesto Base de Licitación (IVA incluido):	312.191,74 €
Sistema de determinación del precio: Precio unitario que se detalla en el Pliego de Prescripciones Técnicas para cada uno de los elementos que componen cada lote.	

Nº DE LOTE	DESCRIPCIÓN	IMPORTE (IVA EXCLUIDO)	IMPORTE (IVA INCLUIDO)
1	MATERIAL POLVERO	78.972,70	95.556,97
2	HORMIGONES	44.520,00	53.869,20

Código Seguro De Verificación:	njw7rKGGbK3zNumxDRFaPQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Antonio Jesus Muñoz Quiros	Firmado	13/06/2022 09:08:06	
Observaciones		Página	2/4	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/njw7rKGGbK3zNumxDRFaPQ==			



Ilustrísimo Ayuntamiento de
Estepa

4	PREFABRICADOS DE HORMIGÓN	15.319,50	18.536,60
8	PREFABRICADOS HIERRO Y FUNDICIÓN	9.075,00	10.980,75
9	FONTANERÍA, SANEAMIENTO Y SANITARIOS	48.480,00	58.660,80
10	REVESTIMIENTOS CERÁMICOS Y AGARRE	18.947,50	22.926,48
13	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	2.320,00	2.807,20
15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSOS TECHOS	12.600,00	15.246,00
16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ELEMENTOS DE VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN	27.775,00	33.607,75
	TOTAL:	258.009,70 €	312.191,74 €

El valor estimado del presupuesto asciende a la cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL NUEVE EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS DE EURO (258.009,70 €).

Los precios de cada uno de los lotes se han realizado conforme al precio de mercado.

Los precios se han calculado conforme lo previsto en los artículos 101 y 102 de la Ley 7/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Calificación del contrato.-

Contrato administrativo de suministro, de acuerdo con el artículo 16 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014.

Por el importe del valor estimado del presupuesto el procedimiento está sujeto a la regulación armonizada prevista en el artículo 21 de la LCSP.

Justificación del procedimiento.-

De acuerdo con el artículo 156 de la Ley 7/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se considera que el procedimiento más adecuado para adjudicar la contratación es el abierto.

Código Seguro De Verificación:	njw7rKGGbK3zNumxDRFaPQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Antonio Jesus Muñoz Quiros	Firmado	13/06/2022 09:08:06	
Observaciones		Página	3/4	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/njw7rKGGbK3zNumxDRFaPQ==			



**Ilustrísimo Ayuntamiento de
Estepa**

Además, por Resolución de la Alcaldía número 1103, de 8 de junio, se ha acordado la tramitación urgente del procedimiento en base a los argumentos que en dicho resolución se exponen.

Análisis de la división por lotes.-

El objeto del contrato se divide en lotes, en incumplimiento de lo dispuesto en el artículo 99.3 de la LCSP.

Conclusiones.-

Este Ayuntamiento procederá a la contratación del suministro de materiales para la ejecución, por administración directa, de las obras incluidas en el Programa PFEA 2021 y Plan de Empleo Estable 2021 de este Municipio, a través del procedimiento abierto, varios criterios de adjudicación, división por lotes, sujeto a regulación armonizada y tramitación urgente.

Estepa, a la fecha de la firma electrónica.

EL ALCALDE,

FDO. ANTONIO JESUS MUÑOZ QUIROS.

Código Seguro De Verificación:	njw7rKGGbK3zNumxDRFaPQ==	Estado	Fecha y hora	
Firmado Por	Antonio Jesus Muñoz Quiros	Firmado	13/06/2022 09:08:06	
Observaciones		Página	4/4	
Url De Verificación	https://portal.dipusevilla.es/vfirmaAytos/code/njw7rKGGbK3zNumxDRFaPQ==			